

## LUZERNER KANTONSBLATT

30/2023

29. Juli 2023



**ARLEWO**  
arbeiten leben wohnen

Den Immobilienmarkt in der Zentralschweiz kennen wir seit Jahrzehnten. Nehmen Sie Platz. Unsere Spezialisten übernehmen.

Luzern | Schwyz | Stans | Zug

arlewo.ch

gerüstet für die Zukunft®

# PAMO

GERÜSTETE

6052 Hergiswil Tel. 041 630 40 40 [www.pamo.ch](http://www.pamo.ch)

5732 Zetzwil 6340 Baar 7503 Samedan 8820 Wädenswil 6501 Bellinzona



## SCHACHER ZÄUNE AG

HOCHDORF 041 910 48 16  
LUZERN 041 250 50 01

35 Jahre  
Ihr ZÄUN spezialist

[www.zaun.ch](http://www.zaun.ch)



# BAFRI

QUALITÄT | ÄSTHETIK | SICHERHEIT

Türen + Zargen, CH-6235 Winikon  
[info@bafri.ch](mailto:info@bafri.ch), [www.bafri.ch](http://www.bafri.ch)

Schauer  
Agrotronic AG  
6247 Schötz  
041 926 80 00  
[info@schauer.ch](mailto:info@schauer.ch)

[SCHAUER.CH](http://SCHAUER.CH)



## Salzsilos für den professionellen Winterdienst

Zur trockenen Lagerung und schnellen  
Verladung von Streusalz.

**SCHAUER®**  
PERFECT FARMING SYSTEMS



CAMENZIND  
&PARTNER

Malen&Renovieren

Wenn's ums malen  
und tapezieren geht.

041 260 40 10  
[www.maler-camenzind.ch](http://www.maler-camenzind.ch)

Dieses Inserat kostet Sie  
nur 109 Franken.

Galledia Fachmedien AG  
Maihofstrasse 76  
6002 Luzern

Anzeigenverkauf und Beratung:

Hans-Jürgen Ottenbacher  
Telefon 041 370 38 83  
[hj.ottenbacher@gmx.net](mailto:hj.ottenbacher@gmx.net)

## Inhalt

### Allgemeiner Teil

#### **Departemente**

Gesuch um eine Konzession zur Nutzung von öffentlichem Grundwasser zu Brauchwasserzwecken	2224
Aufforderung, ein Zustellungsdomizil zu bezeichnen	2224
Entscheidsmittelungen	2226

#### **Gemeinden**

Öffentliche Inventare mit Rechnungsruf	2227
Testamentseröffnung	2227
Stadt Luzern: Inkrafttreten eines Reglements	2228
Stadt Sursee: Verkehrsanordnung	2228

#### **Grundstückerwerb**

2230

#### **Planungs- und Baurecht**

Stadt Kriens: Genehmigung des Gestaltungsplanes Grosszunacher West	2245
Gemeinde Emmen: Genehmigung Gestaltungsplan Oberhasli	2245
Öffentliche Planaufgaben	2245

#### **Offene Stellen**

2255

### Gerichtlicher Teil

#### **Bezirksgerichte**

Zweite Aufforderung und Entscheidsmittelung	2257
Aufforderung zur Stellungnahme und Entscheidsmittelung	2257
Aufforderung zur Klageantwort, Vorladung und Urteilsmittelung	2258
Aufforderungen zur Kostensicherung	2258
Gerichtliche Verbote	2260

#### **Schuldbetreibung und Konkurs**

Konkurspublikationen/Schuldenrufe	2261
Vorläufige Konkursanzeigen	2262
Kollokationspläne und Inventare	2264
Widerruf des Konkurses	2267
Einstellung der Konkursverfahren	2267
Schluss des Konkursverfahrens	2269
Zahlungsbefehl	2269

## Allgemeiner Teil

### Departemente

Bau-, Umwelt- und Wirtschaftsdepartement

#### ***Gesuch um eine Konzession zur Nutzung von öffentlichem Grundwasser zu Brauchwasserzwecken***

Gemäss § 11 Absatz 3 des Wassernutzungs- und Wasserversorgungsgesetzes wird folgendes Konzessionsgesuch öffentlich bekannt gemacht:

Gemeinde: Escholzmatt-Marbach.

Gesuchstellerin: Schnyder Kies und Beton AG, Schüpheim.

Konzessionsgesuch: Entnahme von Grundwasser zu Brauchwasserzwecken.

Konzessionsmenge: 273 l/min, 42 500 m<sup>3</sup>/Jahr.

Das Konzessionsgesuch liegt während der gesetzlichen Frist von 30 Tagen, vom 31. Juli bis 1. September 2023, auf der Gemeindeverwaltung Escholzmatt-Marbach öffentlich auf.

Innert der Auflagefrist kann gegen die nachgesuchte Konzession bei der Gemeinde Escholzmatt-Marbach schriftlich Einsprache erhoben werden. Die Einsprache hat einen Antrag und eine Begründung zu enthalten. Die Gemeinde leitet die Einsprachen an das zuständige Departement weiter.

Luzern, 24. Juli 2023

Bau-, Umwelt- und Wirtschaftsdepartement des Kantons Luzern

Finanzdepartement

#### ***Aufforderung, ein Zustellungsdomizil zu bezeichnen***

Hiermit fordern wir die unten angeführten Personen öffentlich auf, gemäss § 28 Absatz 3 des Verwaltungsrechtspflegegesetzes, innerhalb von 20 Tagen seit dieser Publikation der Dienststelle Steuern des Kantons Luzern, Zentrales Stammdatenmanagement, Buobenmatt 1, Postfach 3464, 6002 Luzern, ein Zustellungsdomizil in der Schweiz zu bezeichnen. Sofern keine Zustelladresse genannt wird, erfolgen sämtliche Zustellungen per Aktenablage. Der Fristenlauf wird dabei nicht unterbrochen. Alle damit zusammenhängenden Nachteile gehen zu deren Lasten.

