



# Luzerner Kantonsblatt

**Amtliches Publikationsorgan**  
Erscheint jeden Samstag

**DÜRING**  
WIR ENTSORGEN. NATÜRLICH.



**ES IST KEINE KUNST, ZUR UMWELT  
SORGE ZU TRAGEN.  
WIR UNTERSTÜTZEN SIE DABEI.**

**DÜRING AG EBIKON**  
Ronmatte 9 | CH-6030 Ebikon | Telefon 041 445 12 12  
info@during.ch | during.ch

    
DÜRING FREY DRAKSAK

gerüstet für die Zukunft®

# PAMO

GERÜSTETE

6052 Hergiswil Tel. 041 630 40 40 [www.pamo.ch](http://www.pamo.ch)

5732 Zetzwil 6340 Baar 7503 Samedan 8820 Wädenswil 6501 Bellinzona

## Rechtsberatung

## Bewertung

## Verkauf

Telefon 041 227 20 70 – [info@hev-immoag.ch](mailto:info@hev-immoag.ch) – [www.hev-immoag.ch](http://www.hev-immoag.ch)



## HEV Luzern

Hauseigentümergeverband

## PRIVAT- UND GESCHÄFTSUMZÜGE IN- UND AUSLAND



SPEZIALMÖBEL • EINLAGERUNG • VERPACKUNGSMATERIAL • AUSSENAUFZUG

FISCHER UMZÜGE | 6233 BÜRON | T 041 933 20 10  
[WWW.FISCHERUMZUEGE.CH](http://WWW.FISCHERUMZUEGE.CH)



Stiftung  
Feriengestaltung  
für Kinder Schweiz

Herzlichen  
Dank für Ihre  
Unterstützung!

## Faszinierende Ferienlager

Gemeinnützige Stiftung  
Feriengestaltung für Kinder Schweiz  
Ronstrasse 1, 6030 Ebikon LU  
Telefon 041 340 60 06  
[feriengestaltung.ch](http://feriengestaltung.ch)

Spendenkonto Postfinance:  
CH91 0900 0000 6001 1044 5

Jetzt  
spenden!



# BAFRI

QUALITÄT | ÄSTHETIK | SICHERHEIT

Türen + Zargen, CH-6235 Winikon  
[info@bafri.ch](mailto:info@bafri.ch), [www.bafri.ch](http://www.bafri.ch)

## Dieses Inserat kostet Sie nur 109 Franken.

Galledia Fachmedien AG  
Maihofstrasse 76  
6002 Luzern

Anzeigenverkauf und Beratung:

Hans-Jürgen Ottenbacher  
Telefon 041 370 38 83  
[hj.ottenbacher@gmx.net](mailto:hj.ottenbacher@gmx.net)

## Inhalt

### Allgemeiner Teil

#### **Regierungsrat**

Beschluss über die gemeindeweise Inkraftsetzung von neuen Bestimmungen im Planungs- und Baurecht	3259
Abonnementspreis und Publikationsgebühren 2024/2025 für das Luzerner Kantonsblatt	3261

#### **Departemente**

Gewährung des rechtlichen Gehörs und Aufforderung zur Stellungnahme	3261
Entscheidsmittelungen	3262

#### **Gemeinden**

Öffentliche Inventare mit Rechnungsruf	3263
Rechnungsruf infolge amtlicher Liquidation	3263
Gemeinde Alberswil: Verkehrsanordnung	3264
Räumung von Grabstätten	3264

#### **Gemeindeverbände**

Gemeindeverband ARA Weggis-Vitznau: Einberufung der 87. Delegiertenversammlung	3266
--	------

#### **Grundstückwerb**

3267

#### **Planungs- und Baurecht**

Gemeinde Rain: Genehmigung Gestaltungspläne Grünrain – 2. Etappe und Weierhus	3288
Öffentliche Planauflagen	3288

#### **Offene Stellen**

3294

---

## Inhalt

### Gerichtlicher Teil

#### **Kantonsgericht**

Anwaltspatente	3300
Neu im Anwaltsregister	3300

#### **Bezirksgerichte**

Aufforderung zur Stellungnahme und Entscheidsmitteilung	3301
Aufforderungen zur Kostensicherung	3301
Gerichtliche Verbote	3303
Kapitalaufruf	3303
Kraftloserklärung	3304

#### **Schuldbetreibung und Konkurs**

Konkurspublikationen /Schuldenrufe	3304
Wiedereröffnung eines Konkursverfahrens	3306
Vorläufige Konkursanzeigen	3307
Kollokationspläne und Inventare	3307
Aufschiebende Wirkung Konkurs	3310
Einstellung der Konkursverfahren	3310
Schluss der Konkursverfahren	3312
Weitere Bekanntmachung	3314
Zahlungsbefehle	3315
Pfändungsanzeige/-urkunde	3316

#### **Ausserkantonale Behörden**

Einstellung des Konkursverfahrens	3317
-----------------------------------	------

## Allgemeiner Teil

**Regierungsrat****Beschluss  
über die gemeindeweise Inkraftsetzung von neuen  
Bestimmungen im Planungs- und Baurecht**

Änderung vom 31. Oktober 2023

Betroffene SRL-Nummern:

Neu: –  
Geändert: 736a  
Aufgehoben: –

*Der Regierungsrat des Kantons Luzern,*

auf Antrag des Bau-, Umwelt- und Wirtschaftsdepartementes,

*beschliesst:***I.**

Beschluss über die gemeindeweise Inkraftsetzung von neuen Bestimmungen im Planungs- und Baurecht vom 4. Juli 2017<sup>1</sup> wird wie folgt geändert:

**Ziff. 1 Abs. 1**

<sup>1</sup> In den folgenden Gemeinden gelten die §§ 23–25, 27, 28, 75 Absätze 1 und 2, 112a Absatz 1, 120–126, 130, 132, 138 und 139 des Planungs- und Baugesetzes<sup>2</sup> gemäss Änderung vom 17. Juni 2013 sowie die §§ 11–18 und 34–36 der Planungs- und Bauverordnung<sup>3</sup> vom 29. Oktober 2013, während die älteren Bestimmungen gemäss den Anhängen 1 der beiden Erlasse nicht mehr gelten:

---

<sup>1</sup> SRL Nr. 736a

<sup>2</sup> SRL Nr. 735

<sup>3</sup> SRL Nr. 736

*Tabelle wird wie folgt ergänzt:*

Gemeinde	Beschlussfassung Gemeinde <sup>4</sup>	Inkrafttreten <sup>5</sup>
Schwarzenberg	7. Juli 2022	31. Oktober 2023

## **II.**

Keine Fremdänderungen.

## **III.**

Keine Fremdaufhebungen.

## **IV.**

Der Beschluss tritt am 31. Oktober 2023 in Kraft. Er ist zu veröffentlichen.

Luzern, 31. Oktober 2023

Im Namen des Regierungsrates

Der Präsident: Fabian Peter

Der Staatsschreiber: Vincenz Blaser

---

<sup>4</sup> gemäss § 63 PBG

<sup>5</sup> gemäss § 64 Abs. 4 PBG

## **Abonnementspreis und Publikationsgebühren 2024/2025 für das Luzerner Kantonsblatt**

Der Regierungsrat des Kantons Luzern hat gestützt auf § 7 Absatz 4 und § 16 Absatz 5 des Gesetzes über die amtlichen Veröffentlichungen (Publikationsgesetz) vom 20. März 1984 die Abonnements- und die Publikationsgebühren für das Luzerner Kantonsblatt mit Wirkung ab 1. Januar 2024 für die Jahre 2024 und 2025 wie folgt festgesetzt:

- a. Der Abonnementspreis für das Luzerner Kantonsblatt beträgt unverändert 102 Franken pro Jahr.
- b. Für amtliche Publikationen im Luzerner Kantonsblatt beträgt die Mindestgebühr für Texte bis acht Zeilen oder deren Raum unverändert 64 Franken. Für jede weitere Textzeile oder deren Raum wird unverändert eine Gebühr von 7 Franken erhoben. Die Einheitsgebühr für die Publikation von Grundstückwerbsgeschäften und von Ausnahmewilligungen in der Raumplanung beträgt auch in den Jahren 2024 und 2025 82 Franken.

Mit der Beibehaltung der Preise wird zum einen der merklichen Teuerung in den Jahren 2022 und 2023, zum andern Effizienzsteigerungen in der Herstellung des Kantonsblattes und dem damit einhergehenden höheren Kostendeckungsgrad der Gebühren Rechnung getragen.

Staatskanzlei Luzern

## **Departemente**

Justiz- und Sicherheitsdepartement

### **Gewährung des rechtlichen Gehörs und Aufforderung zur Stellungnahme**

*Chambers Deforreus Luterry*, geboren am 21. Juli 1990, verheiratet, Vereinigte Staaten von Amerika (USA), zuletzt wohnhaft gewesen in Emmen, Feldbreiteplatz 2, zurzeit unbekanntem Aufenthaltes, wird hiermit das rechtliche Gehör gewährt. Ihm wird Gelegenheit gegeben, zur vorgesehenen Massnahme (Erlöschen der Aufenthaltbewilligung B und Wegweisung aus der Schweiz) innert zehn Tagen nach Publikation eine schriftliche Stellungnahme an das Amt für Migration des Kantons Luzern, Fruttstrasse 15, 6002 Luzern, abzugeben.

Geht innert der gesetzlichen Frist keine Stellungnahme ein, wird aufgrund der Akten entschieden.

Luzern, 31. Oktober 2023

Amt für Migration des Kantons Luzern

## **Entscheidsmittelungen**

- *Rossas Pereira Ribeiro Liliana Sofia*, letzter Aufenthalt in Emmen, Rütistrasse 18, derzeit unbekanntes Aufenthaltes, wird hiermit angezeigt, dass der Entscheid vom 19. Oktober 2023 betreffend Entzug der Kontrollschilder während 20 Tagen beim Strassenverkehrsamt Luzern, Arsenalstrasse 45, Kriens, zu ihren Händen aufliegt.
- *Vaccaro Giuseppe Salvatore*, letzter Aufenthalt in Beromünster, Aargauerstrasse 9, derzeit unbekanntes Aufenthaltes, wird hiermit angezeigt, dass der Entscheid vom 31. Oktober 2023 betreffend Entzug der Kontrollschilder während 20 Tagen beim Strassenverkehrsamt Luzern, Arsenalstrasse 45, Kriens, zu seinen Händen aufliegt.
- *Spadea Antonio*, letzter Aufenthalt in Horw, Altsagenstrasse 14, derzeit unbekanntes Aufenthaltes, wird hiermit angezeigt, dass der Entscheid vom 3. November 2023 betreffend Entzug der Kontrollschilder während 20 Tagen beim Strassenverkehrsamt Luzern, Arsenalstrasse 45, Kriens, zu seinen Händen aufliegt.
- *Lautas Branka*, letzter Aufenthalt in Luzern, Grünauring 15, derzeit unbekanntes Aufenthaltes, wird hiermit angezeigt, dass der Entscheid vom 1. November 2023 betreffend Entzug der Kontrollschilder während 20 Tagen beim Strassenverkehrsamt Luzern, Arsenalstrasse 45, Kriens, zu ihren Händen aufliegt.
- *Susmeli Alexander Ivan*, letzter Aufenthalt in Ebikon, Sagenblickweg 9, derzeit unbekanntes Aufenthaltes, wird hiermit angezeigt, dass der Entscheid vom 1. November 2023 betreffend Entzug der Kontrollschilder während 20 Tagen beim Strassenverkehrsamt Luzern, Arsenalstrasse 45, Kriens, zu seinen Händen aufliegt.

Wird der Entscheid während dieser Frist nicht abgeholt, gilt dieser am letzten Tag der Frist als zugestellt.

Gegen diesen Entscheid kann innert der nicht erstreckbaren Frist von 30 Tagen seit Zustellung beim Kantonsgericht Luzern, 4. Abteilung, Obergrundstrasse 46, Postfach 3569, 6002 Luzern, kostenpflichtig Verwaltungsgerichtsbeschwerde (im Doppel) eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift muss schriftlich, unterzeichnet und mit einem Antrag sowie dessen Begründung versehen sein. Der Beschwerdeschrift sind der angefochtene Entscheid, das Zustellkuvert sowie allfällige Beweisurkunden beizulegen.

Kriens, 7. November 2023

Strassenverkehrsamt Luzern



## Gemeinden

### **Öffentliche Inventare mit Rechnungsruf**

in den Erbschaftssachen:

1. des am 15. Oktober 2023 verstorbenen *Moser Thomas Franz Emil*, geboren am 28. Dezember 1957, geschieden, von Luzern und Brunenthal (SO), wohnhaft gewesen in *Meggen*, Fridolin-Hofer-Strasse;
2. des am 17. Oktober 2023 verstorbenen *Scheidegger Otto*, geboren am 6. Januar 1935, geschieden, von Sumiswald (BE), wohnhaft gewesen in *Meggen*, Sonnmattstrasse 4.

Die Gläubiger und Schuldner dieser Erblasser, einschliesslich allfälliger Bürgerschaftsgläubiger, werden aufgefordert, ihre Ansprüche und Schulden bis 12. Dezember 2023 bei der Kanzlei der Teilungsbehörde des Wohnortes der Verstorbenen anzumelden.

Den Gläubigern der Erblasser, die die Anmeldung ihrer Forderung versäumen, sind die Erben weder persönlich noch mit der Erbschaft haftbar (Art. 580 ff., 590 und 591 ZGB).

### **Rechnungsruf infolge amtlicher Liquidation**

(Art. 595 Abs. 2 ZGB)

in Erbschaftssachen des am 19. Juli 2023 verstorbenen *Müller Enrico*, geboren am 30. Juli 1957, ledig, von Kriens und Luthern, wohnhaft gewesen in *Luzern*, im Aufenthalt in Menziken.

Die Gläubiger und Schuldner dieses Erblassers, einschliesslich allfälliger Bürgerschaftsgläubiger, werden aufgefordert, ihre Ansprüche und Schulden innert 30 Tagen beim Teilungsamt Stadt Luzern anzumelden.

Für Forderungen, welche nach Abschluss der amtlichen Liquidation geltend gemacht werden, haften die Erben bis zum Betrag der noch vorhandenen Bereicherung.

Luzern, 11. November 2023

Stadt Luzern, Teilungsamt, Winkelriedstrasse 7, 6002 Luzern

## **Gemeinde Alberswil: Verkehrsanordnung**

*Der Gemeinderat Alberswil,*

gestützt auf Artikel 3 Absatz 4 des Strassenverkehrsgesetzes und Artikel 107 Absatz 1 der Signalisationsverordnung sowie § 18 der Strassenverkehrsverordnung,

*verfügt:*

### **I.**

In der Gemeinde Alberswil wird auf der Hintergasse, der Hausmattstrasse, der Wiggermatte und der Hausmatte die Höchstgeschwindigkeit auf 30 km/h beschränkt. Der Plan «Signalisation + Markierung» der Bucher und Partner AG gilt als integrierter Bestandteil dieser Verfügung. Er kann während der Beschwerdezeit bei der Gemeinde Alberswil eingesehen werden.

### **II.**

Die Verfügung tritt in Kraft, sobald die Signale aufgestellt sind.

### **III.**

Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen seit der Publikation beim Kantonsgericht Luzern, 4. Abteilung, Postfach 3569, 6002 Luzern, Verwaltungsgerichtsbeschwerde eingereicht werden. Die Beschwerde hat einen Antrag und dessen Begründung zu enthalten. Sie ist im Doppel einzureichen.

Alberswil, 31. Oktober 2023

Gemeinderat Alberswil

## **Räumung von Grabstätten**

### **I.**

Auf dem *Friedhof Horw* sind folgende Gräber bis spätestens 31. Januar 2024 zu räumen:

- Erdbestattungsreihengräber der Bestattungsjahre bis 2003,
- Urnenreihengräber der Bestattungsjahre bis 2008,
- Plattengräber der Bestattungsjahre bis 2003.

Die Angehörigen der Verstorbenen werden gebeten, die Grabdenkmäler und Pflanzen bis zum obgenannten Zeitpunkt zu entfernen. Über die nach dem 31. Januar 2024 noch stehenden Grabdenkmäler und Pflanzen verfügt die Friedhofverwaltung.

Für Rückfragen steht Ihnen die Friedhofverwaltung unter Telefon 041 349 12 58 gerne zur Verfügung.

Für die Einhaltung des Räumungstermins danken wir Ihnen.

Horw, 8. November 2023

Friedhofverwaltung Horw

II.

Gestützt auf Artikel 18, 19 und 29 des Friedhofreglements der Einwohnergemeinde Schüpfheim vom 2. Mai 2002 werden auf dem *Friedhof Schüpfheim* folgende Gräber (mit Bestattungsjahr 2003) nach dem 31. Januar 2024 geräumt:

- Plattengräber  
A.01.132
- Reihengräber  
D.18.001 – D.18.002  
D.19.001 – D.19.005
- Urnenreihengräber  
G.01.007 – G.01.009
- Urnenhain  
I.03.001  
I.03.004 – I.03.009  
I.03.011 – I.03.012
- Urnengemeinschaftsgrab  
Auf der Sammeltafel wird die Beschriftung der Verstorbenen mit Bestattungsjahr 2003 entfernt.