- *Frey Sebastian*, geboren am 27. Januar 1976, letzte Adresse: Löwengraben 10, Luzern;
- *Mayerhofer Martin*, geboren am 8. Juli 1977, letzte Adresse: Hünenbergstrasse 2, Luzern;
- *Stocker Tatjana*, geboren am 16. Januar 1991, letzte Adresse: Murbacherstrasse 20, Luzern;
- *Pincay Villamil Jonathan*, geboren am 20. August 1984, letzte Adresse: Fluhmühle 18, Luzern;
- *Araújo de Sousa Sarah*, geboren am 15. Januar 1997, letzte Adresse: Spannortstrasse 18, Luzern;
- *Meyer Jasmin*, geboren am 25. September 1978, letzte Adresse: Geuenseestrasse 21, Sursee;
- *Iakovlev Maksim*, geboren am 10. September 1987, letzte Adresse: Bruchstrasse 2, Luzern;
- *Martens Arjan Pieter*, geboren am 9. August 1966, letzte Adresse: Hirtenhofstrasse 34, Luzern;
- *Paulo Denilson*, geboren am 5. Juni 1996, letzte Adresse: Zihlmattweg 9, Luzern;
- *Sobrado Benjamin*, geboren am 9. Oktober 1986, letzte Adresse: Thorenbergstrasse 20, Luzern;
- *Gheorghe Andreea*, geboren am 25. Februar 1998, letzte Adresse: Bruchmattstrasse 17, Luzern;
- *Chehata Adnan*, geboren am 1. Juli 1978, letzte Adresse: Würzenbachstrasse 46, Luzern;
- *Willomitzer Simon*, geboren am 9. August 1991, letzte Adresse: Florastrasse 25, Luzern;
- *Moro Angelo*, geboren am 22. Dezember 1985, letzte Adresse: Obergütschstrasse 18, Luzern;
- *Suter Matthias*, geboren am 6. Januar 1999, letzte Adresse: Baselstrasse 97, Luzern;
- *Pațrlageanu Mariana-Georgeta*, geboren am 1. Oktober 1978, letzte Adresse: Gerliswilstrasse 51, Emmenbrücke;
- *Russell William*, geboren am 5. Oktober 1970, letzte Adresse: Vonmattstrasse 36, Luzern;
- *Shaw Iain*, geboren am 22. Mai 1960, letzte Adresse: Richard-Wagner-Weg 11, Luzern;
- *Smit Robert*, geboren am 25. Oktober 1965, letzte Adresse: Reusszopf 15, Reussbühl;
- *Grossen René*, geboren am 13. April 1978, letzte Adresse: Obernauerstrasse 48, Kriens;
- *Beckles Simona*, geboren am 3. November 1979, letzte Adresse: Fluhmühle 18, Luzern;
- *Gorenca Otoman*, geboren am 31. Mai 1974, letzte Adresse: Listrigstrasse 1, Emmenbrücke;
- *Ulmuni Antonio*, geboren am 10. Mai 1965, letzte Adresse: Oberlinggen 1a, Ballwil;
- *D'Aniello Luigi*, geboren am 23. Juni 1982, letzte Adresse: Hauptgasse 10, Willisau.

Luzern, 21. Juli 2023

## Justiz- und Sicherheitsdepartement

### **Entscheidsmittelungen**

- *Aliu Gramoz*, letzter Aufenthalt in Luzern, Hauptstrasse 41, derzeit unbekanntes Aufenthaltes, wird hiermit angezeigt, dass der Entscheid vom 19. Juli 2023 betreffend Entzug der Kontrollschilder während 20 Tagen beim Strassenverkehrsamt Luzern, Arsenalstrasse 45, Kriens, zu seinen Händen aufliegt.
- *Deniau Maria*, letzter Aufenthalt in Altbüron, Stalten 2, derzeit unbekanntes Aufenthaltes, wird hiermit angezeigt, dass der Entscheid vom 18. Juli 2023 betreffend Entzug der Kontrollschilder während 20 Tagen beim Strassenverkehrsamt Luzern, Arsenalstrasse 45, Kriens, zu ihren Händen aufliegt.
- *Solano De la Rosa Emerson Vivaldy*, letzter Aufenthalt in Luzern, Längweiherstrasse 32, derzeit unbekanntes Aufenthaltes, wird hiermit angezeigt, dass der Entscheid vom 18. Juli 2023 betreffend Entzug der Kontrollschilder während 20 Tagen beim Strassenverkehrsamt Luzern, Arsenalstrasse 45, Kriens, zu seinen Händen aufliegt.
- *Fic Piotr Rafal*, letzter Aufenthalt in Udligenswil, Obegg 1, derzeit unbekanntes Aufenthaltes, wird hiermit angezeigt, dass der Entscheid vom 25. Juli 2023 betreffend Entzug der Kontrollschilder während 20 Tagen beim Strassenverkehrsamt Luzern, Arsenalstrasse 45, Kriens, zu seinen Händen aufliegt.
- *Der M-Security Schweiz Bewachungen AG*, mit Domizil in Beromünster, Industriestrasse 15, Post nicht zustellbar, wird hiermit angezeigt, dass der Entscheid vom 12. Juni 2023 betreffend Entzug der Kontrollschilder während 20 Tagen beim Strassenverkehrsamt Luzern, Arsenalstrasse 45, Kriens, zu ihren Händen aufliegt.

Wird der Entscheid während dieser Frist nicht abgeholt, gilt dieser am letzten Tag der Frist als zugestellt.

Gegen diesen Entscheid kann innert der nicht erstreckbaren Frist von 30 Tagen seit Zustellung beim Kantonsgericht Luzern, 4. Abteilung, Obergrundstrasse 46, Postfach 3569, 6002 Luzern, kostenpflichtig Verwaltungsgerichtsbeschwerde (im Doppel) eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift muss schriftlich, unterzeichnet und mit einem Antrag sowie dessen Begründung versehen sein. Der Beschwerdeschrift sind der angefochtene Entscheid, das Zustellkuvert sowie allfällige Beweisurkunden beizulegen.

Kriens, 25. Juli 2023

Strassenverkehrsamt Luzern

## Gemeinden

### Öffentliche Inventare mit Rechnungsruf

in den Erbschaftssachen:

1. der am 30. April 2023 verstorbenen *Lussi Regina Sigrid*, geboren am 29. Dezember 1940, geschieden, von Stans, wohnhaft gewesen in *Luzern*, Rigistrasse 60;
2. der am 14. Juli 2023 verstorbenen *Häftiger Alice Klara*, geboren am 24. Oktober 1927, ledig, von Nebikon und Altishofen, wohnhaft gewesen in *Wauwil*, mit Aufenthalt in Willisau, Alters- und Pflegezentrum Waldruh.

Die Gläubiger und Schuldner dieser Erblasser, einschliesslich allfälliger Bürgerschaftsgläubiger, werden aufgefordert, ihre Ansprüche und Schulden bis 29. August 2023 bei der Kanzlei der Teilungsbehörde des Wohnortes der Verstorbenen anzu-melden.

Den Gläubigern der Erblasser, die die Anmeldung ihrer Forderung versäumen, sind die Erben weder persönlich noch mit der Erbschaft haftbar (Art. 580 ff., 590 und 591 ZGB).

### Testamentseröffnung

Am 6. Juli 2023 starb *Kärgel-Hofer Frieda*, geboren am 14. Juni 1928, verwitwet, von Meggen, wohnhaft gewesen in *Meggen*, Moosmattstrasse 5.

Als gesetzliche Erben an diesem Nachlass kommen solche des elterlichen Stammes in Betracht, nämlich Nachkommen des Hofer Adolf und der Hofer geb. Doppmann Maria. Diese sind der Behörde nicht bekannt.

Den unbekanntem gesetzlichen Erben wird hiermit im Sinn von Artikel 558 ZGB angezeigt, dass die Erblasserin über ihren Nachlass vollständig letztwillig verfügt hat. Personen, welche sich über ihre Erbberechtigung ausweisen können, sind berechtigt, beim Teilungsamt Meggen Einsicht in die letztwillige Verfügung zu nehmen oder eine Kopie davon zu verlangen.

Die gesetzlichen Erben werden darauf aufmerksam gemacht, dass die letztwillige Verfügung vollstreckt und der Nachlass unter Vorbehalt der Ungültigkeits- und der Erbschaftsklage an den eingesetzten Erben ausgeliefert wird, sofern dessen Berechtigung beziehungsweise die Rechtsgültigkeit der letztwilligen Verfügung innerhalb von 30 Tagen nicht ausdrücklich bestritten wird.