Die Angehörigen der Verstorbenen werden gebeten, persönliche Gegenstände bis zum erwähnten Datum zu entfernen. Nach dem 31. Januar 2024 verfügt die Friedhofverwaltung über das Zurückgebliebene (ohne Entschädigungsanspruch der Angehörigen). Der Zeitpunkt der Grabräumung ist witterungsbedingt. Die Räumung erfolgt durch die Friedhofverwaltung Schüpfheim und ist für die Angehörigen kostenlos.

Für weitere Auskünfte steht Ihnen die Friedhofverwaltung gerne zur Verfügung (Telefon 041 485 87 07).

Schüpfheim, 6. November 2023

Friedhofverwaltung Schüpfheim

## **Gemeindeverbände**

### ***Gemeindeverband ARA Weggis-Vitznau: Einberufung der 87. Delegiertenversammlung***

Donnerstag, 14. Dezember 2023, 19.00 Uhr, im Foyer Schulhaus Sigristhofstatt, Weggis.

Traktanden:

1. Genehmigung Protokoll Nr. 86 vom 12. Juni 2023.
2. Genehmigung Jahresplanung 2024.
3. Genehmigung Finanzplanung 2024–2027.
4. Genehmigung Voranschlag 2024.
5. Diverses/Umfrage.

Die Einberufung und die Durchführung der Delegiertenversammlung erfolgen gestützt auf Artikel 17 und 18 der Statuten vom 18. Juni 2019. Die Delegiertenversammlung wird nach den Bestimmungen des Gemeindegesetzes und des Stimmrechtsgesetzes durchgeführt. Sie tagt öffentlich.

Allfällige Anträge der Delegierten liegen auf den Gemeindegkanzleien Weggis und Vitznau zur Einsichtnahme öffentlich auf.

Weggis/Vitznau, 7. November 2023

Gemeindeverband ARA Weggis-Vitznau  
Die Verbandsleitung

## Grundstückerwerb

Gemäss Artikel 970a ZGB und § 93c EGZGB wird der Erwerb folgender Grundstücke veröffentlicht:

Abkürzungen: Grdst.-Nr.: Grundstücknummer BR: Baurecht  
 GE: Gesamteigentum ME: Miteigentumsanteil  
 StWE: Stockwerkeigentum/Wertquote X-Z-W: X-Zimmer-Wohnung

Grundbuch	Grdst.-Nr./Fläche/ Anteil/Wertquote	Grundstückart/Gebäudeart/ Ortsbezeichnung	Name, Wohnort/ Sitz des Erwerbers	Name, Wohnort/ Sitz des Veräusserers	Erwerb durch Veräusserer
-----------	--	--	--------------------------------------	---	-----------------------------

### Grundbuchamt Luzern Ost

#### *Geschäftsstelle Kriens*

Buchrain	1463 / 2 a 27 m <sup>2</sup>	Strasse, Weg, übrige befestigte Fläche / Rain	Einwohnergemeinde Buchrain	Einfache Gesellschaft: a. Hess Franz Xaver, Buchrain; b. Hess Werner Josef, Buchrain	22. 1. 1999
Buchrain	829 / 4 a 61 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage, fliessendes Gewässer / Wohnhaus / Rütiweidstrasse 39a	ME zu je ½: a. Frei Christian Pascal, Luzern; b. Frei Manuel André, Luzern	ME zu je ½: a. Frei Markus Wilhelm, Buchrain; b. Frei-Leuenberger Silvia Elisabeth, Buchrain	16. 6. 1986
Buchrain	2107 (StWE <sup>102/1000</sup> )	4½-Z-W / Moosstrasse 19a	ME zu je ½: a. Beqiraj Kushtrim, Ebikon; b. Beqiraj-Balassi Fjolla, Ebikon	ME zu je ½: a. Soria Alejandro, Campaspero (ES); b. Soria-Saucedo Aguilar Sonia, San Luis Potosi (MX)	5. 4. 2007

Grundbuch	Grdst.-Nr./Fläche/ Anteil/Wertquote	Grundstückart/Gebäudeart/ Ortsbezeichnung	Name, Wohnort/ Sitz des Erwerbers	Name, Wohnort/ Sitz des Veräusserers	Erwerb durch Veräusserer
Ebikon	2133 / 6 a 57 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Acker, Wiese, Weide, Gartenanlage, fliessendes Gewässer / Wohnhaus, Autounterstand, Abstellraum / Aeschenthürlistrasse 20c	Bazzana Cyrill, Luzern	ME zu je ½: a. Bazzana Bruno Faustino, Ebikon; b. Bazzana-Leuenberger Marianne, Ebikon	16. 2. 1987
Horw	1506 / 5 a 95 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus, Schwimmbecken / Stegenhalde 6	Erne-Emmenegger Doris, Horw	ME zu je ½: a. Erne-Emmenegger Doris, Horw; b. Erbgemeinschaft Erne Paul Josef Erwin Erben: ba. Erne-Emmenegger Doris, Horw; bb. Rehefeldt-Erne Susanne Dorothea Linda, Horw	21. 4. 2017 7. 9. 2023
Horw	6946 (StWE <sup>567</sup> / <sub>10 000</sub> ); 50124 (ME <sup>1</sup> / <sub>45</sub> )	4½-Z-W / Kantonsstrasse 67; Autoeinstellplatz / Kirchweg 9	ME zu je ½: a. Imeraj Manushaqe, Horw; b. Imeraj Ali, Horw	Erbgemeinschaft Elmiger-Bättig Martha Philomena Erben: a. Weibel-Elmiger Martha Beatrix, Ebikon; b. Elmiger Beat Erwin, Emmenbrücke	23. 1. 2023
Kriens	11452 (StWE <sup>143</sup> / <sub>1000</sub> ); 50580, 50581 (je ME <sup>1</sup> / <sub>57</sub> )	5½-Z-W / Wichlernweg 6–6b; Autoeinstellplätze (2) / Wichlernweg	ME: a. Götz Thomas Enrico, Luzern, zu <sup>69</sup> / <sub>100</sub> ; b. Götz Fabienne, Luzern, zu <sup>35</sup> / <sub>100</sub>	Vonder Mühlh-Bucheli Monika, Bettingen	29. 12. 2003
Kriens	12136 (StWE <sup>105</sup> / <sub>10 000</sub> )	2½-Z-W / Lauerzring 28	Üstünel Levent, Luzern	Wittmer Claudia Maria, Rehoboth (NA)	21. 7. 2006

Kriens	13125 (StWE $^{269/1000}$ ); 52484, 52497 (je ME $\frac{1}{6}$ )	5½-Z-W, Garage mit Veloraum / Blumenhalde 10; Autoeinstellplatz / Blumenhalde 8	ME zu je $\frac{1}{2}$ : a. Ochsner Ursula, Luzern; b. Gabler Dominik, Luzern	Gestach Roger Alain, Kriens	14. 1. 2011
Kriens	157 / 7 a 41 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus, Garage / Horwerstrasse 135	RSK Immobilien AG, Kriens	Rohner Walter, Kriens	15. 4. 1972
Kriens	4910 / 3 a 52 m <sup>2</sup> ; 51579 (ME $\frac{1}{22}$ )	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus / Ober-Kuonimattweg 30; Autoeinstellplatz / Ober-Kuonimattweg	ME zu je $\frac{1}{2}$ : a. Eggerschwiler-Meyer Simone Lea, Kriens; b. Eggerschwiler Benjamin, Kriens	ME zu je $\frac{1}{2}$ : a. Meyer-Jenni Helene Ruth, Luzern; b. Meyer Peter Franz, Luzern	24. 7. 1997
Kriens	10383 (StWE $^{36/1000}$ ); 50526 (ME $\frac{1}{21}$ )	3-Z-W / Luzernerstrasse 88; Autoeinstellplatz / Grosshof 2	Tafili Kosovadon, Kriens	Renggli-Emmenegger Rosa Marie, Kriens	9. 2. 1993
Littau	2094 / 1 a 52 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus / Staffelnhofstrasse 14	Cinnanti Stefano, Luzern	ME zu je $\frac{1}{3}$ : a. Cinnanti Stefano, Luzern; b. Pereira Araujo Braga Cinnanti-Braga Maria Elisabete, Luzern; c. Cinnanti Francesco, Luzern	27. 9. 2018
Littau	5374 (StWE $\frac{9}{1000}$ )	2½-Z-W / Eichenstrasse 22	Patricio Baptista Helder Félix, Luzern	Nagel-Immoos Josephina Julia, Luzern	19. 10. 2004
Littau	6669 (StWE $^{22/1000}$ ); 51318 (ME $\frac{1}{80}$ )	3½-Z-W / Moosstrasse 19a; Autoeinstellplatz / Sonnenstrasse 2/4	Santaniello Antonio, Stans	Nikolic Ivan, Luzern	24. 11. 2008

Grundbuch	Grdst.-Nr./Fläche/ Anteil/Wertquote	Grundstückart/Gebäudeart/ Ortsbezeichnung	Name, Wohnort/ Sitz des Erwerbers	Name, Wohnort/ Sitz des Veräusserers	Erwerb durch Veräusserer
linkes Ufer: Luzern	937 / 2 a 86 m <sup>2</sup>	Gebäude, Strasse, Weg, übrige befestigte Fläche / Wohnhaus mit Laden, Einstell- und Kellergebäude / Bernstrasse 75	ME zu je ½: a. Haag Susanne, Wolfenschiessen; b. Haag Christine, Basel	ME zu je ⅓: a. Haag Susanne, Wolfenschiessen; b. Haag Christine, Basel; c. Haag-Naber Susanne Elsbeth, Wolfenschiessen	11. 7. 2000
Luzern	7807 (StWE <sup>78/1000</sup> )	3-Z-W / Winkelriedstrasse 64	Carmina Immobilien AG, Luzern	ME zu je ½: a. Thulcke-Pak Helen Yin Bing, Luzern; b. Roos Robert Georg, Luzern	16. 6. 2006
Luzern	772 / 4 a 34 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage, übrige humusierte Fläche / Wohnhaus mit Malerwerkstatt / Gibraltarstrasse 21	Müller Martin Werner, Engelberg	Foletti Bucher Malerei GmbH, Luzern	29. 1. 2016
Luzern	1876 / 41 a 36 m <sup>2</sup> ; 3116 / 14 a 88 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche / Gewerbegebäude / Himmelrichstrasse 2/4, Gewerbegebäude mit Anbauten, Autounterstand, Garage und Einstellraum / Moosstrasse 8; Gebäude, Trottoir, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage, übrige humusierte Fläche / Gewerbegebäude / Himmelrichstrasse 6/6a	ME: a. Freuler Marc Niklaus, Zürich, zu ⅓; b. Freuler Samuel Claude, Gland, zu ⅓; c. Freuler Chabloz Jennifer Christine, Genève, zu ⅓; d. Freuler Franz Karl Heinrich Niklaus, Basel, zu ⅓; e. Freuler Niklaus Kaspar, Basel, zu ⅓	ME zu je ⅓: a. Freuler Franz Karl Heinrich Niklaus, Basel; b. Freuler Niklaus Kaspar, Basel; c. Freuler Jost Andreas, Bassins	8. 7. 2021



Luzern	1876 / 41 a 36 m <sup>2</sup> ; 3116 / 14 a 88 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche / Gewerbegebäude / Himmelrichstrasse 2/4, Gewerbegebäude mit Anbauten, Autounterstand, Garage und Einstellraum / Moosstrasse 8; Gebäude, Trottoir, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage, übrige humusierte Fläche / Gewerbegebäude / Himmelrichstrasse 6/6a	Atlas Stiftung, Zürich	ME: a. Freuler Marc Niklaus, Zürich, zu 1/5; b. Freuler Samuel Claude, Gland, zu 1/5; c. Freuler Chabloz Jennifer Christine, Genève, zu 1/5; d. Freuler Franz Karl Heinrich Niklaus, Basel, zu 3/5; e. Freuler Niklaus Kaspar, Basel, zu 3/5	19. 9. 2023 8. 7. 2021
Luzern	2812 / 5 a 85 m <sup>2</sup>	Gebäude, Gartenanlage / Wohnhaus / Matthofstrasse 22	BF berger + frank ag, Sursee	Bolzern Suzanne, Luzern	8. 11. 2005
Luzern	3999 / 13 a 76 m <sup>2</sup>	BR für Bauten / Geschäftshaus / Bundesstrasse 9, 11	Atlas Stiftung, Zürich	Müller André Marie Charles, Münchwilen (TG)	3. 12. 2010
Luzern	6404 (StWE <sup>19</sup> / <sub>1000</sub> )	2½-Z-W / Vorderrainstrasse 13	ME zu je ½: a. Strub-Bühlmann Agnes, Sent; b. Strub Siegwald Otto, Sent	Erbengemeinschaft Studer Maria Rita Erben: a. Hasler-Studer Daniela Christine, Lake Country (CA); b. Sargiotto-Studer Christian Jacques, St. Léonard; c. Stöckli- Studer Claudia, Emmenbrücke; d. Hofstetter-Studer Sabine, Wil (SG)	29. 8. 2023
Luzern	9437 (StWE <sup>30</sup> / <sub>1000</sub> ), 9496 (ME <sup>3</sup> / <sub>128</sub> )	4½-Z-W, Autoeinstellplatz / Rodteggstrasse 18–24	ME zu je ½: a. Steffen Angela Monika, Luzern; b. Elmiger Adrian, Luzern	Bertuzzi Bruno Albert, Luzern	28. 12. 2011

Grundbuch	Grdst.-Nr./Fläche/ Anteil/Wertquote	Grundstückart/Gebäudeart/ Ortsbezeichnung	Name, Wohnort/ Sitz des Erwerbers	Name, Wohnort/ Sitz des Veräusserers	Erwerb durch Veräusserer
rechtes Ufer: Luzern	10744 (StWE $\frac{88}{1000}$ ); 10778 (ME $\frac{1}{33}$ )	2½-Z-W / Adligenswilerstrasse 94; Autoeinstellplatz / Adligenswilerstrasse 92–96	Schwegler-Kathriner Rita Erika, Luzern	ME zu je ½: a. Heri Michael Gustav, Castro Urdiales (ES); b. Heri-Longo Evelia, Castro Urdiales (ES)	30. 1. 2008
Luzern	11194 (StWE $\frac{48}{1000}$ ); 11211, 11212 (je ME $\frac{1}{30}$ )	4½-Z-W / Büttenenstrasse 25f; Autoeinstellplätze (2) / Büttenenstrasse	ME zu je ½: a. Zehnder André, Zürich; b. Zehnder Stephanie, Luzern	Erbengemeinschaft Rietmann-Fretz Margrit Erben: a. Rietmann Jürg Martin, Adligenswil; b. Rietmann Irene Ruth, Bern	9. 2. 2023
Luzern	10367 (StWE $\frac{20}{1000}$ ); 10432 (ME $\frac{1}{6}$ )	4½-Z-W / Rosengartenhalde 9a; Autoeinstellplatz / Rosengartenhalde 9a–9c	Huwylar Jost Lukas, Luzern	Erbengemeinschaft Huwylar-Wipfli Theresia Maria Carmela Erben: a. Huwylar Franziska, Luchsingen; b. Huwylar Gregor, Hohentengen (D); c. Huwylar Jost Lukas, Luzern	20. 2. 2023
Luzern	13555 (StWE $\frac{2112}{10000}$ )	5½-Z-W / Dreilindenhöhe 8	ME zu je ½: a. Korner Marcel Stephan, Luzern; b. Korner-Suter Gurli Elisabeth Sabine, Luzern	Sulzberger Felix Gustav, Luzern	22. 2. 2010
Luzern	13560 (StWE $\frac{2483}{10000}$ )	5½-Z-W / Dreilindenhöhe 8	ME zu je ½: a. Stieger Christoph Johann, Zug; b. Doswald-Röthlin Sonja Maria, Zug	Sulzberger Felix Gustav, Luzern	22. 2. 2010

Malters	267 / 6 a 3 m <sup>2</sup>	Gebäude, Trottoir, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus mit Bäckerei und Konditorei / Badhusweg 4	ME: a. Vogel Philipp Urs, Malters, zu <sup>56</sup> / <sub>100</sub> ; b. Vogel Simon Melchior, Malters, zu <sup>44</sup> / <sub>100</sub>	Gütergemeinschaft: a. Iten-Blättler Lidia Margrith, Malters; b. Iten Kurt Fridolin, Malters	26. 5. 1950
Malters	4823 (StWE <sup>101</sup> / <sub>1000</sub> ); 50929 (ME <sup>1</sup> / <sub>60</sub> )	4½-Z-W / Neuhalde 4; Autoeinstellplatz / Neuhalde	Burgener-Hulshof Johanna, Schwarzenberg	ME zu je ½: a. Mühlebach Beat, Malters; b. Mühlebach-Bucheli Alexandra Heidi, Malters	9. 6. 2017
Meggen	1252 / 13 a 69 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus, Garagen / Arnikaweg 1	Einfache Gesellschaft: a. Beck Bertschmann Bettina Ursula Regula, Kastanienbaum; b. Beck Jörg Alphons Paul, Fribourg	Einfache Gesellschaft: a. Beck Bertschmann Bettina Ursula Regula, Kastanienbaum; b. Beck Jörg Alphons Paul, Fribourg; c. Beck Weingand Monika Beatrix Marguerite, Friedberg (D); d. Beck Marianne Verena, Zürich	7. 9. 2017
Meggen	4106 (StWE <sup>63</sup> / <sub>1000</sub> )	Garten-, Wohn- und Schlafgeschoss / Kreuzbühlweg 35/37/39	ME zu je ½: a. Reinhard-Schürmann Linda Medea, Meggen; b. Reinhard Fabian Patrick, Meggen	Zeder-Ottiger Hedwig Maria, Meggen	18. 11. 2005
Meggen	4690 (StWE <sup>152</sup> / <sub>1000</sub> )	3½-Z-W / Meggenhornstrasse 7	ME zu je ½: a. Bründler Thomas Peter, Ebikon; b. Bründler-Belaïd Lilia Dassine, Ebikon	Stein Manuela Gabriela, Meggen	8. 7. 1996
Meierskappel	2077 (StWE <sup>148</sup> / <sub>1000</sub> ); 50055, 50056 (je ME <sup>1</sup> / <sub>28</sub> )	3½-Z-W / Sonnenrain 3; Autoeinstellplätze (2) / Sonnenrain 1-6	ME zu je ½: a. Doncheva Dayana, Zug; b. Donchev Slavin Andreev, Zug	Huber Bruno Alois, Sins	7. 7. 2011

Grundbuch	Grdst.-Nr./Fläche/ Anteil/Wertquote	Grundstückart/Gebäudeart/ Ortsbezeichnung	Name, Wohnort/ Sitz des Erwerbers	Name, Wohnort/ Sitz des Veräusserers	Erwerb durch Veräusserer
Meierskappel	449 / 9 a 17 m <sup>2</sup>	Gebäude, Strasse, Weg, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus mit Arztpraxis / Brünismatt 2	ME zu je ½: a. Challenger Amy Aves, Buonas; b. Challenger Lynn Thomas, Buonas	Eglin Peter Erhard, Meierskappel	27. 9. 1988
Root	3887 (StWE <sup>140</sup> / <sub>1000</sub> ); 51200 (ME <sup>3</sup> / <sub>240</sub> )	3½-Z-W / Ledipark 12; Autoeinstellplatz / Ledipark 14.1	Riechsteiner Nadine, Luzern	Einfache Gesellschaft: a. Jego AG; b. Jost Arnold Immobilien AG; c. Rust Immobilien AG; d. Tobias Hürlimann Immobilien AG	14. 6. 2016
Root	3895 (StWE <sup>144</sup> / <sub>1000</sub> ); 51161 (ME <sup>3</sup> / <sub>240</sub> )	4½-Z-W / Ledipark 14; Autoeinstellplatz / Ledipark 14.1	Einfache Gesellschaft: a. Borelli-Bucher Daniela, Gisikon; b. Borelli Alain, Gisikon	Einfache Gesellschaft: a. Jego AG; b. Jost Arnold Immobilien AG; c. Rust Immobilien AG; d. Tobias Hürlimann Immobilien AG	14. 6. 2016
Root	3054 (StWE <sup>145</sup> / <sub>1000</sub> )	4½-Z-W / Geretsmatt 5	Ahmeti-Veliu Aljmedine, Root	Veliu Fatmir, Root	17. 7. 2009
Root	3889 (StWE <sup>154</sup> / <sub>1000</sub> ); 51197 (ME <sup>3</sup> / <sub>240</sub> )	4½-Z-W / Ledipark 12; Doppelautoeinstellplatz / Ledipark 14.1	Einfache Gesellschaft: a. Carvalho da Silva-Figueiredo Ferreira Jessica, Baar; b. Carvalho da Silva Paulo Alberto, Baar	Einfache Gesellschaft: a. Jego AG; b. Jost Arnold Immobilien AG; c. Rust Immobilien AG; d. Tobias Hürlimann Immobilien AG	14. 6. 2016
Root	3893 (StWE <sup>158</sup> / <sub>1000</sub> ); 51154 (ME <sup>3</sup> / <sub>240</sub> )	4½-Z-W / Ledipark 12; Autoeinstellplatz / Ledipark 14.1	ME zu je ½: a. Hofer-Kläui Christine, Rüdlingen; b. Hofer Johannes Heinrich, Rüdlingen	Einfache Gesellschaft: a. Jego AG; b. Jost Arnold Immobilien AG; c. Rust Immobilien AG; d. Tobias Hürlimann Immobilien AG	14. 6. 2016

Root	3896 (StWE $\frac{143}{1000}$ ); 51160 (ME $\frac{3}{240}$ ), 51231 (ME $\frac{1}{240}$ )	4½-Z-W / Ledipark 14; Autoeinstellplatz, Motorradeinstellplatz / Ledipark 14.1	Petrovic Milan, Baar	Einfache Gesellschaft: a. Jego AG; b. Jost Arnold Immobilien AG; c. Rust Immobilien AG; d. Tobias Hürlimann Immobilien AG	14. 6. 2016
Schwarzen- berg	1230 / 5 a 92 m <sup>2</sup>	Gebäude, Strasse, Weg, Trottoir, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus / Panoramastrasse 4	ME zu je ¼: a. Küpfer Sandro, Schwarzenberg (LU); b. Küpfer Christin, Schwarzenberg (LU); c. Küpfer Daniel, Schwarzenberg (LU); d. Küpfer-Stalder Anita Gertrud, Schwarzenberg (LU)	Brechbühl-Portmann Josefine, Schwarzenberg (LU)	2. 8. 1984
Udligenswil	2050 (StWE $\frac{272}{1000}$ ), 2055 (StWE $\frac{9}{1000}$ ), 50130 (ME $\frac{1}{6}$ )	5½-Z-W, Hobbyraum, Autoeinstellplatz / Chräi 5	Peer Corina, Udligenswil	Hofer-Vorburger Sandra, Udligenswil	26. 11. 2003
Weggis	von 6 an 1946 / 2 a 18 m <sup>2</sup>	Strasse, Weg, übrige befestigte Flächen, Gartenanlage / –	Hasler Michael, Weggis	ME zu je ½: a. Hasler Michael, Weggis; b. Hasler Christian, Weggis	12. 3. 2020 14. 4. 2022 2. 8. 2022
Weggis	3709 (StWE $\frac{127}{1000}$ ), 3705 (StWE $\frac{9}{1000}$ )	3½-Z-W, Garage / Kreuzstrasse 6	Noack-Lenz Waltraut Erna, Weggis	ME zu je ½: a. Noack-Lenz Waltraut Erna, Weggis; b. Erbegemeinschaft Vogl Hugo Wolfgang Josef Erben: ba. Noack-Lenz Waltraut Erna, Weggis; bb. Zimmer-Vogl Patricia Myrta, Hausen am Albis; bc. Vogl Guggenheim-Vogl Jutta Pia, Basel; bd. Vogl Wolfgang Werner, Küssnacht	5. 9. 2006 7. 9. 2023

Grundbuch	Grdst.-Nr./Fläche/ Anteil/Wertquote	Grundstückart/Gebäudeart/ Ortsbezeichnung	Name, Wohnort/ Sitz des Erwerbers	Name, Wohnort/ Sitz des Veräusserers	Erwerb durch Veräusserer
Weggis	521 / 22 a 21 m <sup>2</sup>	Gebäude, Strasse, Weg, Trottoir, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Toilettengebäude mit Clublokal, Parkhaus / Parkstrasse 2	Einwohnergemeinde Weggis	Weggis Vitznau Rigi Tourismus, Weggis	24. 3. 1927
Weggis	2121 / 13 a 92 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Flächen, Acker, Wiese, Weide, Gartenanlage / Baume	Hasler Michael, Weggis	ME zu je ½: a. Hasler Michael, Weggis; b. Hasler Christian, Weggis	12. 3. 2020 14. 4. 2022 2. 8. 2022 25. 7. 2023
<i>Geschäftsstelle Hochdorf</i>					
Aesch	88 / 12 a 33 m <sup>2</sup>	Gebäude, Strasse, Weg, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage, fliessendes Gewässer / Wohnhaus mit Anbau, Autounterstand / Lädergasse 9	ME zu je ½: a. Graf Mario Beat, Aesch (LU); b. Graf-Schnyder Céline, Aesch (LU)	Stucki Gottlieb, Aesch (LU)	19. 12. 1984

Altwis; Ermensee	469 / 49 a 7 m <sup>2</sup> , 482 / 57 a 34 m <sup>2</sup> , 508 / 77 a 74 m <sup>2</sup> , 548 / 30 a 66 m <sup>2</sup> , 675 / 1 ha 63 a 39 m <sup>2</sup> ; 851 / 2 ha 23 a 58 m <sup>2</sup>	Acker, Wiese, Weide / Hinderfeld; Strasse, Weg, Acker, Wiese, Weide / Hinderfeld; Strasse, Weg, Acker, Wiese, Weide, fliessendes Gewässer / Breiti; Strasse, Weg, Acker, Wiese, Weide, fliessendes Gewässer, geschlossener Wald / Bachmatt; fliessendes Gewässer, geschlossener Wald / Hinderwald Acker, Wiese, Weide / Gere	Fischer Erwin, Seengen	Einfache Gesellschaft: a. Fischer Erwin, Seengen; b. Hirt-Fischer Anita Regina, Altwis; c. Fischer André Josef, Reinach (AG); d. Tschumper- Fischer Mirjam, Schafisheim	7. 1. 2008
Emmen	650 / 75 a 47 m <sup>2</sup>	Strasse, Weg, geschlossener Wald / –	Schmidli Andreas, Emmen	Schmidli Hans, Emmen	13. 11. 1992
Emmen	3710 / 2 a 74 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus / Unter-Spitalhof 30	ME zu je ½: a. Schmidli Andreas, Emmen; b. Fuhrer Bettina, Emmen	Schmidli-Bühlmann Martha, Emmen	11. 6. 1993
Emmen	2877 / 10 a 47 m <sup>2</sup>	Strasse, Weg, Trottoir, Gartenanlage / –	Einfache Gesellschaft: a. Ramosaj Alberije, Emmenbrücke; b. Ramosaj Arton, Emmenbrücke; c. Zeidler Anja, Herlisberg; d. Anicic Milan, Herlisberg	Reichlin Andreas Josef René, Zürich	1. 9. 2023
Emmen	8209 (StWE <sup>35/1000</sup> )	3½-Z-W / Schaubhus 9/11	ME zu je ½: a. Immolana GmbH, Kriens; b. Ottiger + Ottiger AG, Emmenbrücke	Schnieper-Sidler Alice, Emmen	20. 4. 1982

Grundbuch	Grdst.-Nr./Fläche/ Anteil/Wertquote	Grundstückart/Gebäudeart/ Ortsbezeichnung	Name, Wohnort/ Sitz des Erwerbers	Name, Wohnort/ Sitz des Veräusserers	Erwerb durch Veräusserer
Emmen	8946 (StWE $\frac{526}{1000}$ )	4½-Z-W / Obere Erlen 18	ME zu je ½: a. Häberli Fabian, Emmenbrücke; b. Häberli Carmen Isabelle, Emmenbrücke	ME zu je ½: a. Schmid Kay, Emmenbrücke; b. Schmid-Roos Christa, Emmenbrücke	9. 5. 2019
Emmen	14642 (StWE $\frac{46}{1000}$ ), 50358 (ME $\frac{5}{880}$ )	2½-Z-W, Autoeinstellplatz / Grüenmatt	Hölzl Bernadette Ada Maria, Merenschwand	MM Immostate GmbH, Luzern	18. 5. 2022
Emmen	14650 (StWE $\frac{12}{1000}$ )	Atelier / Grüenmatt	Lasva GmbH, Zug	MM Immostate GmbH, Luzern	18. 5. 2022
Emmen	13966 (StWE $\frac{146}{1000}$ ), 13818, 13819 (je ME $\frac{1}{161}$ )	5½-Z-W, Autoeinstellplätze (2) / Grudligweg 6	ME zu je ½: a. Koch Stefan, Rothenburg; b. Koch-Wenger Cornelia Madeleine, Rothenburg	ME zu je ½: a. Kost Daniel, Emmenbrücke; b. Kost-Schnyder Corinne Andrea, Emmenbrücke	27. 12. 2016
Emmen	14547 (StWE $\frac{79}{1000}$ ); 50230 (ME $\frac{1}{19}$ )	3½-Z-W / Seetalstrasse 145; Autoeinstellplatz / –	ME zu je ½: a. Sapmaz Ümit, Root; b. Sapmaz-Yildiz Cansu, Root	Peitz Patrick, Hüttlingen	29. 12. 2021
Hitzkirch	187 / 6 a 66 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus / Rebacherweg 6	Furrer Kurt Josef, Luzern	Immo Seetal AG, Hünenberg	15. 2. 2021
Hochdorf	9608 (StWE $\frac{54}{1000}$ ), 9621 (ME $\frac{1}{14}$ )	3½-Z-W, Autoeinstellplatz / Hohenrainstrasse 16	ME zu je ½: a. Petrino Antonio, Root; b. Muccia-Petrino Sandra, Hochdorf	Petrino-Di Leo Incoronata, Hochdorf	24. 3. 2006
Inwil	611 / 11 a 49 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus, Gartenhaus / Rütli 12	Schärli Fabian Manuel, Inwil	Einfache Gesellschaft: a. Schärli Rolf, Inwil; b. Schärli-Bachmann Anita, Inwil	12. 4. 1988



Müswangen	8115 (StWE $\frac{134}{1000}$ ), 8127, 8128 (je ME $\frac{7}{64}$ )	5½-Z-W, Autoabstellplätze (2) / Dorfstrasse 7a	Weyrich Michael, Eschenbach (LU)	Hunkeler Alfred Oswald, Muri (AG)	20. 12. 2012
Müswangen	8051 (StWE $\frac{290}{1000}$ )	4½-Z-W / Weienbrunnenstrasse 20	Heggli Beat, Müswangen	Erbengemeinschaft Emmenegger Richard Erben: a. Müller-Emmenegger Erna Brigitta, Steckborn; b. Emmenegger Richard Pius, Kastanienbaum; c. Peter- Emmenegger Pia Bernadette, Rorbas-Freienstein; d. Emmenegger Maja Edith, Horw	13. 7. 2023
Rain	8966 (StWE $\frac{50}{1000}$ ); 60039, 60040 / –	5½-Z-W / Sandblatte 3c; Autoeinstellplätze (2) / –	ME zu je ½: a. Rösch Renato, Luzern; b. Rösch Simone Martina, Luzern	moyreal immobilien ag, Kägiswil	16. 3. 2022
Rain	9022 (StWE $\frac{90}{1000}$ ), 50300, 50301 (je ME $\frac{1}{12}$ )	4½-Z-W, Einstellhallenplätze (2) / Chrummweid 9	ME zu je ½: a. Emmenegger Jon Eric, Luzern; b. Meier Carmen, Luzern	Schmid Immobilien AG Buchrain, Ebikon	13. 7. 2017
Rain	8965 (StWE $\frac{37}{1000}$ ); 60034, 60035 / –	4½-Z-W / Sandblatte 3c; Autoeinstellplätze (2) / –	Lake & Mountain Immobilien AG, Cham	moyreal immobilien ag, Kägiswil	16. 3. 2022
Schongau	333 / 10 a 52 m <sup>2</sup>	Acker, Wiese, Weide / –	Holta Immo AG, Gunzwil	Moos Florian, Schongau	13. 5. 2011

Grundbuch	Grdst.-Nr./Fläche/ Anteil/Wertquote	Grundstückart/Gebäudeart/ Ortsbezeichnung	Name, Wohnort/ Sitz des Erwerbers	Name, Wohnort/ Sitz des Veräusserers	Erwerb durch Veräusserer
<b>Grundbuchamt Luzern West</b>					
Altishofen	4030 (StWE $\frac{70}{1000}$ ); 7041 (ME $\frac{1}{57}$ )	4½-Z-W / Widenbach 9; Autoeinstellbox / Widenbach	Surendran Sunilrajah, Altishofen	Walter-Pletschke Ingrid, Dagmersellen	4. 11. 1999
Beromünster	525 / 10 a 86 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus mit Werkstatt, Autounterstand, Atelier mit Garage / Industriestrasse 6	Egli Immobilien AG Beromünster, Beromünster	Gütergemeinschaft: a. Egli René, Beromünster; b. Egli-Käslin Ruth, Beromünster	21. 4. 1989
Egolzwil	529 / 4 a 29 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus / Unterdorf 4	Barmet Michael Cédric, Egolzwil	ME zu je ½: a. Barmet Andreas, Egolzwil; b. Barmet-Sommer Ruth Esther, Egolzwil	16. 3. 1995
Egolzwil	529 / 4 a 29 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus / Unterdorf 4	ME zu je ½: a. Barmet Michael Cédric, Egolzwil; b. Barmet-Jost Sara, Egolzwil	Barmet Michael Cédric, Egolzwil	19. 9. 2023
Entlebuch	197 / 4 a 87 m <sup>2</sup>	Gebäude, Trottoir, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohn- und Geschäftshaus / Bahnhofstrasse 9	AHJ Immobilien AG, Adligenswil	ME zu je ½: a. Sabaratnam Ravishankar, Udligenswil; b. Thambiaiah Jeyakumar, Adligenswil	22. 11. 2005
Ettiswil	2042 (StWE $\frac{364}{1000}$ ), 2043 (StWE $\frac{219}{1000}$ ), 2044 (StWE $\frac{276}{1000}$ )	2½-Z-W, 2-Z-W, 2½-Z-W / Haisistrasse 2	Baugenossenschaft Ettimo, Ettiswil	Hezeru Immobilien AG, Kilchberg (ZH)	22. 2. 2018