Meggen, 29. Juli 2023

Teilungsbehörde Meggen, Am Dorfplatz 3, Postfach, 572, 6045 Meggen

## **Stadt Luzern: Inkrafttreten eines Reglements**

Der Grosse Stadtrat hat an seiner Sitzung vom 4. Mai 2023 das Siedlungsentwässerungsreglement (SER) erlassen. Die Referendumsvorlage wurde im Kantonsblatt vom 13. Mai 2023 veröffentlicht. Die Referendumsfrist ist am 12. Juli 2023 unbenützt abgelaufen. Das Siedlungsentwässerungsreglement tritt am 1. Januar 2024 in Kraft.

Das Reglement kann bei der Stadtkanzlei, Stadthaus, 3. Stock, während der Bürozeiten, von 8 bis 12 Uhr und von 13.30 bis 17 Uhr, eingesehen werden. Es wird nach dem Inkrafttreten in der systematischen Rechtssammlung veröffentlicht; die Rechtssammlung kann auch auf der Website der Stadt Luzern abgerufen werden.

Luzern, 20. Juli 2023

Stadtkanzlei Luzern

## **Stadt Sursee: Verkehrsanordnung**

*Der Stadtrat Sursee,*

gestützt auf Artikel 3 Absatz 4 des Strassenverkehrsgesetzes (SVG) und Artikel 107 Absatz 1 der Signalisationsverordnung (SSV) sowie § 18 der Strassenverkehrsverordnung,

*verfügt:*

### **I.**

In der Stadt Sursee wird infolge Bauarbeiten der Bahnhofplatz im Abschnitt Verzweigung Centralstrasse bis zur Abzweigung Bahnhofstrasse gesperrt. Die Einfahrt (Signal 2.01) ab Merkurstrasse, Centralstrasse, Schnydermatt und Bahnhofstrasse wird für jeglichen Verkehr gesperrt. Ausgenommen sind Fahrräder und direkte Anstösser innerhalb der Baustelle.

Ab der Verzweigung Bahnhofstrasse bis zur Verzweigung Industriestrasse/Leopold wird der Verkehr auf dem Bahnhofplatz infolge der Bauarbeiten im Einbahnregime geführt. Die Einfahrt (Signal 2.02) ab der Industriestrasse/Leopold wird für jeglichen Verkehr gesperrt. Die Einbahnstrasse (Signal 4.08) wird ab Höhe Restaurant Wyhof signalisiert. Ausgenommen sind Fahrräder und Busse im Linienverkehr. Die temporäre Verkehrsanordnung gilt zirka von November 2023 bis Januar 2025. Der Signalisationsplan Etappe 1.2, Plan Nr. A16109-51-W-16 vom 24. Juli 2023, Massstab 1:750, von der Suisseplan AG Aarau, ist integrierter Bestandteil dieser Verfügung. Er kann während der Beschwerdezeit bei der Stadt Sursee eingesehen werden.



**II.**

Die temporäre Verkehrsanordnung tritt mit dem Aufstellen beziehungsweise Entfernen der Signale in beziehungsweise ausser Kraft.

**III.**

Gegen diese Verfügung kann innert 30 Tagen seit der Publikation beim Kantonsgericht Luzern, 4. Abteilung, Postfach 3569, 6002 Luzern, Verwaltungsgerichtsbeschwerde eingereicht werden. Die Beschwerde hat einen Antrag und dessen Begründung zu enthalten. Sie ist im Doppel einzureichen.

**IV.**

Allfälligen Verwaltungsgerichtsbeschwerden gegen die temporäre Verkehrsanordnung wird die aufschiebende Wirkung entzogen.

Sursee, 29. Juli 2023

Stadtrat Sursee

## Grundstückerwerb

Gemäss Artikel 970a ZGB und § 93c EGZGB wird der Erwerb folgender Grundstücke veröffentlicht:

Abkürzungen: Grdst.-Nr.: Grundstücknummer BR: Baurecht  
 GE: Gesamteigentum ME: Miteigentumsanteil  
 StWE: Stockwerkeigentum/Wertquote X-Z-W: X-Zimmer-Wohnung

Grundbuch	Grdst.-Nr./Fläche/ Anteil/Wertquote	Grundstückart/Gebäudeart/ Ortsbezeichnung	Name, Wohnort/ Sitz des Erwerbers	Name, Wohnort/ Sitz des Veräusserers	Erwerb durch Veräusserer
-----------	--	--	--------------------------------------	---	-----------------------------

### Grundbuchamt Luzern Ost

#### Geschäftsstelle Kriens

Adligenswil	403 / 7 a	Gebäude, Wasserbecken, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus, Garage / Sonnmattalde 3	ME zu je ½: a. Hausherr Nadja, Luzern; b. Portmann Jan Simon, Luzern	Brem Joseph Anton, Adligenswil	4. 12. 1969
Buchrain	1746 / 3 a 32 m <sup>2</sup>	Acker, Wiese, Weide / –	ME zu je ½: a. Zimmermann Martin, Buchrain; b. Zimmermann- Keller Sabrina, Buchrain	ME: a. Architekturgemeinschaft Büchler + Scheidegger GmbH, Neuenkirch, zu <sup>2216,5</sup> / <sub>10000</sub> ; b. Perlen Papier AG, Perlen, zu <sup>5567</sup> / <sub>10000</sub> ; c. Koch Alois Adolf, Buchrain, zu <sup>2216,5</sup> / <sub>10000</sub>	18. 5. 2016 6. 9. 2012 3. 1. 1975

Dierikon; Kriens; Root	146 / 1 ha 7 a 57 m <sup>2</sup> ; 2932 / 72 a 60 m <sup>2</sup> ; 5543 / 68 a 37 m <sup>2</sup> ; 554 / 82 a 6 m <sup>2</sup> ; 994 / 59 a 65 m <sup>2</sup>	Gebäude, Strasse, Weg, Trottoir, Verkehrsinsel, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Trafostation Ron-Beton / Neuhaus, Ausstellungsgebäude mit Laden und Autoeinstellhalle / Industriestrasse 1; Gebäude, Strasse, Weg, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage, fliessendes Gewässer / Fabrikations- und Lagergebäude / Rengglochstrasse 38, Gewerbeboxen (18) / Rengglochstrasse 40; Gebäude, Strasse, Weg, Trottoir, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Gewerbegebäude / Rengglochstrasse 19/21; Gebäude, Trottoir, übrige befestigte Fläche, übrige humusierte Fläche / Lastwagenreparaturwerkstatt / Oberfeld 2; Gebäude, Strasse, Weg, Trottoir, übrige befestigte Fläche, übrige humusierte Fläche / Lager-, Gewerbe- und Bürogebäude / Oberfeld 4	Procimmo Real Estate SICAV, Investmentges. m.var. Kapital, Renens (VD)	Solution & Funds SA, Morges	3. 1. 2020
------------------------------	---	--	--	-----------------------------	------------