Ettiswil	637 / 6 a 63 m <sup>2</sup>	Gebäude, Strasse, Weg, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus / Haisstrasse 4	Baugenossenschaft Ettimo, Ettiswil	Kreyenbühl-Jost Hildegard, Grosswangen	10. 1. 2018
Fischbach	2016 (StWE <sup>159/1000</sup> ), 4004 (ME <sup>1/35</sup> )	4½-Z-W, Garage / Birkenweg 14	Murpf Michael, Emmenbrücke	ME zu je ½: a. Jarcevic Sahdo, Fischbach; b. Jarcevic-Music Zlatka, Fischbach	29. 10. 2018
Flühli	2256 / 4 a 38 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Ferienhaus, Garagen / Höchstrasse 45	ME zu je ½: a. Wicki Barbara, Rotkreuz; b. Lustenberger Wicki Martin, Rotkreuz	Muoser Walter Josef, Cham	14. 12. 2010
Grosswangen	1335 / 7 a 29 m <sup>2</sup>	Gebäude, Strasse, Weg, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus mit Garage / Schutz 53	ME zu je ½: a. Matter Flavio, Buttisholz; b. Hebler Tamara, Buttisholz	Purtschert Anton, Luzern	16. 11. 1976
Knutwil	8252 (StWE <sup>218/1000</sup> )	5½-Z-W / Im Wiberg 16	Furrer Irene Birgitt, Oberkirch	ME zu je ½: a. Schmid-Steffen Irma, St. Erhard; b. Schmid Ernst, St. Erhard	26. 9. 2011
Knutwil	8455 (StWE <sup>396/10000</sup> ); 8470, 8471 (je ME <sup>1/63</sup> )	4½-Z-W / Riedblick 4; Autoeinstellplätze (2) / Riedblick	Shanmugathas Thamilini, Sursee	KaRö Generalunternehmung und Immobilien AG, Dagmersellen	26. 11. 2018
Nebikon	2151 (StWE <sup>69/100</sup> )	5½-Z-W / Feldacher 6	ME zu je ½: a. Zellweger Tamara, Nebikon; b. Zellweger-Wellinger Beatrix Hilda, Nebikon	Zellweger-Wellinger Beatrix Hilda, Nebikon	8. 10. 1981

Grundbuch	Grdst.-Nr./Fläche/ Anteil/Wertquote	Grundstückart/Gebäudeart/ Ortsbezeichnung	Name, Wohnort/ Sitz des Erwerbers	Name, Wohnort/ Sitz des Veräusserers	Erwerb durch Veräusserer
Neudorf	992 / 4 a 18 m <sup>2</sup> , 7007 (ME 1/24)	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus, Garage / Chilematte 3	ME zu je 1/2: a. Hildbrand Gregor Matthias, Merenschwand; b. Hildbrand Soraya, Merenschwand	Schurtenberger-Aregger Margarita, Neudorf	25. 7. 1994
Neuenkirch	1837 / 7 a 33 m <sup>2</sup>	Gebäude, Strasse, Weg, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus mit Garage / Schlichtiweg 5	Gachnang Beat André, Sempach Station	ME zu je 1/2: a. Gachnang Beat André, Sempach Station; b. Erbgemeinschaft Gachnang-Bachmann Bernadette Erben: ba. Gachnang Beat André, Sempach Station; bb. Gachnang Lara Delia, Zürich; bc. Gachnang Gina Maria, Sempach Station	4. 10. 2023
Neuenkirch	8339 (StWE 67/1000); 8356 (ME 1/19)	4 1/2-Z-W / Waldweid 1; Autoeinstellplatz / Waldweid 1 und 3	Räber Beatrix Maria, Sempach Station	ME zu je 1/2: a. Marbacher-Lütolf Anita, Sempach Station; b. Marbacher Anton, Sempach Station	23. 3. 2009
Neuenkirch	9457 (StWE 700/1000)	8 1/2-Z-Maisonette-W / Eichweid	ME zu je 1/2: a. Lang David Thomas, Nottwil; b. Lang-Müller Eveline, Nottwil	Lang David Thomas, Nottwil	12. 1. 2021
Neuenkirch	7443 (StWE 150/1000), 7454-7456 (je ME 1/25)	Geschäftsräume für Dienstleistungsbetriebe (ohne Produktion), Autoeinstellplätze (3) / Bahnhofstrasse 19a	Vessela und David Nikolaidis AG, Sempach Station	HS Akustik AG, Sempach Station	27. 9. 2012

Reiden	658 / 7 a 2 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus / Sonnhaldenstrasse 13	4K Immobilien AG, Zell (LU)	Wattenhofer Meinrad, Reiden	22. 11. 1996
Reiden	4515 (StWE <sup>99/1000</sup> )	4½-Z-W / Oberdorfstrasse 19	ME zu je ½: a. Abduli Ifraim, Reiden; b. Abdul Akjif, Reiden	ME zu je ½: a. Marzer Anna Maria, Reiden; b. Scheidegger Anton, Reiden	18. 5. 2010
Richenthal	317 / 8 a 60 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus, Garage, Autounterstand / Am Reckenberg 8	ME zu je ½: a. Buob-Bracher Seline, Wauwil; b. Buob Matthias, Wauwil	Buob-Bracher Seline, Wauwil	25. 9. 2023
Richenthal	317 / 8 a 60 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus, Garage, Autounterstand / Am Reckenberg 8	Buob-Bracher Seline, Wauwil	ME zu je ½: a. Bracher Hans, Uffikon; b. Bracher-Lötscher Irene Hedwig, Uffikon	19. 7. 1984
Schenkon	408 / 14 a 89 m <sup>2</sup> ; 409 / 10 a 65 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus, Gerätehaus / Seeweg 10; übrige befestigte Fläche, Acker, Wiese, Weide, Gartenanlage / Schenkon	HWE Immo AG, Untereentfelden	Zeller Beat Peter, Sursee	26. 5. 1992
Schötz	961 / 4 a 63 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus / Nebikerstrasse 73	ME zu je ½: a. Rösch Mario Isidor, Schötz; b. Rösch-Pfyl Elvira, Schötz	ME zu je ½: a. Fischer Josef Niklaus, Schötz; b. Fischer-Koller Hedwig, Schötz	12. 3. 1986

Grundbuch	Grdst.-Nr./Fläche/ Anteil/Wertquote	Grundstückart/Gebäudeart/ Ortsbezeichnung	Name, Wohnort/ Sitz des Erwerbers	Name, Wohnort/ Sitz des Veräusserers	Erwerb durch Veräusserer
Schüpfheim	330 / 2 ha 10 a 17 m <sup>2</sup> ; 331 / 3 ha 38 a 94 m <sup>2</sup> ; 338 / 13 a 53 m <sup>2</sup> ; 364 / 31 a 52 m <sup>2</sup> ; 369 / 29 a 46 m <sup>2</sup> ; 374 / 57 a 71 m <sup>2</sup> ; 506 / 34 a 18 m <sup>2</sup> ; 637 / 11 a 81 m <sup>2</sup> ; 1361 / 2 a 40 m <sup>2</sup> ; 2300 / 3 ha 21 a 19 m <sup>2</sup>	Acker, Wiese, Weide / Holzguet; Gebäude, Strasse, Weg, Trottoir, übrige befestigte Fläche, Acker, Wiese, Weide, Gartenanlage / Wohnhaus / Feld 1, Scheune, Spycher mit Waschhaus / Feld; Gebäude, übrige befestigte Fläche, Acker, Wiese, Weide / Wohnhaus und Ökonomie- gebäude / Feldli 4, Garage / Feldweidli; geschlossenener Wald / Stole; fliessendes Gewässer, geschlossenener Wald / Scheblig; fliessendes Gewässer, geschlossenener Wald / Scheblig; fliessendes Gewässer, geschlossenener Wald / Oberstole; Acker, Wiese, Weide / Obermoos; Gebäude, Strasse, Weg, Trottoir, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Kapelle / Feld; übrige befestigte Fläche, Acker, Wiese, Weide, übrige bestockte Fläche / Feldweidli	Zemp Mario Marcel, Schüpfheim	ME zu je ½: a. Zemp Mario Marcel, Schüpfheim; b. Emmenegger- Kaufmann Michaela, Hasle (LU)	18. 10. 2017

Schüpfheim	4187 (StWE $\frac{4}{1000}$ ); 4191 (ME $\frac{108}{1000}$ ); 5101 (ME $\frac{1}{141}$ )	2½-Z-W / Mülipark 13; - / -; Autoeinstellplatz / Mülipark 13	ME zu je ½: a. Kieser Thomas Heinrich, Meilen; b. Wälchli Kieser Esther Barbara, Meilen	Bamert Pierre Rolf, Liestal	28. 12. 2015
Schüpfheim	155 / 3 a 95 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus / Lädergass 9	Felder Jacqueline, Schüpfheim	Erbengemeinschaft Wespi-Kurmann Elisabeth Emma Erben: a. Erbengemeinschaft Wespi Thomas Alfred Erben: aa. Wespi Patricia Evadnie, Lake Hopatcong, New Jersey (USA); ab. Wespi Osson Marquez, New York (USA); b. Schneider-Wespi Elisabeth Maria, Dübendorf; c. Wespi Andreas Anton, Niederhasli; d. Wespi Claudia Margrit, Luzern	18. 7. 2022
Schüpfheim	50 / 1 a 10 m <sup>2</sup> ; 59 / 1 a 38 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche / Wohnhaus mit Laden (Anteil) / Hauptstrasse 40; Gebäude, übrige befestigte Fläche, fließendes Gewässer / Garage / Feldgasse	Müller Mathias Paul, Entlebuch	ME zu je ½: a. Erbengemeinschaft Schaller Judith Maria Erben: aa. Schaller Guido Josef, Schüpfheim; ab. Schicker-Schaller Eveline Elisabeth, Baar; b. Schaller Guido Josef, Schüpfheim	31. 5. 2022 20. 4. 2006
Schwarzen- bach	241 / 26 a 53 m <sup>2</sup>	Acker, Wiese, Weide / Dorf	Regiobau Freiamt AG, Büttikon (AG)	Ulrich Othmar, Schwarzenbach	17. 12. 1993

Grundbuch	Grdst.-Nr./Fläche/ Anteil/Wertquote	Grundstückart/Gebäudeart/ Ortsbezeichnung	Name, Wohnort/ Sitz des Erwerbers	Name, Wohnort/ Sitz des Veräusserers	Erwerb durch Veräusserer
Sursee	10748 (StWE $\frac{77}{10000}$ ), 10863 (ME $\frac{1}{82}$ )	4½-Z-W, Autoeinstellplatz / Leopoldstrasse 9–15	ANAGON AG, Grosswangen	Valsen Immobilien AG, Zug	14. 1. 2021
Sursee	10744 (StWE $\frac{76}{10000}$ ); 10856 (ME $\frac{1}{82}$ )	4½-Z-W / Leopoldstrasse 9; Autoeinstellplatz / Leopoldstrasse 9–15	ME zu je ½: a. Epelbaum Daniel Georges, Luzern; b. Epelbaum-Benatar Ruth Noemy, Luzern	Valkovsky Immobilien AG, Zug	14. 1. 2021
Sursee	1931 / 3 a 20 m <sup>2</sup>	Gebäude, Strasse, Weg, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus / Klosterstrasse 9c	ME zu je ½: a. Estermann Martin, Sursee; b. Joos Fabienne, Sursee	Bieri-Burch Rosa Berta, Sursee	18. 12. 1997
Sursee	8599 (StWE $\frac{190}{1000}$ ), 8615 (ME $\frac{1}{16}$ )	4½-Z-W / Wilemattstrasse 32c; Autoeinstellplatz / Wilemattstrasse	ME zu je ½: a. Supersaxo David Joël, Schenkon; b. Supersaxo- Stadelmann Alexandra, Schenkon	ME zu je ½: a. Estermann Martin, Sursee; b. Joos Fabienne, Sursee	21. 12. 2020
Sursee	10738 (StWE $\frac{56}{10000}$ ), 10843 (ME $\frac{1}{82}$ )	3½-Z-W, Autoeinstellplatz / Leopoldstrasse 9–15	Muther Christoph Hans Rudolf, Sursee	Robinson Esther Margrit, Northam, Bideford (GB)	21. 9. 2018
Sursee	288 / 3 a 39 m <sup>2</sup>	Gebäude, Trottoir, übrige befestigte Fläche / Restaurant mit Wohnung / Luzernstrasse 2	ME zu je ½: a. Götz Alexander, Gockhausen; b. Götz Thomas, Gockhausen	Schweizerheim Gastro GmbH, Sursee	31. 10. 2011
Wauwil	2471 (StWE $\frac{6}{1000}$ ), 3304 (ME $\frac{1}{13}$ )	2½-Z-W, Autoeinstellplatz / Kaltbacherstrasse 6	Durmus Mehmet Hayri, Nottwil	Kurmann Immobilien AG, Geiss	19. 4. 2022
Wauwil	2468 (StWE $\frac{6}{1000}$ ), 3299 (ME $\frac{1}{13}$ )	2½-Z-W, Autoeinstellplatz / Kaltbacherstrasse	Geisseler-Jurt Maria Josefina, Buttisholz	Kurmann Immobilien AG, Geiss	19. 4. 2022



Wikon	120 / 5 a 25 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus / Feldstrasse 18	Immotec 2014 AG, Altishofen	ilvora Immobilien GmbH, Rothenburg	29. 9. 2021
Zell	3116 (StWE <sup>11</sup> / <sub>1000</sub> ); 3072 (StWE <sup>21</sup> / <sub>1000</sub> )	5½-Z-W / Neuhushof 6; Garage / Neuhushof	Hofer Sarah Melanie, Willisau	Einfache Gesellschaft: a. Hofer Alfred, Zell (LU); b. Hofer-Eberhart Ilse Maria Louise, Zell (LU)	23. 6. 1995
Zell	999 / 6 a 49 m <sup>2</sup>	Acker, Wiese, Weide / Wohnhaus mit Autounterstand / Gass 64	ME zu je ½: a. Steinmann Astrid, Zell (LU); b. Müller Martin, Zell (LU)	Steinmann Astrid, Zell (LU)	30. 8. 2023
Zell	999 / 6 a 49 m <sup>2</sup>	Acker, Wiese, Weide / Wohnhaus mit Autounterstand / Gass 64	Steinmann Astrid, Zell (LU)	Steinmann Alois, Zell (LU)	17. 3. 1970

## Planungs- und Baurecht

### **Gemeinde Rain: Genehmigung Gestaltungspläne Grünrain – 2. Etappe und Weierhus**

Im Sinn von § 21 Absatz 1 lit. b des Planungs- und Baugesetzes des Kantons Luzern wird bekannt gemacht, dass die vom Gemeinderat genehmigten Gestaltungspläne «Grünrain – 2. Etappe», Grundstücke Nrn. 903, 354 und 844, und «Weierhus», Grundstück Nr. 306, in Rechtskraft erwachsen sind.

Rain, 6. November 2023

Gemeinderat Rain

### **Öffentliche Planauflagen**

I.

*Öffentliche Planaufgabe für das Eidgenössische Starkstrominspektorat, Fehraltorf*

Beim Eidgenössischen Starkstrominspektorat, Luppenstrasse 1, Fehraltorf, ist folgendes Plangenehmigungsgesuch eingegangen:

Gemeinde: *Hitzkirch*.

Gesuchstellerin: CKW AG, Täschmattstrasse 4, Luzern.

Bauvorhaben: *S-0178860.1: Transformatorstation Linden 7 – Neubau einer Transformatorstation auf der Parzelle Nr. 81, Grundbuch Hitzkirch Hämikon; L-0235768.1: 20-kV-Kabel zwischen den Transformatorstationen Linden 7 und Sonnhalde – neue Kabelverbindung – teilweise neue Rohranlage; L-0235767.1: 20-kV-Kabel zwischen den Transformatorstationen Linden 7 und Linde – neue Kabelverbindung – neue Rohranlage.*

Zonen: Grünzone, Kernzone, Landwirtschaftszone, Übriges Gebiet A, Wohnzone.

Grundstücke: Nrn. 81, 83 und 939, Grundbuch Hitzkirch-Hämikon (neue Bauten/Anlagen); Nrn. 33, 778, 787, 826, 832, 833, 840 und 841, Grundbuch Hitzkirch-Hämikon (Demontage bestehende Kabel); Nrn. 1, 33, 34, 484, 520, 521, 522 und 618, Grundbuch Hitzkirch-Müswangen (neue Bauten/Anlagen); Nr. 33, Grundbuch Hitzkirch-Müswangen (Demontage bestehende Kabel).

Die Auflistung der Grundstücke gilt vorbehältlich abweichender Angaben in den verbindlichen Planunterlagen.

Ortsbezeichnungen: Linden 7, Sonnhalde, Linde.

Die Planunterlagen liegen während der gesetzlichen Frist von 30 Tagen, vom 13. November bis 12. Dezember 2023, auf der Gemeindekanzlei Hitzkirch und der Dienststelle Raum und Wirtschaft des Kantons Luzern, Murbacherstrasse 21, Luzern, während der ordentlichen Bürozeiten zur öffentlichen Einsicht auf sowie im Internet unter [http://www.lu.ch/verwaltung/BUWD/buwd\\_bekanntmachungen\\_planaufgaben](http://www.lu.ch/verwaltung/BUWD/buwd_bekanntmachungen_planaufgaben) sowie beim ESTI unter: <https://esti-consultation.ch/pub/3146/65fb047c>.

Die öffentliche Auflage hat den Enteignungsbann nach den Artikeln 42–44 des Enteignungsgesetzes (EntG; SR 711) zur Folge. Wird durch die Enteignung in Miet- oder Pachtverträge eingegriffen, die nicht im Grundbuch vorgemerkt sind, so haben die Vermieter und Verpächter ihren Mietern und Pächtern sofort nach Empfang der persönlichen Anzeige davon Mitteilung zu machen und den Enteigner über solche Miet- und Pachtverhältnisse in Kenntnis zu setzen (Art. 32 Abs. 1 EntG).

Wer nach den Vorschriften des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG; SR 172.021) Partei ist, kann während der Auflagefrist beim Eidgenössischen Starkstrominspektorat, Planvorlagen, Luppenstrasse 1, 8320 Fehraltorf, Einsprache erheben. Wer keine Einsprache erhebt, ist vom weiteren Verfahren ausgeschlossen.

Während derselben Auflagefrist kann, wer nach den Vorschriften des EntG Partei ist, sämtliche Begehren nach Artikel 33 EntG geltend machen. Diese sind im Wesentlichen:

- a. Einsprachen gegen die Enteignung;
- b. Begehren nach den Artikeln 7–10 EntG;
- c. Begehren um Sachleistung (Art. 18 EntG);
- d. Begehren um Ausdehnung der Enteignung (Art. 12 EntG);
- e. die geforderte Enteignungsentschädigung.

Zur Anmeldung von Forderungen innerhalb der Einsprachefrist sind auch die Mieter und Pächter sowie die Dienstbarkeitsberechtigten und die Gläubiger aus vorgemerkten persönlichen Rechten verpflichtet. Pfandrechte und Grundlasten, die auf einem in Anspruch genommenen Grundstück haften, sind nicht anzumelden. Nutzniessungsrechte nur, soweit behauptet wird, aus dem Entzug des Nutzniessungsgegenstandes entstehe Schaden.

Luzern, 7. November 2023

Im Auftrag des Eidgenössischen Starkstrominspektorates  
Kanton Luzern  
Dienststelle Raum und Wirtschaft

II.

*Gemeinde Root: Baugesuch Fluhmattstrasse*

Die Gemeinde Root legt gestützt auf § 193 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes folgendes Baugesuch öffentlich auf:

Bauherrschaft: Baukonsortium Oberfeld, vertreten durch Jego AG, Rothusstrasse 5b, Hünenberg.

Grundeigentümer: vertreten durch Jego AG, Rothusstrasse 5b, Hünenberg.

Planverfasserin: Wismer und Partner AG, Grundstrasse 3, Rotkreuz.

Bauvorhaben: Sanierung und Ausbau Fluhmattstrasse mit neuen Entwässerungsleitungen.

Grundstücke: Nrn. 808, 362, 1563, 1533, 856, 1344 und 531.

Lage des Objektes: Fluhmattstrasse, Grundbuch Root.

Zonen: Wohnzone und Landwirtschaftszone.

Das Baugesuch und die Pläne liegen während 20 Tagen, vom 13. November bis 4. Dezember 2023, beim Bauamt Root, Platz 1a, Root D4, zur öffentlichen Einsichtnahme auf. Die Unterlagen können auch elektronisch unter [www.gemeinde-root.ch](http://www.gemeinde-root.ch) eingesehen werden.

Einsprachen aufgrund des kantonalen Planungs- und Baugesetzes und des Bau- und Zonenreglemente der Gemeinde Root sowie solche privatrechtlicher Natur sind mit Begründung während der Auflagefrist schriftlich und im Doppel beim Gemeinderat Root, Postfach, 6039 Root D4, einzureichen.

Root, 7. November 2023

Gemeinde Root

III.

*Gemeinde Emmen: Baugesuch Geisselermoos 6, Neuenkirch*

Gemäss § 193 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) wird bekannt gemacht:

Projekt: 2023-5833, Umnutzung Landwirtschaft – Gartenbaubetrieb.

Lage: Geisselermoos 6, Grundstück Nr. 953.

Bauherrschaft: Anton Schmid, Geisselermoos 6, Neuenkirch.

Planverfasserin: Denise Stöckli, Krauerhusstrasse 12, Neuenkirch.

Auflagefrist: vom 13. November bis 2. Dezember 2023.

Entscheidungsgegenstand: Planungs- und Baugesetz (PBG), Planungs- und Bauverordnung (PBV), Raumplanungsgesetz (RPG).

Baugesuch und Pläne können während der Auflagefrist beim Sekretariat der Direktion Bau und Umwelt, im 3. Stock des Verwaltungsgebäudes, Rüeggisingerstrasse 22, Emmenbrücke, während der Öffnungszeiten (8.00–11.30 Uhr / 13.30–16.30 Uhr) und auf der Website unter [emmen.ch](http://emmen.ch) – Projekte/Dossier – Planaufgabe eingesehen werden.

Öffentlich-rechtliche Einsprachen aufgrund des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) und des Gemeindebaureglements sowie solche privatrechtlicher Natur sind mit Begründung während der Auflagefrist schriftlich und im Doppel beim Gemeinderat Emmen, 6020 Emmenbrücke, einzureichen.

Emmenbrücke, 2. November 2023

Gemeinderat Emmen

## IV.

*Gemeinde Eschenbach: Baugesuch Buetigen 1*

Im Sinn von § 193 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) wird öffentlich aufgelegt:

Gesuchsteller: Fabian Widmer, Buetigen 1, Eschenbach.

Bauvorhaben: Ersatzneubau Hauptbau, Anbau Balkon, Einbau drei Dachfenster und Sanierung Dachlukarnen Nebenbau, Neubau gedeckter Sitzplatz, Rückbau nicht bewilligter Umgebungsanlagen; nachträgliches Baugesuch: Einbau Dachgeschosswohnung Nebenbau.

Grundstück: Nr. 257, Buetigen 1, Grundbuch Eschenbach.

Zone: Landwirtschaftszone (Lw).

Auflage: vom 13. November bis 4. Dezember 2023.

Notwendige Bewilligungen: Baubewilligung nach kantonalem Planungs- und Baugesetz (PBG), Bewilligung nach Raumplanungsgesetz (RPG), Bewilligung nach Strassengesetz (StrG).

Die Unterlagen sind während 20 Tagen auf der Homepage [www.rbo-luzern.ch](http://www.rbo-luzern.ch) einsehbar (§ 58 Planungs- und Bauverordnung).

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind mit einem bestimmten Antrag und dessen Begründung während der Auflagefrist schriftlich und im Doppel an das Regionale Bauamt Oberseetal oder den Gemeinderat Eschenbach einzureichen.

Eschenbach, 7. November 2023

Regionales Bauamt Oberseetal

## V.

*Gemeinde Hitzkirch, Ortsteil Mosen: Baugesuch Füllenmatte 2*

Die Gemeinde Hitzkirch führt gestützt auf § 193 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes folgende Planaufgabe durch:

Das Baugesuch von Bruno und Irene Rast-Furrer, Füllenmatte 2, Mosen, Umbau Milchvieh- in Rindermaststall, Erstellung mobiler Hühnerstall (nachträglich) auf den Grundstücken Nrn. 138, 153 und 154, Grundbuch Mosen, Füllenmatte 2, liegt während der gesetzlichen Frist von 20 Tagen, vom 13. November bis 4. Dezember 2023, auf der Gemeindekanzlei Hitzkirch zur Einsichtnahme auf.

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind mit Begründung während der Auflagefrist schriftlich und im Doppel beim Gemeinderat Hitzkirch einzureichen.

Hitzkirch, 7. November 2023

Bauamt Hitzkirch

## VI.

*Stadt Sursee: Baugesuch Centralstrasse 14a, Neubau Mobilfunkanlage*

Die Stadt Sursee führt gestützt auf § 193 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) in Verbindung mit § 48 Umweltschutzverordnung (USV) folgende Planaufgabe durch:

Gesuchstellerin: Salt Mobile SA, Hardturmstrasse 161, Zürich.

Bauvorhaben: Neubau Mobilfunkanlage Salt.

Zone: Kernzone B.

Grundstück: Nr. 1975.

Örtliche Bezeichnung: Centralstrasse 14a.

Koordinaten: 2.650.534/1.224.718.

Auflagefrist: vom Montag, 13. November, bis Dienstag, 12. Dezember 2023.

Auflageort: Stadtbauamt, Centralstrasse 9, Sursee; oder unter [www.sursee.ch/baugesuche](http://www.sursee.ch/baugesuche).

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind mit einem Antrag und dessen Begründung während der Auflagefrist schriftlich und im Doppel dem Stadtrat Sursee einzureichen.

Sursee, 7. November 2023

Stadtbauamt Sursee

## VII.

*Gemeinde Entlebuch: Baugesuch Feldhof*

Die Gemeinde Entlebuch führt gestützt auf § 193 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) folgende Planaufgabe durch:

Gesuchsteller: Adrian Felder, Feldhof, Entlebuch.

Bauvorhaben: Anbau Autounterstand und Gewächshaus.

Zone: Landwirtschaftszone.

Grundstück: Nr. 132.

Koordinaten: 2.648.431/1.206.064.

Auflagefrist: vom 13. November bis 4. Dezember 2023.

Das Baugesuch liegt während der gesetzlichen Frist von 20 Tagen im Büro des Regionalen Bauamtes, Chilegass 1, Schüpfheim, zur Einsicht auf.

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen gestützt auf § 194 des Planungs- und Baugesetzes des Kantons Luzern sind mit einem Antrag und dessen Begründung während der Auflagefrist schriftlich und im Doppel beim Regionalen Bauamt Schüpfheim einzureichen. Mit der öffentlich-rechtlichen Einsprache kann die Verletzung öffentlich-rechtlicher Bestimmungen, mit der privatrechtlichen Einsprache die Verletzung privater Rechte geltend gemacht werden (§ 194 PBG).

Schüpfheim, 3. November 2023

Gemeinderat Entlebuch

## VIII.

*Gemeinde Entlebuch: Baugesuch Bohrplatte*

Die Gemeinde Entlebuch führt gestützt auf § 193 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) folgende Planaufgabe durch:

Gesuchstellerin: Einwohnergemeinde Entlebuch, Marktplatz 2, Entlebuch.

Bauvorhaben: Neubau Kanalisationsleitung.

Zonen: Zone für Sport- und Freizeitanlagen, Übriges Gebiet A, Landwirtschaftszone.

Grundstücke: Nrn. 1001 und 1692.

Koordinaten: 2.651.221/1.202.877.

Auflagefrist: vom 13. November bis 4. Dezember 2023.

Das Baugesuch liegt während der gesetzlichen Frist von 20 Tagen im Büro des Regionalen Bauamtes, Chilegass 1, Schüpfheim, zur Einsicht auf und ist im Internet einsehbar.

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind mit einem Antrag und dessen Begründung während der Auflagefrist schriftlich und im Doppel beim Regionalen Bauamt Schüpfheim einzureichen. Mit der öffentlich-rechtlichen Einsprache kann die Verletzung öffentlich-rechtlicher Bestimmungen, mit der privatrechtlichen Einsprache die Verletzung privater Rechte geltend gemacht werden (§ 194 PBG).

Schüpfheim, 8. November 2023

Gemeinderat Entlebuch

## IX.

*Gemeinde Escholzmatt-Marbach: Baugesuch Lombach 8, Escholzmatt*

Die Gemeinde Escholzmatt-Marbach legt gestützt auf § 193 des Planungs- und Baugesetzes des Kantons Luzern (PBG) folgendes Baugesuch öffentlich auf:

Gesuchsteller und Grundeigentümer: Anton Bieri, Lombach 8, Escholzmatt.

Bauvorhaben: Ersatzneubau Güllenkasten.

Grundstück: Nr. 1384.

Gebäude: Nr. 603.0078.

Ortsbezeichnung/Strasse: Lombach 8, Escholzmatt.

Zone: Landwirtschaftszone (Lw).

Auflagefrist: vom 13. November bis 4. Dezember 2023.

Das Baugesuch mit den dazugehörigen Unterlagen liegt während der Auflagefrist auf der Gemeindeverwaltung Escholzmatt-Marbach zur Einsichtnahme öffentlich auf. Das Baugesuchsformular mit den Beilagen ist gemäss § 58 der Planungs- und Bauverordnung, soweit vorgeschrieben, im Internet unter [www.escholzmatt-marbach.ch](http://www.escholzmatt-marbach.ch) aufgeschaltet.

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind gestützt auf § 194 des Planungs- und Baugesetzes des Kantons Luzern (PBG) mit einem Antrag und dessen Begründung während der Auflagefrist schriftlich und im Doppel beim Gemeinderat Escholzmatt-Marbach einzureichen.

Escholzmatt, 6. November 2023

Gemeindeverwaltung Escholzmatt-Marbach

X.

*Gemeinde Werthenstein: Baugesuch Herbrächt 1*

Der Gemeinderat Werthenstein führt gestützt auf § 193 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes folgende Planaufgabe durch:

Gesuchsteller: Daniel Portmann, Herbrächt 1, Werthenstein.

Bauvorhaben: Neubau Fotovoltaikanlage an Fassade.

Grundstück: Nr. 544, Herbrächt 1, Grundbuch Werthenstein.

Zone: Landwirtschaftszone (Lw).

Die Pläne liegen während 20 Tagen, vom 13. November bis 4. Dezember 2023, beim Regionalen Bauamt Wolhusen, Menznauerstrasse 13, Wolhusen, öffentlich auf.

Allfällige Einsprachen sind innert der Auflagefrist schriftlich und begründet beim Gemeinderat Werthenstein, Marktweg 2, 6110 Wolhusen-Markt, einzureichen.

Wolhusen, 7. November 2023

Gemeinderat Werthenstein

---

## Offene Stellen

I.

*Stadt Kriens*

Die Stadt Kriens ist eine vielseitige und aktive Arbeitgeberin mit zirka 300 Mitarbeitenden in der Verwaltung und den Aussenstellen. Sie befindet sich im Spannungsfeld zwischen Stadt und Land und ist bekannt für ihre geografische und gesellschaftliche Attraktivität.

Per 1. Dezember 2023 oder nach Vereinbarung sucht unser Team eine engagierte Persönlichkeit als *Fachperson Steuern* (40–100%), mit Option für Jobsharing (m/w/d).



Sie möchten:

- Steuerveranlagungen natürlicher Personen (primär und sekundär Steuerpflichtige) erstellen,
- Ermessensveranlagungen vornehmen,
- im Steuerinkasso mitarbeiten,
- bei der Steuerregisterführung mithelfen,
- fachliche Auskünfte am Telefon und/oder am Schalter erteilen,
- regelmässig zusätzliche Aufgaben (Erledigung von Einsprachen, Mithilfe beim Steuerabschluss und der Erstellung von Auswertungen) übernehmen.

Sie bringen mit:

- eine kaufmännische Grundausbildung EFZ, idealerweise auf einer Gemeindeverwaltung oder im Treuhandbereich,
- den SSK I/Fachausweis «Luzernische Steuerfachleute» oder sind motiviert, diesen zu erwerben,
- mehrjährige Berufspraxis im Bereich Steuern, Treuhand oder Inkasso,
- gute Office-Anwenderkenntnisse, idealerweise Erfahrungen mit dem Programm «Nest Steuern»,
- strukturierte, zuverlässige und exakte Arbeitsweise sowie vernetztes Denken,
- Neugier und Engagement.

Darauf können Sie sich freuen:

- eine gute Arbeitsatmosphäre in einem aufgestellten, tollen Team,
- Homeoffice-Möglichkeiten sowie flexible Arbeitszeiten,
- einen modern eingerichteten Arbeitsplatz im Zentrum von Kriens,
- grosszügige Unterstützung bei Weiterbildungen,
- eine soziale und familienfreundliche Verwaltung.

Thomas Hodel, Leiter Steueramt, Telefon 041 329 63 70, freut sich über Ihre Kontaktaufnahme für weitere Auskünfte.

Sind Sie interessiert? Wir freuen uns auf Ihre vollständige Bewerbung per Online-Formular auf [kriens.ch/jobs](https://kriens.ch/jobs) oder E-Mail an [personaldienste@kriens.ch](mailto:personaldienste@kriens.ch).

Einen ersten Eindruck über die Arbeit für die Stadt Kriens vermittelt Ihnen: <https://youtu.be/-nHRvZBu4eI>.

**Dieses Inserat kostet Sie nur 188 Franken.**

**Bei Werbung, die ankommt, stimmt der Preis immer.**

Anzeigenverkauf und Beratung:

Hans-Jürgen Ottenbacher  
Telefon 041 370 38 83  
[hj.ottenbacher@gmx.net](mailto:hj.ottenbacher@gmx.net)

Galledia Fachmedien AG  
Maihofstrasse 76  
6002 Luzern

II.

### *Stadt Kriens*

Die Stadt Kriens ist eine vielseitige und aktive Arbeitgeberin mit 300 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern in der Verwaltung und den Aussenstellen. Sie befindet sich im Spannungsfeld zwischen Stadt und Land und ist bekannt für ihre geografische und gesellschaftliche Attraktivität.

Das Präsidialdepartement sucht per 1. Januar 2024 oder nach Vereinbarung eine initiative, erfahrene und belastbare Führungspersönlichkeit als *Ressortleitung Einwohnerservice* (80%, m/w/d). In dieser spannenden Managementaufgabe sind Sie direkt der Abteilungsleitung Bevölkerungsdienste unterstellt.