Grundbuch	Grdst.-Nr./Fläche/ Anteil/Wertquote	Grundstückart/Gebäudeart/ Ortsbezeichnung	Name, Wohnort/ Sitz des Erwerbers	Name, Wohnort/ Sitz des Veräusserers	Erwerb durch Veräusserer
Gisikon	1289 (StWE $\frac{6}{1000}$ ); 50309, 50310 (je ME $\frac{1}{221}$ )	3½-Z-W / Weitblick 21; Autoeinstellplätze (2) / Weitblick 6–8/11–21	ME zu je ½: a, Hunkeler Roger, Abtwil (AG); b, Hunkeler-Sommer Monique, Abtwil (AG)	Maimmob AG, Stans	21. 12. 2015 5. 1. 2017
Greppen	2053 (StWE $\frac{17}{100}$ ); 50034 (ME $\frac{1}{45}$ )	2½-Z-W / Lohrihof 3; Autoeinstellplatz / Lohrihof	Spaarmann-Lübeck Thomas Gerhard, Anzing (D)	Lübeck Christoph Rüdiger, Wangen (D)	28. 3. 1996
Horw	8065 (StWE $\frac{23}{1000}$ ); 51687 (ME $\frac{9}{71}$ )	4½-Z-W / Kleinwilhöhe 7; Autoeinstellplatz / Kleinwilhöhe 7–12	Kaufmann-Canevascini Monika, Horw	ME: a. Kaufmann-Canevascini Monika, Horw, zu $\frac{4}{5}$ ; b. Erbgemeinschaft Mezzadri Peter Renzo Erben, zu $\frac{1}{5}$ : ba. Kaufmann-Canevascini Monika, Horw; bb. Mezzadri Alessandro Gianni, Luzern	8. 3. 2010 13. 6. 2023
Kriens	4176 / 3 a 64 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus / Sackweidhöhe 36	ME zu je ½: a. Fischer Daniel Otto, Kriens; b. Häfliger Maria Teresa, Kriens	ME zu je ½: a. Annen-Bühler Eleonore, Kriens; b. Annen Josef Maria, Kriens	8. 1. 1986
Kriens	10569 (StWE $\frac{9}{1000}$ ); 4923 / 32 m <sup>2</sup>	4-Z-W / Emanuel-Müllerstrasse 3; übrige befestigte Fläche / Grosshof	Studer Immobilien GmbH, Menznau	Erbgemeinschaft Weingartner Johann Georg Erben: a. Demierre-Weingartner Susanne Verena, Villars-sur-Glâne; b. Weingartner Christoph Johannes, Lonay; c. Weingartner Hans Jörg, Kriens; d. Weingartner Andrea Theres, Kriens	21. 4. 2023

Kriens	12980 (StWE $\frac{86}{1000}$ ); 52188 (ME $\frac{1}{52}$ )	4½-Z-W / St. Niklausengasse 24; Autoeinstellplatz / St. Niklausengasse 22–26	ME zu je ½: a. Giger Luzia Juliette, Kriens; b. Giger Boris Lukas, Kriens	ME zu je ½: a. Giger Robert Werner, Kriens; b. Giger-Weber Susanne, Kriens	20. 10. 2014
Kriens	13118 (StWE $\frac{135}{1000}$ ), 52480 (ME $\frac{1}{10}$ )	3½-Z-W, Autoeinstellplatz / Blumenhalde 7	ME zu je ½: a. Zurschmitten Bernard, Kriens; b. Zurschmitten-Bieri Margrit, Kriens	Zurschmitten Bernard, Kriens	28. 10. 2011
Littau	6815 (StWE $\frac{62}{10000}$ ); 51684 (ME $\frac{8}{1525}$ )	4½-Z-W / Cheerstrasse 13–13c; Autoeinstellplatz / Cheerstrasse 13–13i	ME zu je ½: a. Antonio Vila José Martin, Worben; b. Villaverde Martinez Patricia, Worben	ME zu je ½: a. Arsenovic-Rakovic Dijana, Lesnica (Serbien) (RS); b. Arsenovic Sasa, Lesnica (Serbien) (RS)	26. 9. 2013
rechtes Ufer: Luzern	644 / 1 a 74 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche / Wohn- und Geschäftshaus / Stadthofstrasse 11	Hochbühl Immo AG, Luzern	Piazza Bruno Guerino, Oberdorf (NW)	12. 2. 1998
Luzern	2039 / 3 a 71 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus mit Garage / Mozartstrasse 1	Pensionskasse der Zürcher Kantonalbank, Zürich	ME zu je ½: a. Träger Christoph Gottfried, Rotkreuz; b. Träger Thomas Martin, Dierikon	28. 11. 2006
Luzern	9573 (StWE $\frac{345}{1000}$ )	5½-Z-W / Kreuzbuchstrasse 91	ME zu je ½: a. Gribaoudi Clara, Luzern; b. Pengue Fabio, Luzern	ME zu je ½: a. Eggenschwiler Alfred, Luzern; b. Eggenschwiler-Glanzmann Brigitte, Luzern	29. 8. 2001

Grundbuch	Grdst.-Nr./Fläche/ Anteil/Wertquote	Grundstückart/Gebäudeart/ Ortsbezeichnung	Name, Wohnort/ Sitz des Erwerbers	Name, Wohnort/ Sitz des Veräusserers	Erwerb durch Veräusserer
Luzern	138 / 61 m <sup>2</sup> ; 286 / 83 m <sup>2</sup> ; 287 / 75 m <sup>2</sup> ; 290 / 91 m <sup>2</sup>	Gebäude / Wohn- und Geschäftshaus / Eisengasse 2; Gebäude / Wohn- und Geschäftshaus / Kornmarktgasse 1; Gebäude / Wohn- und Geschäftshaus / Brandgässli 6; Gebäude / Wohn- und Geschäftshaus / Brandgässli 12	ME zu je 1/3: a. Wagner Maja Elisabeth, Hitzkirch; b. Wagner Ueli, Luzern; c. Wagner Thomas Marcel, Luzern	Erbengemeinschaft Wagner Fritz Erben: a. Wagner Maja, Hitzkirch; b. Erbengemeinschaft Wagner Arlette Erben: ba. Wagner Thomas Marcel, Luzern; bb. Wagner Maja Elisabeth, Hitzkirch; bc. Wagner Ueli, Luzern; bd. Erbengemeinschaft Wagner Rebecca Erben: bda. Wagner Thomas Marcel, Luzern; bdb. Wagner-Baumgartner Ursula Hildegard, Luzern; be. Erbengemeinschaft Wagner-Amrein Margarethe Josefine Erben: bea. Wagner Maja Elisabeth, Hitzkirch; beb. Wagner Ueli, Luzern; bec. Wagner Thomas Marcel, Luzern; c. Wagner Ueli, Luzern; d. Erbengemeinschaft Wagner Remigi Erben: da. Wagner Thomas Marcel, Luzern; db. Wagner-Baumgartner Ursula Hildegard, Luzern; e. Erbengemeinschaft Wagner-Amrein Margarethe Josefine Erben: ea. Wagner Maja Elisabeth, Hitzkirch; eb. Wagner Ueli, Luzern; ec. Wagner Thomas Marcel, Luzern	11. 7. 2001