Aufgaben, die zu Ihnen passen:

- zehn Mitarbeitende im Ressort Einwohnerservice in den Fachbereichen Einwohnerkontrolle, Zivilstandsamt, Bestattungs- und Bürgerrechtswesen und AHV-Zweigstelle personell führen,
- Ihre langjährige Berufs- und Praxiserfahrung im Einwohnermelderecht im operativen Tagesgeschäft einbringen,
- bei den Vorbereitungen von Wahlen und Abstimmungen mithelfen,
- Bestattungsgespräche führen und die Beisetzungen in Kriens koordinieren/organisieren,
- Arbeiten im Zivilstandswesen übernehmen,
- Einbürgerungsgesuche bearbeiten und die Bürgerrechtskommissionssitzungen vorbereiten,
- die Stellvertretung der AHV-Zweigstelle und der Abteilungsleitung bei Ferienabwesenheiten übernehmen.

Fähigkeiten, welche Sie dabei unterstützen:

- kaufmännische Grundausbildung EFZ,
- mehrjährige Berufs- und Führungserfahrung,
- Praxiserfahrung im Einwohnermelderecht, Bestattungs- und Bürgerrecht, AHV-Zweigstelle,
- Dienstleistungsorientierung,
- positive Grundeinstellung gegenüber Veränderungen und Belastbarkeit,
- Gewandtheit im mündlichen und schriftlichen Ausdruck,
- IT-Affinität und Fremdsprachenkenntnisse,
- Neugier und Engagement.

Vorzüge, die Sie überzeugen:

- modern eingerichteter Arbeitsplatz im Zentrum von Kriens,
- grosszügige Unterstützung bei Weiterbildungen,
- lebhafter, dynamischer Betrieb,
- familienfreundliche Verwaltung.

Barbara Estermann, Abteilungsleiterin Bevölkerungsdienste, Telefon 41 329 62 10, gibt Ihnen gerne weitere Auskünfte.

Sind Sie interessiert? Wir freuen uns auf Ihre vollständige Bewerbung per Online-Formular auf [kriens.ch/jobs](http://kriens.ch/jobs) oder E-Mail an [personaldienste@kriens.ch](mailto:personaldienste@kriens.ch).

## III.

*Gemeinde Hitzkirch*

Gemeinde Hitzkirch – Lebensraum in Balance. Hitzkirch ist eine familienfreundliche Gemeinde im Seetal mit rund 6000 Einwohnerinnen und Einwohnern. Die Abteilung Allgemeine Dienste ist Anlaufstelle für die vielseitigen Anliegen der Bürgerinnen und Bürger. Zur Unterstützung unseres motivierten Teams suchen wir nach Vereinbarung eine offene und kommunikative Persönlichkeit als *Sachbearbeiter/in Allgemeine Dienste* (60%).

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Weitere Informationen zu dieser abwechslungsreichen und interessanten Stelle finden Sie unter [www.hitzkirch.ch](http://www.hitzkirch.ch).

## IV.

*Geuensee – Regionales Bauamt RBS*

Sind Sie auf der Suche nach einer spannenden beruflichen Herausforderung im Bauwesen?

Dann sind Sie hier genau richtig. In der pulsierenden Region Surental erwartet Sie eine aufregende Chance. Seit 1. Juli 2017 werden sämtliche Belange des Bauwesens der Gemeinden Büron, Knutwil und Geuensee über das Regionale Bauamt RBS in Geuensee abgewickelt.

Und jetzt haben Sie die Möglichkeit, Teil dieses dynamischen Teams zu werden. Wir suchen eine eigenständige, engagierte Fachkraft für unser Bauwesen-Team – eine Verwaltungs- oder Baupersönlichkeit, die bereit ist, mit uns in die Zukunft zu blicken. Klingt das nach Ihrer nächsten beruflichen Station? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung als *Fachmitarbeiter/in Bauwesen* (80–100%).

Unser Angebot:

- abwechslungsreiche, entwicklungsorientierte und selbständige Tätigkeit,
- professionelles und motiviertes Team,
- Möglichkeit zu hybriden Arbeiten,
- Förderung von fachspezifischer Aus- und Weiterbildung,
- fortschrittliche Anstellungsbedingungen und sehr gute Sozialleistungen.

Ihre Hauptaufgaben:

- Beurteilung und Prüfung sämtlicher Baugesuche im Anzeige- und ordentlichen Verfahren,
- Ausarbeitung von Baubewilligungen und Anträgen zuhanden des Gemeinderates,
- Beratung von Bauherrschaften, Architekten und Fachplanern bei Baugesuchen,
- Beratung und Unterstützung der Leitung RBS in allen Fragen des Baurechts,
- Gebührenerhebung und -verfügung bis zur Schlussabrechnung des Bauvorhabens,
- Beurteilung und Prüfung sämtlicher Reklamegesuche bis zur Bewilligung.

**Ihre Kompetenzen:**

- fundierte Fachkenntnisse im Bau- und Planungsrecht,
- Berufserfahrung im Bereich einer öffentlichen Verwaltung oder eines Planungsbüros,
- Ausbildung im Bereich Gemeindeverwaltung (von Vorteil mit Abschluss Bauverwalter LU oder Bereitschaft, den Lehrgang Fachmodul Bauwesen zu absolvieren),
- ausgeprägte Kunden- und Dienstleistungsorientierung,
- lösungsorientierte, selbständige und zuverlässige Arbeitsweise,
- hohes Durchsetzungsvermögen und Verhandlungsgeschick,
- gute IT-Anwenderkenntnisse (MS Office; eBage+ und CMI von Vorteil),
- sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift,
- teamfähige, flexible und belastbare Persönlichkeit.

Für weitere Informationen zur ausgeschriebenen Stelle steht Ihnen Claudia Blum, Leiterin ad interim Regionales Bauamt RBS, gerne zur Verfügung. Sie erreichen Claudia Blum unter der Telefonnummer 041 921 10 67 (Mi und Fr) oder per E-Mail.

Sind Sie von der Position angesprochen? Dann senden Sie bitte Ihre vollständige Bewerbung per E-Mail an [claudia.blum@rbs-lu.ch](mailto:claudia.blum@rbs-lu.ch).

Weitere Informationen über die Gemeinde und über das Regionale Bauamt RBS finden Sie auf den Webseiten [www.geuensee.ch](http://www.geuensee.ch) / [www.RBS-LU.ch](http://www.RBS-LU.ch).

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung und darauf, Sie möglicherweise bald in unserem Team begrüssen zu dürfen.

**V.*****Gemeinde Wolhusen***

Wolhusen ist eine moderne, aufgeschlossene und dynamische Zentrumsgemeinde mit 4600 Einwohnern.

Infolge Neuorganisation suchen wir per 1. September 2024 oder nach Vereinbarung eine/n *Geschäftsführer/in oder Gemeindeschreiber/in* (80–100%).

Weitere wichtige Informationen zum Stellenausschreibungsverfahren finden Sie unter [www.wolhusen.ch](http://www.wolhusen.ch) – Aktuelles / Gemeinde – Offene Stellen.

**Ihre Aufgaben als Geschäftsführer/in:**

- Vorsitz der Geschäftsleitung,
- Führung der Bereichsleitungen,
- Vorbereitung der Geschäfte für den Gemeinderat und Ausführung der Beschlüsse in Zusammenarbeit mit der Verwaltung,
- Personalverantwortung.

**Ihre Aufgaben als Gemeindeschreiber/in:**

- Mitglied der Geschäftsleitung,
- Führung des Bereichs Zentrale Dienste,
- Stabsstelle des Gemeinderates.

**Ihr Profil:**

- mehrjährige Führungserfahrung,
- mehrjährige Berufserfahrung in der öffentlichen Verwaltung,
- Aus- und Weiterbildung im Bereich der öffentlichen Verwaltung (Fähigkeitszeugnis für Luzerner Gemeindeschreiber/innen, CAS Public Management oder vergleichbare Ausbildungen),
- aufgeschlossene, flexible und belastbare Persönlichkeit mit hoher Sozialkompetenz,
- zielstrebige, effiziente und dienstleistungsorientierte Arbeitsweise,
- Verständnis und Interesse für politische Zusammenhänge.

**Wir bieten:**

- interessante und zukunftsorientierte Herausforderungen,
- Entwicklungsperspektiven,
- offene und kollegiale Unternehmenskultur,
- zeitgemässe Anstellungs- und Arbeitsbedingungen

Für ergänzende Auskünfte steht Ihnen Gemeindepräsident Bruno Duss (Telefon 041 492 66 03, E-Mail [bruno.duss@wolhusen.ch](mailto:bruno.duss@wolhusen.ch)) gerne zur Verfügung.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung bis 30. November 2023 per E-Mail an Gemeindepräsident Bruno Duss ([bruno.duss@wolhusen.ch](mailto:bruno.duss@wolhusen.ch)).

## Gerichtlicher Teil

# Kantonsgericht

### **Anwaltspatente**

Die Anwaltsprüfungskommission des Kantons Luzern hat am 2. November 2023 das Anwaltspatent erteilt an:

- *MLaw Patricia Arnold*, von Schlierbach (LU), wohnhaft in Schlierbach (LU);
- *MLaw Kevin Bagenstos*, von Gersau (SZ), wohnhaft in Ebikon (LU);
- *MLaw Nicolette Bernhard*, von Uster (ZH), wohnhaft in Laupen (ZH);
- *MLaw Vera Christen*, von Affoltern im Emmental (BE), wohnhaft in Oberkirch (LU);
- *MLaw Valeria Ciardo*, von St. Gallen, wohnhaft in Kriens (LU);
- *MLaw Elena Cristina Dittli*, von Attinghausen (UR), wohnhaft in Attinghausen (UR);
- *MLaw Jana Stefanie Eberle*, von Flums-Dorf (SG), wohnhaft in Luzern;
- *MLaw Julia Eiholzer*, von Menznau (LU), wohnhaft in Willisau (LU);
- *MLaw Florian Fallegger*, von Hasle (LU), wohnhaft in Luzern;
- *MLaw Xenia Furrer*, von Luzern, wohnhaft in Luzern;
- *MLaw Luca Mathias Henn*, von Horw (LU), wohnhaft in Luzern;
- *MLaw Linus Höchli*, von Luzern und Kilchberg (ZH), wohnhaft in Luzern;
- *MLaw Maike Jeschonnek*, deutsche Staatsangehörige, wohnhaft in Emmenbrücke (LU);
- *MLaw Fabienne Kamm*, von Oberkirch (LU), wohnhaft in Luzern;
- *MLaw Rebecca Melliger*, von Buttwil (AG), wohnhaft in Luzern;
- *MLaw Ali Mourad*, von Winterthur (ZH), wohnhaft in Luzern;
- *MLaw Luca Müller*, von Dübendorf (ZH), wohnhaft in Stansstad (NW);
- *MLaw Amra Palislamovic*, von Luzern, wohnhaft in Luzern;
- *MLaw Marilyn Suppiger*, von Altbüren (LU), wohnhaft in Hünenberg (ZG);
- *MLaw Klaudia Vokrraj*, von Hölstein (BL), wohnhaft in Muri (AG);
- *MLaw Lisa Weber*, von Muntelier (FR), wohnhaft in Luzern.

Luzern, 6. November 2023

Anwaltsprüfungskommission

### **Neu im Anwaltsregister**

*MLaw Kurmann Priska*, Rechtsanwältin, Pilatushof AG, Hirschmattstrasse 15, 6002 Luzern.

Luzern, 3. November 2023

Aufsichtsbehörde über die Anwältinnen und Anwälte

## Bezirksgerichte

### **Aufforderung zur Stellungnahme und Entscheidungsmittelung**

(Art. 731b OR)

Gemäss Mitteilung des Handelsregisters des Kantons Luzern vom 24. Oktober 2023 bestehen in der Organisation der *Indigo Fitness Luzern AG* Mängel im Sinn von Artikel 731b OR. Das Handelsregister ersucht das Gericht um Erlass der erforderlichen Massnahmen.

Die Indigo Fitness Luzern AG wird aufgefordert, zur Eingabe des Handelsregisters Luzern bis Montag, 27. November 2023, eine schriftliche Stellungnahme einzureichen. Das Gesuch liegt zu ihren Händen auf der Kanzlei des Bezirksgerichts Luzern auf.

Geht innert der gesetzten Frist keine Stellungnahme ein, wird Anerkennung der Sachdarstellung des Handelsregisters angenommen. Wird der rechtmässige Zustand nicht wiederhergestellt, kann das Gericht die Gesellschaft auflösen und ihre Liquidation nach den Vorschriften über den Konkurs anordnen. Der Entscheid liegt ab Freitag, 1. Dezember 2023, zuhanden der Indigo Fitness Luzern AG auf der Kanzlei des Bezirksgerichts Luzern auf und gilt mit diesem Datum als zugestellt.

Luzern, 6. November 2023

Bezirksgericht Luzern, Präsident Abteilung 1: Wiprächtiger

### **Aufforderungen zur Kostensicherung**

(Art. 169, 193 f. SchKG)

I.

In der ausgeschlagenen Erbschaft des *Schmid Kurt*, geboren am 7. Mai 1953, von Luzern und Emmen, wohnhaft gewesen in 6038 Gisikon, Bühlstrosse 30, gestorben am 19. April 2023, sind zu wenig Aktiven zur Deckung der Liquidationskosten vorhanden.

Die konkursamtliche Liquidation wird nur angeordnet, sofern ein Gläubiger oder eine Gläubigerin bis Dienstag, 21. November 2023, an das Bezirksgericht Hochdorf (IBAN Nr. CH52 0900 0000 6000 2879 4) einen Kostenvorschuss von Fr. 3500.– (Nachforderungsrecht vorbehalten) für das summarische Konkursverfahren leistet.

Hochdorf, 3. November 2023

Bezirksgericht Hochdorf, Bezirksrichter Abteilung 1: Portmann

## II.

In der ausgeschlagenen Erbschaft der *Sigrist-Albrecht Melitta*, geboren am 27. Februar 1956, von Rafz (ZH), wohnhaft gewesen in 6020 Emmenbrücke, Obere Erlen 35, gestorben am 9. September 2023, sind zu wenig Aktiven zur Deckung der Liquidationskosten vorhanden.

Die konkursamtliche Liquidation wird nur angeordnet, sofern ein Gläubiger oder eine Gläubigerin bis Dienstag, 21. November 2023, an das Bezirksgericht Hochdorf (IBAN Nr. CH52 0900 0000 6000 2879 4) einen Kostenvorschuss von Fr. 3500.– (Nachforderungsrecht vorbehalten) für das summarische Konkursverfahren leistet.

Hochdorf, 8. November 2023

Bezirksgericht Hochdorf, Bezirksrichter Abteilung 1: Portmann

## III.

In der ausgeschlagenen Erbschaft des *Serbolloni Marco*, geboren am 6. Februar 1989, Staatsangehörigkeit Italien, wohnhaft gewesen in 6203 Sempach Station, Waldstrasse 4, gestorben am 14. Dezember 2021, sind nicht genügend Aktiven zur Deckung der Liquidationskosten vorhanden.

Sofern nicht ein Gläubiger bis Dienstag, 21. November 2023, an das Bezirksgericht Willisau (IBAN Nr. CH13 0900 0000 6076 8522 1) einen Kostenvorschuss von Fr. 3500.– für das summarische Konkursverfahren (Nachforderungsrecht vorbehalten) leistet, wird die konkursamtliche Liquidation nicht angeordnet.

Willisau, 6. November 2023

Bezirksgericht Willisau, Präsidentin Abteilung 1: Zwysig-Vüllers

## IV.

In der ausgeschlagenen Erbschaft des *Burkhalter Hugo Josef*, geboren am 29. Mai 1959, von Rüegsau (BE), wohnhaft gewesen in 6206 Neuenkirch, Sibelingen 5, gestorben am 9. Oktober 2023, sind nicht genügend Aktiven zur Deckung der Liquidationskosten vorhanden.

Sofern nicht ein Gläubiger bis Dienstag, 21. November 2023, an das Bezirksgericht Willisau (IBAN Nr. CH13 0900 0000 6076 8522 1) einen Kostenvorschuss von Fr. 3500.– für das summarische Konkursverfahren (Nachforderungsrecht vorbehalten) leistet, wird die konkursamtliche Liquidation nicht angeordnet.

Willisau, 8. November 2023

Bezirksgericht Willisau, Präsidentin Abteilung 1: Zwysig-Vüllers



## **Gerichtliche Verbote**

I.

Auf Verlangen der Eigentümer des Grundstückes Nr. 1465, Grundbuch Littau (Längweiherstrasse 54–60), wird allen Unberechtigten verboten, auf diesem Grundstück Fahrzeuge aller Art abzustellen oder zu parkieren.

Besuchern der Liegenschaften Längweiherstrasse 54–60 ist das Parkieren nur auf den entsprechend gekennzeichneten Parkfeldern erlaubt. Den Bewohnern dieser Liegenschaften ist das Parkieren nur auf den von ihnen gekauften oder gemieteten Parkfeldern gestattet.

Widerhandlungen gegen dieses Verbot können nach Artikel 258 Absatz 1 ZPO auf Antrag mit einer Busse bis zu Fr. 2000.– bestraft werden.

Luzern, 6. November 2023

Bezirksgericht Luzern, Präsident Abteilung 3: Fassbind

II.