### Geschäftsstelle Hochdorf

Aesch	8251 (StWE $138/1000$ ), 50005, 50006 (je ME $1/17$ )	5½-Z-W, Autoeinstellplätze (2) / Fahrwangenstrasse 3	ME: a. Hess Roger Michael, Oberlunkhofen, zu ½; b. Hirt Ivana, Leimbach (AG), zu ½	ME zu je ½: a. Egloff Othmar, Würenlos; b. Egloff Karin, Würenlos	29. 3. 2019
Ballwil	8926 (StWE $75/1000$ ), 50134 (ME $1/389$ )	2½-Z-W, Autoeinstellplatz / Margrethenpark 2	Bucher Maik Manuel, Ballwil	Gesellschaft für Immobilien- Anlagewerte AG, Luzern	22. 6. 2016
Ballwil	8919 (StWE $132/1000$ ); 50116 (ME $1/389$ )	4½-Z-W / Margrethenpark 2; Autoeinstellplatz / –	ME zu je ½: a. Eggerschwiler Urs, Ballwil; b. Eggerschwiler-Boldt Swetlana, Ballwil	Gesellschaft für Immobilien- Anlagewerte AG, Luzern	22. 6. 2016
Ballwil	8932 (StWE $163/1000$ ); 50131, 50132 (je ME $1/389$ )	4½-Z-W / Margrethenpark 2; Autoeinstellplätze (2) / –	tempem AG, Ballwil	Gesellschaft für Immobilien- Anlagewerte AG, Luzern	22. 6. 2016
Ballwil	8923 (StWE $138/1000$ ); 50123, 50135 (je ME $1/389$ )	4½-Z-W / Margrethenpark 2; Autoeinstellplätze (2) / –	ME zu je ½: a. Gilli Philippe, Emmenbrücke; b. Gilli-Maximo Abegail, Emmenbrücke	Gesellschaft für Immobilien- Anlagewerte AG, Luzern	22. 6. 2016
Emmen	2751 / 6 a 4 m <sup>2</sup>	Gebäude, Strasse, Weg, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus / Kapfhalde 15	Laue Christian Cyrill, Luzern	Steiner Roger, Luzern	30. 12. 1992
Emmen	8188 (StWE $37/1000$ ), 8407 (ME $1/1000$ )	4½-Z-W, Einstellplatz / Schaubhus 9/11	Portmann Zeno, Kloten	Erbengemeinschaft Portmann Werner Franz Erben: a. Portmann Lea, Emmenbrücke; b. Reiser-Portmann Pia, Biel/ Bienne; c. Portmann Zeno, Kloten	20. 3. 2023

Grundbuch	Grdst.-Nr./Fläche/ Anteil/Wertquote	Grundstückart/Gebäudeart/ Ortsbezeichnung	Name, Wohnort/ Sitz des Erwerbers	Name, Wohnort/ Sitz des Veräusserers	Erwerb durch Veräusserer
Emmen	14661 (StWE <sup>183</sup> / <sub>1000</sub> ); 50384 (ME <sup>5</sup> / <sub>80</sub> )	5½-Z-Maisonette-W / Grünenmatt; Autoeinstellplatz / –	ME zu je ½: a. Hodel Ueli, Ebikon; b. Steger Hodel Tanja Helene, Ebikon	Schmid Immobilien AG Buchrain, Ebikon	31. 1. 2022
Emmen	9710 (StWE <sup>60</sup> / <sub>1000</sub> )	4½-Z-W / Oberhofstrasse 39	ME zu je ½: a. Balazhi Behar, Emmenbrücke; b. Balazhi-Bajrami Vjolca, Emmenbrücke	Erbengemeinschaft Sirtes-Fischer Eva Marianna Erben: a. Sirtes Georges Charles, Zürich; b. Sirtes Robert Pierre, Bern; c. Sirtes Daniel, Bern	12. 12. 2022
Emmen	1372 / 11 a 4 m <sup>2</sup>	Gebäude, Strasse, Weg, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus , Garage / Pilatusstrasse 2	Terra Secura AG, Sempach Station	ME zu je ½: a. Graf Walter Ernst, Zürich; b. Wirth-Graf Denise Evelyne, St. Gallen	18. 4. 2007
Emmen	10443 (StWE <sup>128</sup> / <sub>1000</sub> ), 10359 (ME <sup>5</sup> / <sub>474</sub> )	4½-Z-W, Autoabstellplatz / Listrighalde 6	ME zu je ½: a. Musliu Lorik, Emmenbrücke; b. Musliu-Rexhepi Merita, Emmenbrücke	ME zu je ½: a. Bitzi Roland Adolf, Emmenbrücke; b. Theiler Rosmarie, Luzern	29. 4. 2021
Hitzkirch	601 / 8 a 99 m <sup>2</sup>	Wohnhaus / Feldweg 2	ME zu je ½: a. Wicki Patrick Roger, Römerswil; b. Wicki-Häfliger Eliane, Römerswil	Meyer Roland, Hochdorf	28. 9. 2016



Hitzkirch	705 / 12 a 42 m <sup>2</sup> ; 706 / 13 a 77 m <sup>2</sup> ; 722 / 20 a 3 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus / Trestenberghalde 10; Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage, geschlossener Wald / –; Gartenanlage, fließendes Gewässer, geschlossener Wald / –	ME zu je 1/3: a. Wagner Maja Elisabeth, Hitzkirch; b. Wagner Ueli, Luzern; c. Wagner Thomas Marcel, Luzern	Erbengemeinschaft Wagner Fritz Erben: a. Wagner Maja, Hitzkirch; b. Erbengemeinschaft Wagner Arlette Erben: ba. Wagner Thomas Marcel, Luzern; bb. Wagner Maja Elisabeth, Hitzkirch; bc. Wagner Ueli, Luzern; bd. Erbengemeinschaft Wagner Rebecca Erben: bda. Wagner Thomas Marcel, Luzern; bdb. Wagner-Baumgartner Ursula Hildegard, Luzern; be. Erbengemeinschaft Wagner-Amrein Margarethe Josefine Erben: bea. Wagner Maja Elisabeth, Hitzkirch; beb. Wagner Ueli, Luzern; bec. Wagner Thomas Marcel, Luzern; c. Wagner Ueli, Luzern; d. Erbengemeinschaft Wagner Remigi Erben: da. Wagner Thomas Marcel, Luzern; db. Wagner-Baumgartner Ursula Hildegard, Luzern; e. Erbengemeinschaft Wagner-Amrein Margarethe Josefine Erben: ea. Wagner Maja Elisabeth, Hitzkirch; eb. Wagner Ueli, Luzern; ec. Wagner Thomas Marcel, Luzern	11. 7. 2001
-----------	---	---	--	--	-------------

Grundbuch	Grdst.-Nr./Fläche/ Anteil/Wertquote	Grundstückart/Gebäudeart/ Ortsbezeichnung	Name, Wohnort/ Sitz des Erwerbers	Name, Wohnort/ Sitz des Veräusserers	Erwerb durch Veräusserer
Hochdorf	9920 (StWE $\frac{81}{1000}$ ), 9983 (ME $\frac{1}{142}$ )	4½-Z-W, Autoeinstellplatz / Oberfeldhöhe 8	ME zu je ½: a. Stocker Franz Xaver, Hämikon; b. Stocker-Kottmann Marlene Maria, Hämikon	ME zu je ½: a. Arnet Armin, Hochdorf; b. Arnet-Wyss Anita, Hochdorf	30. 4. 2010
Hochdorf	1502 / 7 a 10 m <sup>2</sup>	Gebäude, Strasse, Weg, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus, Geräteschopf / Schenkenrütiring 46	Kündig Immobilien und Baumanagement GmbH, Hochdorf	Einfache Gesellschaft: a. Erni Astrid Anna, Greppen; b. Erni Sonja, Hochdorf; c. Erni Gisela Margrit, Schenkon	26. 11. 2012
Hochdorf; Root	10281 (StWE $\frac{91}{1000}$ ), 10465, 10466 (je ME $\frac{1}{156}$ ); 3625 (StWE $\frac{125}{1000}$ ); 50973, 50978, 50979 (je ME $\frac{7}{34}$ )	4½-Z-W / Oberfeldhöhe 12; Autoeinstellplätze (2) / –; 4½-Z-W / Blumenweg 3; Autoeinstellplätze (3) / –	Gojanaj-Mrijaj Elisona, Root	ME zu je ½: a. Gojanaj-Mrijaj Elisona, Root; b. Erbgemeinschaft Gojanaj Arbër Erben: ba. Gojanaj-Mrijaj Elisona, Root; bb. Gojanaj Dion, Root; bc. Gojanaj Dea, Root	20. 10. 2016 19. 6. 2023
Rain	9028 (StWE $\frac{91}{1000}$ ); 50222, 50223 (je ME $\frac{1}{112}$ )	4½-Z-W / Chrummweid 17; Einstellhallenplätze (2) / –	ME zu je ½. a. Oetterli Simon, Rain; b. von Oehsen-Oetterli Heike, Rain	Schmid Immobilien AG Buchrain, Ebikon	16. 4. 2019
Rain	8900 (StWE $\frac{51}{1000}$ ), 50200 (ME $\frac{1}{19}$ )	Gewerbefläche, Autoeinstellplatz / Dubemoos 2	krucasa immobilien ag, Rain	GERA Bau AG Rain, Rain	4. 5. 2021
Römerswil	8012 (StWE $\frac{88}{1000}$ )	4½-Z-W / Feldgrün 1	ME zu je ½: a. Schmid Bruno, Neudorf; b. Schmid-Bircher Rosmarie, Neudorf	Kümin-Wey AG, Neuenkirch	22. 9. 2016

Rothenburg	2018 / 36 a 60 m <sup>2</sup>	Strasse, Weg, Trottoir, Gartenanlage, übrige humusierte Fläche / Sonnmatthof	AKrell Immobilien GmbH, Oberkirch	MAK Metall- und Blechbearbeitung GmbH, Emmen	30. 1. 2014
Rothenburg	1135 / 10 a 7 m <sup>2</sup>	Gebäude, Strasse, Weg, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus / Hermolingenstrasse 19	Sehovic Edis, Perlen	Erbengemeinschaft Ottiger Isidor Josef Erben: a. Küng-Ottiger Maria Theresia, Muri (AG); b. Ursprung-Ottiger Barbara Emma, Benzenschwil; c. Ottiger Simon Isidor, Gisikon	22. 6. 2023
Rothenburg	1009 / 7 a 28 m <sup>2</sup>	Gebäude, Strasse, Weg, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus, Zweiradunterstand / Hermolingenmatte 22	ME zu je ½: a. Siegrist-Burgherr Judith Susanne, Rothenburg; b. Siegrist Reto, Rothenburg	Siegrist-Burgherr Judith Susanne, Rothenburg	8. 11. 2017
Schongau	1399 / 11 a 35 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Lagerhalle / Guggibadstrasse 14	H Liegenschaften AG, Schongau	ME zu je ½: a. Weibel Urs, Schongau; b. Weibel-Blaser Romana, Schongau	17. 12. 1997

## Grundbuchamt Luzern West

Alberswil	82 / 70 a 57 m <sup>2</sup>	Acker, Wiese, Weide, geschlossener Wald / Berg	Häfliger Josef, Alberswil	ME zu je ¼: a. Bättig Beat Josef, Alberswil; b. Bättig Urs, Ettiswil; c. Kunz-Bättig Brigitta Martha, Alberswil; d. Bättig Kurt, Schötz	1. 2. 2017
-----------	-----------------------------	--	---------------------------	--	------------

Grundbuch	Grdst.-Nr./Fläche/ Anteil/Wertquote	Grundstückart/Gebäudeart/ Ortsbezeichnung	Name, Wohnort/ Sitz des Erwerbers	Name, Wohnort/ Sitz des Veräusserers	Erwerb durch Veräusserer
Altishofen	150 / 8 a 21 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus / Feld 8	ME zu je ½: a. Bärtschi Andreas, Altishofen; b. Hunkeler Luana Pia, Altishofen	Koch Werner Georg, Altishofen	26. 2. 1964
Dagmersellen	465 / 44 a 62 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Schulungs- und Lagergebäude / Stengelweid 4	Stiftung Bildungszentrum des Schweizerischen Plattenverbandes, Dagmersellen	Schweizerischer Plattenverband Immobilien AG, in Liquidation, Dagmersellen	28. 6. 2016
Egolzwil	1126 (StWE <sup>150</sup> / <sub>1000</sub> ); 3080, 3081 (je ME <sup>3</sup> / <sub>42</sub> )	5½-Z-W / Allmendstrasse 1; Autoeinstellplätze (2) / Allmendstrasse 1/3	Bodmer Isabella, Hütten	Schmutz-Nussbaumer Lilli Sonja, Wauwil	22. 1. 2010
Escholzmatt	8037 (StWE <sup>16</sup> / <sub>100</sub> )	4½-Z-W / Schybiweg 8	Caruso Nicola, Baldegg	ME zu je ½: a. Mitea Ovidiu-Gheorghe, Escholzmatt; b. Mitea-Munteanu Andreea-Corina, Escholzmatt	20. 12. 2018
Fischbach	73 / 12 ha 70 a 83 m <sup>2</sup> ; 455 / 7 ha 92 a 92 m <sup>2</sup>	Gebäude, Strasse, Weg, übrige befestigte Fläche, Acker, Wiese, Weide, geschlossener Wald / Scheune, Schweinescheune und Wagenschopf, Jauchesilo, Schweinescheune mit Heizungsanlage, Jagerstall / Tschäggen 2; Gebäude, Strasse, Weg, übrige befestigte Fläche, Acker, Wiese, Weide / Wohnhaus mit Autounterstand / Tschäggen 2	Bürli Armin, Fischbach	ME zu je ½: a. Bürli-Steiner Brigitte Klara, Fischbach; b. Bürli Alois Werner, Fischbach	5. 11. 1991 4. 12. 2013