Auf Verlangen der Eigentümerin des Grundstückes Nr. 1649, Grundbuch Littau (Schrotmättli 13a), wird allen Unberechtigten verboten, auf diesem Grundstück Motorfahrzeuge aller Art abzustellen oder zu parkieren.

Widerhandlungen gegen dieses Verbot können nach Artikel 258 Absatz 1 ZPO auf Antrag mit einer Busse bis zu Fr. 2000.– bestraft werden.

Luzern, 7. November 2023

Bezirksgericht Luzern, Präsident Abteilung 3: Fassbind

## **Kapitalaufruf**

(Art. 865 ZGB)

Es wird folgender Papier-Inhaberschuldbrief vermisst:

- Nr. 15544K.UEB, Pfandsumme Fr. 20000.–, Pfandstelle 1, Höchstzinsfuss 9%,  
Angangsdatum 1. Februar 1999, Errichtungsdatum 12. Januar 1999,  
lastend auf dem Grundstück Nr. 1257, Grundbuch Schwarzenberg.

Allfällige Inhaber oder Inhaberinnen dieses Papier-Inhaberschuldbriefes werden aufgefordert, diesen innert sechs Monaten seit der ersten Publikation dem Bezirksgericht Kriens vorzuweisen, ansonst die Kraftloserklärung ausgesprochen wird.

Kriens, 7. November 2023

Bezirksgericht Kriens, Präsident Abteilung 1: Vögli

### ***Kraftloserklärung***

Es wird folgender Papier-Inhaberschuldbrief kraftlos erklärt:

- Nr. 21720K.UEB, Pfandsomme Fr. 10000.–, Pfandstelle 6, Höchstzinsfuss 4,5%,  
Angangsdatum 1. Februar 1958, Errichtungsdatum 21. Januar 1958,  
lastend auf dem Grundstück Nr. 548, Grundbuch Weggis.

Kriens, 8. November 2023

Bezirksgericht Kriens, Präsident Abteilung 1: Vögli

## **Schuldbetreibung und Konkurs**

### ***Konkurspublikationen / Schuldentrufe***

(Art. 231, 232 SchKG; Art. 29 und 123 VZG)

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Anmeldestelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Anmeldestelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Anmeldestelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Anmeldestelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen.

## I.

Schuldner: *Fischer Rudolf*, ausgeschlagene Erbschaft; Heimatort: Seon (AG); Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 24.08.1943; Todesdatum: 15.07.2023; wohnhaft gewesen: Steinhofstrasse 13, 6005 Luzern

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum der Konkurseröffnung: 02.11.2023

Frist: 1 Monat

Ablauf der Frist: 11.12.2023

Konkursamt Luzern

## II.

Schuldner: *Küng Heinz*, ausgeschlagene Erbschaft; Heimatort: Aristau; Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 04.04.1962; Todesdatum: 18.08.2023; wohnhaft gewesen: Berglistrasse 13, 6005 Luzern

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum der Konkurseröffnung: 30.10.2023

Frist: 1 Monat

Ablauf der Frist: 11.12.2023

Konkursamt Luzern

## III.

Schuldner: *Ormerod Hazel Ann*, ausgeschlagene Erbschaft; Heimatort: Neckertal; Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 02.10.1962; Todesdatum: 14.06.2023; wohnhaft gewesen: Neuweg 3, 6003 Luzern

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum der Konkurseröffnung: 30.10.2023

Frist: 1 Monat

Ablauf der Frist: 11.12.2023

Konkursamt Luzern

## IV.

Schuldner: *Felder-Aregger Aloisia Anna*, ausgeschlagene Erbschaft; Heimatort: Escholzmatt-Marbach und Wauwil; Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 28.08.1930; Todesdatum: 06.07.2023; wohnhaft gewesen: 6243 Egolzwil, im Aufenthalt Alterszentrum Eiche, Untere Kirchfeldstrasse 12, 6252 Dagmersellen

Art des Konkursverfahrens: summarisch  
Datum der Konkurseröffnung: 06.11.2023  
Frist: 1 Monat  
Ablauf der Frist: 11.12.2023

Konkursamt Luzern West, Amtsstelle Willisau

V.

Schuldner: *Schlitz Blitz GmbH*, in Liquidation, CHE-113.207.462, Ausser Steinibach, 6173 Flühli  
Art des Konkursverfahrens: summarisch  
Datum des Auflösungsentscheids: 13.10.2023  
Frist: 1 Monat  
Ablauf der Frist: 11.12.2023

Konkursamt Luzern West, Amtsstelle Willisau

### ***Wiedereröffnung eines Konkursverfahrens***

Schuldner: *Isobrand GmbH*, in Liquidation, CHE-276.423.517, Baselstrasse 24, 6003 Luzern

Mit Entscheid des Bezirksgerichts Luzern vom 28. Mai 2014 wurde über die *Isobrand GmbH*, in Liquidation, mit Sitz in Luzern, ohne Domizil, ehemals *c/o Christian Bucher*, Baselstrasse 24, 6003 Luzern, der Konkurs eröffnet. Das Konkursverfahren wurde am 26. November 2014 mangels Aktiven eingestellt.

Aufgrund von nach der Einstellung des Konkursverfahrens zum Vorschein gekommenen, zuvor unbekanntem Vermögenswerten eröffnete der zuständige Richter des Bezirksgerichts Luzern mit Entscheid vom 27. Oktober 2023 das Konkursverfahren über die *Isobrand GmbH*, in Liquidation, ehemals mit Sitz in Luzern, wieder und ordnete gleichzeitig das summarische Verfahren an.

Eingabefrist für Forderungen: 11.12.2023

Konkursamt Luzern

## **Vorläufige Konkursanzeigen**

(Art. 222 SchKG)

Schuldner des Konkursiten können ihre Schulden nicht mehr durch Zahlung an den Konkursiten begleichen; sie riskieren, zweimal bezahlen zu müssen. Ferner sind Personen, die Vermögensgegenstände des Konkursiten verwahren, unabhängig vom Rechtstitel der Verwahrung, bei Straffolge (Art. 324 Ziff. 5 StGB) verpflichtet, diese unverzüglich dem Konkursamt herauszugeben. Die Publikation betreffend Art, Verfahren, Eingabefrist usw. erfolgt später.

I.

Schuldner: *Galliker Handel GmbH*, CHE-367.033.684, Eistrasse 5a, 6102 Malters  
Datum der Konkurseröffnung: 03.11.2023

Konkursamt Kriens

II.

Schuldner: *S KAWA TRANSPORT GmbH*, CHE-150.726.559, Oberdierikonstrasse 51, 6030 Ebikon  
Datum der Konkurseröffnung: 31.10.2023

Konkursamt Hochdorf

III.

Schuldner: *King Pie & Salad Bar GmbH*, CHE-366.531.117, Stägenrain 19, 6244 Nebikon  
Datum der Konkurseröffnung: 03.11.2023

Konkursamt Luzern West, Amtsstelle Willisau

## **Kollokationspläne und Inventare**

(Art. 221, 249–250 SchKG)

Ein Gläubiger, der den Kollokationsplan anfechten will, weil seine Forderung ganz oder teilweise abgewiesen oder nicht im beanspruchten Rang zugelassen worden ist, muss innert 20 Tagen nach der öffentlichen Auflage des Kollokationsplanes bei der angegebenen Anmeldestelle gegen die Masse klagen. Will er die Zulassung eines anderen Gläubigers oder dessen Rang bestreiten, so muss er die Klage gegen den Gläubiger richten.

## I.

Schuldner: *Delev Slavko*, ausgeschlagene Erbschaft; Staatsbürgerschaft: Nordmazedonien; Geburtsdatum: 10.10.1956; Todesdatum: 08.02.2023; wohnhaft gewesen: Steinhofstrasse 13, 6005 Luzern

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 30.11.2023

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 20.11.2023

Kontaktstelle für Beschwerden: Bezirksgericht Luzern, Abteilung 3, Grabenstrasse 2, Postfach 2266, 6002 Luzern

Kontaktstelle für Klage und Anfechtung: Bezirksgericht Luzern, Abteilung 1, Grabenstrasse 2, Postfach 2266, 6002 Luzern

Konkursamt Luzern

## II.

Schuldner: *Steiner Marco*, ausgeschlagene Erbschaft; Heimatort: Freienbach; Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 30.09.1986; Todesdatum: 05.05.2023; wohnhaft gewesen: Cheerstrasse 13, 6014 Luzern

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 30.11.2023

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 20.11.2023

Kontaktstelle für Beschwerden: Bezirksgericht Luzern, Abteilung 3, Grabenstrasse 2, Postfach 2266, 6002 Luzern

Kontaktstelle für Klage und Anfechtung: Bezirksgericht Luzern, Abteilung 1, Grabenstrasse 2, Postfach 2266, 6002 Luzern

Konkursamt Luzern

## III.

Schuldner: *Kaufmann-Schacher Silvia Elsa*, ausgeschlagene Erbschaft; Heimatort: Emmen und Triengen; Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 25.03.1947; Todesdatum: 12.05.2023; wohnhaft gewesen: Kirchfeldstrasse 27, 6032 Emmen

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 30.11.2023

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 20.11.2023

Kontaktstelle für Beschwerden: Beschwerden gegen das Inventar sind beim Bezirksgericht Hochdorf einzureichen.

Kontaktstelle für Klage und Anfechtung: Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind beim Bezirksgericht Hochdorf gerichtlich anhängig zu machen.

Konkursamt Hochdorf

#### IV.

Schuldner: *Wüest Hans Rudolf*, ausgeschlagene Erbschaft; Heimatort: Luzern; Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 11.11.1942; Todesdatum: 01.06.2023; wohnhaft gewesen: Gerliswilstrasse 63, 6020 Emmenbrücke

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 30.11.2023

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 20.11.2023

Kontaktstelle für Beschwerden: Beschwerden gegen das Inventar sind beim Bezirksgericht Hochdorf einzureichen.

Kontaktstelle für Klage und Anfechtung: Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind beim Bezirksgericht Hochdorf gerichtlich anhängig zu machen.

Konkursamt Hochdorf

#### V.

Schuldner: *Nam Viet GmbH*, in Liquidation, CHE-270.738.075, Feldstrasse 3, 6260 Reiden

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 30.11.2023

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 20.11.2023

Kontaktstelle für Beschwerden: Beschwerden gegen das Inventar sind bei der Bezirksgerichtspräsidentin I von Willisau, Menzbergstrasse 16, 6130 Willisau, einzureichen.

Kontaktstelle für Klage und Anfechtung: Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind beim Bezirksgericht Willisau, Menzbergstrasse 16, 6130 Willisau, gerichtlich anhängig zu machen.

Konkursamt Luzern West, Amtsstelle Willisau

## **Aufschiebende Wirkung Konkurs**

Schuldner: *Munywoki Rebecca*; Heimatort: Untersiggenthal (AG); Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 01.05.1993; Amlehnstrasse 35, 6010 Kriens; Gesellschafterin der Kollektivgesellschaft Bantu KIG mit Sitz in Kriens

Gegen den Konkursentscheid vom 26. Oktober 2023 wurde Beschwerde eingereicht. Dieser Beschwerde wird durch das Kantonsgericht Luzern, 1. Abteilung, die aufschiebende Wirkung erteilt.

Konkursamt Kriens

## **Einstellung der Konkursverfahren**

(Art. 230, 230a SchKG)

Das Konkursverfahren wird mangels Aktiven als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der genannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung der Kosten den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten, falls der geleistete Vorschuss nicht ausreichen sollte.

I.

Schuldner: *Imaari GmbH*, in Liquidation, CHE-453.499.516, Kasimir-Pfyffer-Strasse 18, 6003 Luzern

Datum der Konkurseröffnung: 22.06.2023

Datum der Einstellung: 27.10.2023

Kostenvorschuss: Fr. 5000.–

Frist: 10 Tage

Ablauf der Frist: 20.11.2023

Konkursamt Luzern

II.

Schuldner: *Fuga Parkett GmbH*, CHE-408.795.807, Fenkernstrasse 27, 6010 Kriens

Datum der Konkurseröffnung: 12.07.2023

Datum der Einstellung: 31.10.2023

Kostenvorschuss: Fr. 5000.–

Frist: 10 Tage

Ablauf der Frist: 20.11.2023

Konkursamt Kriens



## III.

Schuldner: *K.M. Immobilien Lifestyle GmbH*, CHE-453.600.324, Fridolin-Hoferstrasse 4, 6045 Meggen

Datum der Konkurseröffnung: 02.08.2023

Datum der Einstellung: 31.10.2023

Kostenvorschuss: Fr. 5000.–

Frist: 10 Tage

Ablauf der Frist: 20.11.2023

Konkursamt Kriens

## IV.

Schuldner: *TKBC Hochdorf GmbH*, CHE-462.422.659, ohne Domizil, 6280 Hochdorf

Datum des Auflösungsentscheids: 29.08.2023

Datum der Einstellung: 26.10.2023

Kostenvorschuss: Fr. 5000.–

Frist: 10 Tage

Ablauf der Frist: 20.11.2023

Über die oben genannte nach Artikel 731b Absatz 1 Ziffer 3 OR aufgelöste Gesellschaft wurde im Sinn von Artikel 731b Absatz 4 OR am 26. Oktober 2023 der Konkurs eröffnet. Mangels Aktiven wurde das Verfahren jedoch gleichentag wieder eingestellt.

Bemerkungen: ohne Domizil, vormals Hauptstrasse 44

Konkursamt Hochdorf

## V.

Schuldner: *Wellness Partner GmbH*, in Liquidation, CHE-104.826.100, Martinshöhe 1a, 6204 Sempach

Datum der Konkurseröffnung: 12.09.2023

Datum der Einstellung: 03.11.2023

Kostenvorschuss: Fr. 5000.–

Frist: 10 Tage

Ablauf der Frist: 20.11.2023

Konkursamt Luzern West, Amtsstelle Sursee

## VI.

Schuldner: *Axe Gastro GmbH*, in Liquidation, CHE-208.129.124, Entlebucherstrasse 72, 6110 Wolhusen

Datum der Konkurseröffnung: 06.11.2023

Datum der Einstellung: 06.11.2023

Kostenvorschuss: Fr. 5000.–

Frist: 10 Tage

Ablauf der Frist: 20.11.2023

Über die *Axe Gastro GmbH* wurde am 8. September 2023 die Liquidation zufolge von Organisationsmängeln (Art. 731b Abs. 1<sup>bis</sup> Ziff. 3 OR) und am 6. November 2023 die Konkurseröffnung zufolge Überschuldung (Art. 731b Abs. 4 OR) und gleichzeitig die Einstellung mangels Aktiven angeordnet.

Konkursamt Luzern West, Amtsstelle Willisau

## VII.

Schuldner: *MEBLA AG*, in Liquidation, CHE-101.983.039, Luthernmatte 1B, 6244 Nebikon

Datum der Konkurseröffnung: 06.11.2023

Datum der Einstellung: 06.11.2023

Kostenvorschuss: Fr. 5000.–

Frist: 10 Tage

Ablauf der Frist: 20.11.2023

Über die *MEBLA AG* wurde am 27. März 2023 die Liquidation zufolge von Organisationsmängeln (Art. 731b Abs. 1<sup>bis</sup> Ziff. 3 OR) und am 6. November 2023 die Konkurseröffnung zufolge Überschuldung (Art. 731b Abs. 4 OR) und gleichzeitig die Einstellung mangels Aktiven angeordnet.