Flühli	1705 / 50 a	Strasse, Weg, übrige befestigte Fläche, Acker, Wiese, Weide, geschlossener Wald / Burstegg	Schaller Lukas Albert, Fribourg	ME: a. Schaller Lukas Albert, Fribourg, zu ¼; b. Allemann-Schaller Anne Margrit, Untervaz, zu ¼; c. Zander Theresia Elisabeth, Zürich, zu ¼; d. Schaller Hans Ulrich, Thusis, zu ¼; e. Delley Bettina Ruth, Grono, zu ¼	4. 2. 1977
Flühli	4100 (StWE $\frac{8}{1000}$ ), 4101 (StWE $\frac{4}{1000}$ )	1-Z-W (2) / Rothornstrasse 17	Bieri Hans, Sörenberg	Roos Fridolin, Oberkirch	21. 2. 1983
Hergiswil	88 / 9 a 42 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus mit Autoreparaturwerkstatt / Dorfstrasse 19	Mehr Guido, Hergiswil bei Willisau	Troxler Paul Arnold, Wisconsin (USA)	17. 5. 2023
Hildisrieden	700 / 3 a 49 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus mit Garagen / Länzeweid 33b	Vandezande Olivier David François Raoul Ghislain, Zug	ME zu je ½: a. Kuratli Daniel, Menziken; b. Kuratli-Hurschler Luzia Elisabeth, Menziken	21. 5. 2004
Langnau	803 / 5 a 52 m <sup>2</sup>	Gebäude, Strasse, Weg, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus mit Garage / Wiesenweg 15	ME zu je ½: a. Wicki Armin, Langnau bei Reiden; b. Wicki-Schneeberger Claudia, Langnau bei Reiden	Perren René, Horgen	20. 6. 2005
Marbach	von 1006 an 965 / 1 a 31 m <sup>2</sup>	Trottoir, übrige befestigte Flächen / Fuchsloch	ME zu je ½: a. Koch Claudine Heidi, Plantagenet, Ontario (CA); b. Koch Patricia Barbara, Toronto, Ontario (CA); c. Koch Tracy, Ontario (CA)	Bründler-Lötscher Bernadette Sophie, Ebikon	7. 7. 2015

Grundbuch	Grdst.-Nr./Fläche/ Anteil/Wertquote	Grundstückart/Gebäudeart/ Ortsbezeichnung	Name, Wohnort/ Sitz des Erwerbers	Name, Wohnort/ Sitz des Veräusserers	Erwerb durch Veräusserer
Nebikon	95 / 2 ha 95 a 1 m <sup>2</sup>	Gebäude, Strasse, Weg, Trottoir, Bahn, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage, übrige humusierte Fläche / Fabrikationshauptgebäude, Verwaltungsgebäude, Lagerhalle, Wasserkühl- und Trafogebäude, Lagerhalle, Öltankanlage, Kompressoren- gebäude, Magazingebäude mit Hochlager / Bahnhofstrasse 33	Procimmo Real Estate SICAV, Investmentges. m.var. Kapital, Renens (VD)	Solutions & Funds SA, Morges	3. 1. 2020
Neuenkirch	8125 (StWE $\frac{6}{1000}$ ); 8141 (ME $\frac{7}{100}$ )	3½-Z-W / Krauerhusstrasse 4; Autoeinstellplatz / Krauerhusstrasse 4/6a/6b	Fiorucci Marino Luca, Hellbühl	ME zu je ½: a. Fiorucci-Planzer Rita Maria, Neuenkirch; b. Fiorucci Giuseppe, Neuenkirch	7. 1. 2004
Neuenkirch	586 / 3 a 15 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus mit Einstellraum / Luzernstrasse 12	Einwohnergemeinde Neuenkirch, Neuenkirch	Sidler Richard Peter, Neuenkirch	14. 5. 2001
Pfaffnau	283 / 10 a 14 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus mit Anbau / Sagiacher 4	ME zu je ½: a. Voney Arian, Langenthal; b. Voney Inga, Langenthal	Voney Arian, Langenthal	27. 12. 2022

Ruswil	2667 / 63 a 75 m <sup>2</sup>	BR / Milchviehstall mit Nebenanlagen / Gumpertschwand	ME zu je ½: a. Müller Irene, Steinhuserberg; b. Bühler Christian, Steinhuserberg	Müller Irene, Steinhuserberg	20. 12. 2022
Schötz	3087 (StWE <sup>6</sup> / <sub>1000</sub> ), 5002 (ME <sup>1</sup> / <sub>8</sub> )	2½-Z-W, Garage / Schmiedgasse 12	Odermatt-Amrein Michaela Verena, Willisau	ME zu je ½: a. Amrein-Wahlen Verena Agatha, Willisau; b. Amrein Peter Adolf, Willisau	28. 9. 2005
Schötz	3090 (StWE <sup>6</sup> / <sub>1000</sub> ), 5005 (ME <sup>1</sup> / <sub>8</sub> )	2½-Z-W, Garage / Schmiedgasse 12	Odermatt-Amrein Michaela Verena, Willisau	Einfache Gesellschaft: a. Amrein Peter Adolf, Willisau; b. Amrein-Wahlen Verena Agatha, Willisau	26. 8. 2013
Sempach	5884 (StWE <sup>146</sup> / <sub>1000</sub> ); 5934 (ME <sup>1</sup> / <sub>81</sub> )	5½-Z-W / Seerose 5; Autoeinstellplatz / Seerose 1–6	Duss-Nick Julia, Sempach	ME zu je ½: a. Duss-Nick Julia, Sempach; b. Erbgemeinschaft Duss-Nick Anton Erben: ba. Duss-Nick Julia, Sempach; bb. Bucheli-Duss Claudia, Nottwil; bc. Duss Bruno, Nottwil; bd. Duss Roland, Nottwil	9. 4. 2009 17. 5. 2023
Sempach	1218 / 4 a 29 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus / Sonnmatt 22	ME: a. Joller Maria Verena, Sempach, zu ½; b. van Hoof Remko Adriaan, Sempach, zu ¼	ME zu je ½: a. Wicki Muther Astrid, Sempach; b. Muther Michael, Sempach	13. 5. 2004
Sempach	548 / 1 ha 1 a 16 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Büromöbelfabrik / Hubelstrasse 7, Lagerhalle mit Ausstellungs- raum / Hubelstrasse	ME zu je ½: a. CerSus AG, Sursee; b. Neuhus Immobilien AG, Eich	Stima-Möbel AG, Sempach	5. 4. 1977

Grundbuch	Grdst.-Nr./Fläche/ Anteil/Wertquote	Grundstückart/Gebäudeart/ Ortsbezeichnung	Name, Wohnort/ Sitz des Erwerbers	Name, Wohnort/ Sitz des Veräusserers	Erwerb durch Veräusserer
Sempach	571 / 22 a 82 m <sup>2</sup>	Gebäude, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus / Hubelstrasse 9, Spycher, Garage- und Bürogebäude, Garagen (3) / Hubelstrasse	ME zu je ½: a. CerSus AG, Sursee; b. Neuhus Immobilien AG, Eich	ME zu je ½: a. Brunner-Stirнемann Sandra, Oberkirch; b. Bieri-Stirнемann Karin, Luzern; c. Péterffy-Stirнемann Andrea Patrizia, Eich	19. 12. 2011
Sursee	9500 (StWE <sup>42/1000</sup> ); 9544, 9545 (je ME <sup>5/44</sup> )	4½-Z-W / Carl-Beck-Strasse 1a/b; Autoeinstellplätze (2) / Carl-Beck-Strasse 1	ME zu je ½: a. Lustenberger Jamie Lee Sabina, Zürich; b. Widmer Marco Dominik, Zürich	Fischer Markus Willi, Sursee	24. 8. 2015
Triengen	1146 / 4 a 84 m <sup>2</sup>	Gebäude, Strasse, Weg, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus mit Garage / Weinberghalde 12	ME zu je ½: a. Grüter Patrick, Luzern; b. Grüter André, Triengen; c. Grüter Nicole, Hirschthal	Grüter Hans Peter, Triengen	29. 12. 1997
Willisau-Land	905 / 6 a 38 m <sup>2</sup>	Gebäude, Strasse, Weg, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage / Wohnhaus / Walkimatt 11	Bucher Philipp Paul, Dagmersellen	ME zu je ½: a. Bucher Paul, Willisau; b. Bucher-Stalder Maria, Willisau	15. 3. 1979