Konkursamt Luzern West, Amtsstelle Willisau

## **Schluss der Konkursverfahren**

(Art. 268 Abs. 4 SchKG)

## I.

Schuldner: *Conte-Moreale Maria Teresa Angela*; Staatsbürgerschaft: Italien; Geburtsdatum: 17.02.1964; Hergiswaldstrasse 2, 6012 Obernau

Datum des Schlusses: 31.10.2023

Konkursamt Kriens

## II.

Schuldner: *Seehafer Peter*, ausgeschlagene Erbschaft; Heimatort: Malters; Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 24.04.1938; Todesdatum: 09.12.2022; wohnhaft gewesen: Zwingstrasse 14, 6102 Malters  
Datum des Schlusses: 26.10.2023

Konkursamt Kriens

## III.

Schuldner: *Wigger-Burri Josefina*, ausgeschlagene Erbschaft; Heimatort: Kriens; Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 24.03.1946; Todesdatum: 16.12.2022; wohnhaft gewesen: Grossfeldstrasse 6, 6010 Kriens  
Datum des Schlusses: 27.10.2023

Konkursamt Kriens

## IV.

Schuldner: *Dushi Marjan*, ausgeschlagene Erbschaft; Staatsbürgerschaft: Kosovo; Geburtsdatum: 12.02.1946; Todesdatum: 08.12.2022; wohnhaft gewesen: Haldenstrasse 49, 6020 Emmenbrücke  
Datum des Schlusses: 02.11.2023

Konkursamt Hochdorf

## V.

Schuldner: *Rough Construction GmbH*, in Liquidation, CHE-160.689.138, Dorfstrasse 45, 6035 Perlen  
Datum des Schlusses: 03.11.2023

Konkursamt Hochdorf

## VI.

Schuldner: *Senonar Nalan*; Geburtsdatum: 13.11.1972; Neuenkirchstrasse 22; 6020 Emmenbrücke  
Datum des Schlusses: 31.10.2023

Konkursamt Hochdorf

## VII.

Schuldner: *Bucher Bruno*, ausgeschlagene Erbschaft; Heimatort: Luzern; Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 19.01.1937; Todesdatum: 22.06.2022; wohnhaft gewesen: c/o Zentrum Eymatt, Kantonsstrasse 33, 6207 Nottwil  
Datum des Schlusses: 02.11.2023

Konkursamt Luzern West, Amtsstelle Sursee

## VIII.

Schuldner: *Jost Josef Peter*, ausgeschlagene Erbschaft; Heimatort: Sempach und Sursee; Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 29.04.1934; Todesdatum: 22.01.2018; wohnhaft gewesen: Meierhöfli, 6204 Sempach  
Datum des Schlusses: 02.11.2023  
Ergänzende rechtliche Hinweise: Schluss des wiedereröffneten Konkursverfahrens

Konkursamt Luzern West, Amtsstelle Sursee

## IX.

Schuldner: *Eisenring Marc*; Heimatort: Berg (SG); Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 07.04.1984; Entlebucherstrasse 87, 6110 Wolhusen  
Datum des Schlusses: 31.10.2023

Konkursamt Luzern West, Amtsstelle Willisau

## X.

Schuldner: *Zust-Deubelbeiss Rita*, ausgeschlagene Erbschaft; Heimatort: Willisau und Sursee; Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 19.07.1942; Todesdatum: 02.05.2022; wohnhaft gewesen: Bahnhofstrasse 18, 6130 Willisau  
Datum des Schlusses: 31.10.2023

Konkursamt Luzern West, Amtsstelle Willisau

### **Weitere Bekanntmachung**

Schuldner: *Galliker Mainstation AG*, CHE-110.519.451, Eistrasse 5a, 6102 Malters  
In der Konkursmasse der Galliker Mainstation AG befinden sich nachfolgend aufgelistete Aktienpakete, die gestützt auf Art. 130 SchKG als freihändiger Verkauf hiermit angeboten werden:

- Let's Visit AG  
Aktienanteil 65%  
Nominalwert pro Namensaktie Fr. 100.–, Liberierung Fr. 100 000.–
- Oelmarkt.ch AG  
Aktienanteil 27%  
Nominalwert pro Namensaktie Fr. 10.–, Liberierung Fr. 1 000 000.–

Kaufangebote und Fristen: Kaufangebote werden ausschliesslich schriftlich entgegengenommen. Eingabefrist bis 30.11.2023, ab 01.12.2023 erfolgt Rückmeldung an sämtliche Interessenten.

Zustelladresse: Postweg: Konkursamt Kriens, Postfach, 6011 Kriens; E-Mail: konkursamt.kriens@lu.ch

Konkursamt Kriens

## **Zahlungsbefehle**

(Art. 69 SchKG)

Der Schuldner wird aufgefordert, den Gläubiger für die angegebenen Forderungen binnen 20 Tagen zu befriedigen. Will der Schuldner die Forderung oder einen Teil derselben oder das Recht, sie auf dem Betreuungsweg geltend zu machen, bestreiten, so hat er dies innert 10 Tagen seit der Veröffentlichung des Zahlungsbefehls der Anmeldestelle mündlich oder schriftlich zu erklären (Rechtsvorschlag zu erheben). Wird die Forderung nur zum Teil bestritten, so ist der bestrittene Betrag ziffernmässig genau anzugeben, ansonst die ganze Forderung als bestritten gilt. Sollte der Schuldner dem Zahlungsbefehl nicht nachkommen, so kann der Gläubiger die Fortsetzung der Betreuung verlangen.

I.

Schuldner: *Baytok Nuray*; Staatsbürgerschaft: Österreich; Geburtsdatum: 15.04.1979; Panneregstrasse 10, 6353 Weggis

Gläubiger: Moove Sympany AG, CHE-100.997.783, c/o Stiftung Sympany, Peter Merian-Weg 4, 4052 Basel

Vertreter: Sympany Services AG, CHE-348.551.702, Peter Merian-Weg 4, 4052 Basel

Art der Schuldbetreibung: ordentliches Verfahren

Zahlungsbefehl-Nummer: 20231472 vom 20.10.2023

Forderungen: Fr. 338.95 Leistungsforderungen KVG vom 16.12.2022 bis 06.02.2023;

Fr. 15.– Umtriebsspesen; Fr. 90.– Mahnspesen

Zusätzliche Kosten: Betreuungskosten zuzüglich Publikationskosten

Forderungsgrund: Leistungsforderungen KVG vom 16.12.2022 bis 06.02.2023

Betreibungsamt Weggis-Greppen-Vitznau

II.

Schuldner: *Baytok Nuray*; Staatsbürgerschaft: Österreich; Geburtsdatum: 15.04.1979; Pannereggsstrasse 10, 6353 Weggis

Gläubiger: Moove Sympany AG, CHE-100.997.783, c/o Stiftung Sympany, Peter Merian-Weg 4, 4052 Basel

Vertreter: Sympany Services AG, CHE-348.551.702, Peter Merian-Weg 4, 4052 Basel  
Art der Schuldbetreibung: ordentliches Verfahren

Zahlungsbefehl-Nummer: 20231473 vom 20.10.2023

Forderungen: Fr. 1105.95 nebst Zins zu 5% seit 20.10.2023, Prämien KVG vom November 2020 bis März 2021; Fr. 100.– Umtriebsspesen; Fr. 180.– Mahnspesen; Fr. 2084.55 bisherige Betreuungskosten; Fr. 52.85 Zinsen; Fr. 416.55 Leistungsforderungen KVG vom 22.01.2021 bis 08.02.2021

Zusätzliche Kosten: Betreuungskosten zuzüglich Publikationskosten

Forderungsgrund: Prämien KVG vom November 2020 bis März 2021; Leistungsforderungen KVG vom 22.01.2021 bis 08.02.2021

Betreibungsamt Weggis-Greppen-Vitznau

## **Pfändungsanzeige/-urkunde**

(Art. 90, 112 SchKG)

Der Schuldner hat sich bei Straffolge (Art. 169 StGB) jeder vom Betreibungsbeamten nicht bewilligten Verfügung über die Vermögenswerte zu enthalten (Art. 96 SchKG).

Schuldner: *Arendt André*; Staatsbürgerschaft: Deutschland; Geburtsdatum: 16.01.1980; unbekanntes Aufenthaltsort

Gläubiger: CSS Kranken-Versicherung AG, CHE-110.130.047, Tribtschenstrasse 21, 6005 Luzern

Schuldbetreibung/en Nr.: 2301903 vom 28.08.2023

Forderungen: Fr. 667.20 nebst Zins zu 5% seit 28.08.2023, Prämien KVG vom 01.03.2023 bis 31.05.2023; Fr. 13.85 Zins; Fr. 150.– Spesen

Zusätzliche Kosten: Betreibungs- und Pfändungsvollzugskosten zuzüglich Publikationskosten

Dem Schuldner wird hiermit angezeigt, dass der Gläubiger für seine Forderung beim Betreibungsamt Region Entlebuch die Pfändung verlangt hat, welche am Freitag, 1. Dezember, 9.00 Uhr, auf dem Betreibungsamt Region Entlebuch, Hauptstrasse 41, 6170 Schüpfheim, vollzogen wird. Der Schuldner wird ausdrücklich auf Artikel 91 SchKG aufmerksam gemacht: «Der Schuldner ist bei Straffolge verpflichtet, der Pfändung beizuwohnen oder sich vertreten zu lassen.» (Art. 323 Ziff. 1 StGB)

Leistet der Schuldner dieser Aufforderung keine Folge, wird die Pfändung im Sinn von Artikel 89ff. SchKG in dessen Abwesenheit auf dem Betreibungsamt Region Entlebuch vollzogen und mangels Feststellung pfändbarer Vermögenswerte gemäss Artikel 112 bis 115 SchKG in Verbindung mit BGE 120 III 100 dem Gläubiger eine Pfändungsurkunde errichtet beziehungsweise ein Verlustschein ausgestellt. Die vorstehende Publikation ersetzt die direkte Zustellung der Pfändungsankündigung an den mit unbekanntem Aufenthalt abwesenden Schuldner.

Dem Schuldner wird eine gemäss Artikel 33 Absatz 2 SchKG in Verbindung mit BGE 73 III 27 verlängerte Frist von 20 Tagen ab Publikation zur Beschwerde gegen diesen Pfändungsvollzug angesetzt; diese wäre bei der unteren Aufsichtsbehörde (Bezirksgericht Willisau, Menzbergstrasse 16, 6130 Willisau) einzureichen und hätte ein Begehren und eine Begründung zu enthalten.

Betreibungsamt Region Entlebuch

## Ausserkantonale Behörden

### ***Einstellung des Konkursverfahrens***

(Art. 230, 230a SchKG)

Das Konkursverfahren wird mangels Aktiven als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der genannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung der Kosten den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten, falls der geleistete Vorschuss nicht ausreichen sollte.

Schuldner: *Chroidis Armierungen GmbH*, in Liquidation, CHE-366.439.871, Gibraltarstrasse 13, 6003 Luzern

Datum der Konkurseröffnung: 06.09.2023

Datum der Einstellung: 30.10.2023

Kostenvorschuss: Fr. 6500.–

Frist: 10 Tage

Ablauf der Frist: 13.11.2023

Innert gleicher Frist können ausgewiesene Pfandgläubiger gemäss Artikel 230a Absatz 2 SchKG und gegen Übernahme der ungedeckten Liquidationskosten die Verwertung ihres Pfandes schriftlich beim Konkursamt March verlangen.

Notariat, Grundbuch- und Konkursamt March

---

## Impressum

*Redaktion Allgemeiner Teil*  
Staatskanzlei, Redaktion Kantonsblatt  
Bahnhofstrasse 15, 6002 Luzern  
Telefon 041 228 50 25

*Redaktion Gerichtlicher Teil*  
Kantonsgerichtskanzlei  
Hirschengraben 16, 6002 Luzern  
Telefon 041 228 62 00

*Einsendungen bitte an:*  
E-Mail kantonsblatt@lu.ch

E-Mail kantonsgericht@lu.ch

### *Redaktionsschluss*

Mittwoch, 14 Uhr; längere Beiträge: Dienstag, 14 Uhr. Eingabeschluss beim SHAB ist am Vortag. Manuskripte bitte so früh wie möglich einreichen; zu spät eintreffende Manuskripte können nicht berücksichtigt werden.

*Achtung:* Für Wochen mit Feiertagen sind die Hinweise zum Redaktionsschluss auf der 2. Umschlagseite der Printausgabe beziehungsweise auf der Homepage [www.kantonsblatt.lu.ch](http://www.kantonsblatt.lu.ch) zu beachten.

### *Abonnement und Inserate*

Jahresabonnement Luzerner Kantonsblatt

Fr. 102.–

Bestellung: Abonnement und Einzelnummern sind zu bestellen bei: Galledia Fachmedien AG, Maihofstrasse 76, 6002 Luzern, Telefon 041 767 79 10, E-Mail [abo.luzerner-kantonsblatt@galledia.ch](mailto:abo.luzerner-kantonsblatt@galledia.ch)

Inserate: Inserate für den nichtamtlichen Teil sind aufzugeben bei: Hans-Jürgen Ottenbacher, Telefon 041 370 38 83, E-Mail [hj.ottenbacher@gmx.net](mailto:hj.ottenbacher@gmx.net)  
Inseratenannahmeschluss: Dienstag, 14 Uhr

*Internet-Ausgabe:* [www.kantonsblatt.lu.ch](http://www.kantonsblatt.lu.ch)

## Abo-Bestellung

**Damit ich 52-mal im Jahr mein persönliches Kantonsblatt lesen kann, abonniere ich das Luzerner Kantonsblatt ab sofort zum Preis von Fr. 102.– im Jahr.**

Name/Vorname \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

Strasse/Nr. \_\_\_\_\_

PLZ/Wohnort \_\_\_\_\_

Telefon/Fax \_\_\_\_\_

Coupon einsenden an:

Galledia Fachmedien AG, Maihofstrasse 76, 6002 Luzern, Telefon 041 767 79 10





# MEHR ALS GUT DRUCKEN

Kommunikation ist – das behaupten wir – der wichtigste und grösste Teil unseres Lebens. Wir sind Ihr Partner für jedes Kommunikationsmittel. Sie wünschen – wir führen professionell aus und machen Ihre Inhalte einzigartig. Für jeden Kanal. Online und offline.



**Multicolor**  
Print

Multicolor Print AG  
Sihlbruggstrasse 105a  
6341 Baar

[multicolorprint.ch](http://multicolorprint.ch)

DIE KÖNNEN DAS.

**Dieses Inserat kostet Sie  
nur 188 Franken.**

1/4 Seite hoch sw  
(56 mm breit 86 mm hoch)

**Dieses Inserat kostet Sie  
nur 109 Franken.**

1/8 Seite sw  
(56 mm breit × 41 mm hoch)

**Galledia Fachmedien AG  
Maihofstrasse 76  
6002 Luzern**

Anzeigenverkauf und Beratung:

**Hans-Jürgen Ottenbacher**

**Telefon 041 370 38 83**

**E-Mail [hj.ottenbacher@gmx.net](mailto:hj.ottenbacher@gmx.net)**

**Dieses Inserat kostet Sie nur 349 Franken.**

1/2 Seite quer sw (117 mm breit × 86 mm hoch)



**Bei Werbung,  
die ankommt, stimmt  
der Preis immer.**

# Bezugsquellen-Verzeichnis

## Fensterbau

### Biene Fenster AG

Dorfstrasse, 6235 Winikon  
Telefon 041 935 50 50  
www.biene-fenster.ch

## Historische Holzobjekte

### Peter Egloff

Grossmatte 19b, 6014 Luzern  
Telefon 041 250 90 10, Fax 041 250 90 11  
p.egloff@bluewin.ch

## Ihr Immobilienprofi vor Ort

### SwissLife – Impopulse, Luzern

Vermarktung, Beratung, Hypotheken  
Jens K. Schäfer, Ringstr. 37, 6010 Kriens  
041 375 02 33, Jens.schaefer@swisslife.ch

## Immobilienberatung

### Redinvest Immobilien AG

Bewertung | Bewirtschaftung | Verkauf  
Christoph-Schnyder-Str. 46, 6210 Sursee  
Telefon 041 926 70 50 / www.redinvest.ch

## Immobilienverkauf

### Arlewo AG, Luzern

Ihre Experten für Immobilienverkauf  
Guggstrasse 7, 6002 Luzern  
Telefon 041 317 05 00 / www.arlewo.ch

## Kanal-Reinigung

### Peter AG

Pfrundmatte 3, 6206 Neuenkirch  
Telefon 041 467 13 64  
www.peterag.ch

## Für nur Fr. 47.60 pro Mal

wird Ihr Eintrag ein Jahr lang alle vier Wochen neu gesehen. Kontakt:

**Telefon 041 370 38 83**

**E-Mail [hj.ottenbacher@gmx.net](mailto:hj.ottenbacher@gmx.net)**

## Liegenschaftsbewertung

### Eckert Immobilien AG

Blumenweg 8, 6003 Luzern  
Telefon 041 210 99 77  
info@eckert-immobilien.ch

## Liegenschaftsbewirtschaftung

### Arlewo AG, Luzern

Immobilien, neu seit 1968  
Guggstrasse 7, 6002 Luzern  
Telefon 041 317 05 00 / www.arlewo.ch

## Malen / Tapezieren / Renovieren

### Camenzind & Partner AG

Rothenbad 16, 6015 Luzern  
Telefon 079 817 93 53 oder 079 808 39 64  
www.maler-camenzind.ch

## Parkett / Bodenbeläge

### Albert Fäh GmbH

Imfangstrasse 11, 6005 Luzern  
Telefon 041 360 58 50  
info@faeh-parkett.ch / www.faeh-parkett.ch

## Sicherheitsanlagen

### SECTEC AG

Einbruch/Brand/Video/Zutritt  
Engelbergstrasse 44a, 6370 Stans  
Telefon 041 618 36 36 / www.sectec.ch

## Strassenmarkierungen

### PSM Markierungen Hannes Püntener

Unterhofstrasse 14, 6208 Oberkirch  
Telefon 041 921 03 33  
www.psm-markierungen.ch

## Treuhand & Steuern

### Die Falck Gruppe AG

Ledergasse 11, 6004 Luzern  
Telefon 041 418 54 50  
www.falck.swiss / info@falck.swiss

AZA  
CH-6002 Luzern  
P.P. / Journal

Post CH AG  
Luzerner Kantonsblatt

[WWW.BIENE-FENSTER.CH](http://WWW.BIENE-FENSTER.CH)

**BIENE FENSTER AG**  
Dorfstrasse 20  
6235 Winikon

041 935 50 50



**Wir ersetzen Ihre  
Badewanne  
zum Pauschalpreis  
ohne Plättli-Schaden**

**BADEWELL AG**

Rufen Sie an, wir beraten Sie gerne.

Telefon 041 925 00 00  
6210 Sursee



**BRANDSCHUTZ  
ETTISWIL AG**

[WWW.BE-ETTISWIL.CH](http://WWW.BE-ETTISWIL.CH)

**WIR SCHÜTZEN WAS  
IHNEN WICHTIG IST**



**24-Stunden-Service**



- Projektierung
- Beratung
- Unterhalt von Lüftungs- und Klima-Anlagen
- Planung
- Ausführung

**flüma klima ag**

Industriestrasse 8, 6031 Ebikon  
Telefon 041 445 68 28 / [www.fluema.ch](http://www.fluema.ch)