## **Planungs- und Baurecht**

### ***Stadt Kriens: Genehmigung des Gestaltungsplanes Grosszunacher West***

Im Sinn von § 21 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes wird bekannt gegeben, dass der vom Stadtrat Kriens mit Entscheid vom 28. Juni 2023 genehmigte Gestaltungsplan Grosszunacher West, Parzelle Nr. 218, in Rechtskraft erwachsen ist.

Kriens, 20. Juli 2023

Stadt Kriens, Planungs- und Baudienste

### ***Gemeinde Emmen: Genehmigung Gestaltungsplan Oberhasli***

Im Sinn von § 21 Absatz 1 lit. b des Planungs- und Baugesetzes des Kantons Luzern wird bekannt gemacht, dass der Gemeinderat Emmen mit Entscheid vom 7. Juni 2023 den Gestaltungsplan Oberhasli über das Grundstück Nr. 619, Grundbuch Emmen, genehmigt hat. Der Entscheid ist rechtskräftig.

Emmenbrücke, 25. Juli 2023

Gemeinderat Emmen

## ***Öffentliche Planauflagen***

I.

*Gemeinde Meggen: Baugesuch Meggerwald*

Im Sinn von § 193 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) wird öffentlich publiziert:

Bauvorhaben: Erstellung Waldweiher.

Ortsbezeichnung: Meggerwald.

Grundstücke: Nrn. 32, 37 und 114, Grundbuch Meggen.

Zone: (aBZR / nBZR) Wald.

Gesuchstellerin: Dienststelle Landwirtschaft und Wald, Abteilung Wald, Centralstrasse 33, Sursee.

Grundeigentümer: Röm.-kath. Kirchgemeinde Meggen, Schösslistrasse 2, Meggen; Claudia Scherer, Carbajosa de la Sagrada, 37188 Salamanca (E); Christian Scherer, Altegghalde 4, Meggen; Lötscher Immobilien GmbH, Hauptstrasse 3, Meggen.

Planverfasserin: Dienststelle Landwirtschaft und Wald, Abteilung Wald, Centralstrasse 33, Sursee.

Pläne und weitere Unterlagen liegen während 20 Tagen, vom 31. Juli bis 19. August 2023, beim Bauamt Meggen, Am Dorfplatz 3, Meggen, sowie online unter [www.meggen.ch](http://www.meggen.ch) zur Einsicht auf.

Allfällige öffentlich-rechtliche oder privatrechtliche Einsprachen sind mit Antrag und Begründung während der Auflagefrist und in dreifacher Ausfertigung beim Gemeinderat Meggen, 6045 Meggen, einzureichen.

Meggen, 28. Juli 2023

Gemeinderat Meggen

II.

*Gemeinde Weggis: Baugesuch Kantonsstrasse 25*

Die Gemeinde Weggis führt gestützt auf § 193 des Planungs- und Baugesetzes des Kantons Luzern folgende Planaufgabe durch:

Reg.-Nr.: 2023-4330 (bitte in der Korrespondenz erwähnen).

Bauprojekt: Ersatz der Ölheizung durch eine Luft-Wasser-Wärmepumpe in Aussen-aufstellung und Dachsanierung.

Grundstück: Nr. 684.

Lage: Kantonsstrasse 25.

Zone: Landwirtschaftszone 1 überlagert mit BLN-Objekt 1606 (Vierwaldstättersee mit Kernwald, Bürgenstock, Rigi) der Landschaften und Naturdenkmäler.

Bauherrschaft und Grundeigentümer: Monika und Konrad Mathis, Kantonsstrasse 25, Weggis.

Planverfasserin: Hofmann und Inderbitzin GmbH, Rigiblickstrasse 10, Weggis.

Auflagefrist: vom 31. Juli bis 21. August 2023.

Notwendige Bewilligungen: Baubewilligung nach kantonalem Planungs- und Baugesetz (PBG), Bewilligung nach Raumplanungsgesetz (RPG).

Die Gesuchsunterlagen können während der Auflagefrist auf der Abteilung Bau eingesehen werden. Die Unterlagen sind auch digital auf [www.gemeinde-weggis.ch](http://www.gemeinde-weggis.ch) unter Aktuell, Baupublikationen, einsehbar.

Allfällige öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind während der Auflagefrist schriftlich und begründet im Doppel an den Gemeinderat Weggis, 6353 Weggis, zu richten.

Weggis, 25. Juli 2023

Gemeinderat Weggis

## III.

*Gemeinde Aesch: Teilrevision Ortsplanung; Umzonung Parzelle Nr. 911*

Im Sinn von § 61 des Planungs- und Baugesetzes des Kantons Luzern (PBG) und § 6 der Planungs- und Bauverordnung (PBV) wird folgende Teilrevision der Ortsplanung öffentlich aufgelegt:

- Umzonung des Grundstückes Nr. 911 (541 m<sup>2</sup>) von der Wohn- und Gewerbezone in die Zone für öffentliche Zwecke.

Die Planunterlagen sowie der Vorprüfungsbericht liegen während 30 Tagen, vom 2. August bis 1. September 2023, auf der Gemeindeverwaltung Aesch zur Einsicht auf und sind auf der Homepage unter [www.aesch-lu.ch](http://www.aesch-lu.ch) aufgeschaltet.

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind mit einem Antrag und dessen Begründung während der Auflagefrist schriftlich und im Doppel beim Gemeinderat Aesch, Kreuzplatz 1, 6287 Aesch, einzureichen. Die Einsprachelegitimation richtet sich nach § 207 PBG.

Aesch, 24. Juli 2023

Gemeinderat Aesch

## IV.

*Gemeinde Eschenbach: Baugesuch Blatte 1*

Im Sinn von § 193 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) wird öffentlich aufgelegt:

Gesuchsteller: Peter Zimmermann, Blatten 1, Eschenbach.

Bauvorhaben: wärmetechnische Sanierung Dachgeschoss Wohnhaus, Neustreichen Fassade Wohnhaus, Umnutzung Pouletmaststall in Lagerraum, Abbruch Silos, Erstellung PV-Anlagen.

Grundstück: Nr. 148, Grundbuch Eschenbach, Blatte 1.

Zonen: Landwirtschaftszone (Lw), Landschaftsschutzzone (überlagert).

Auflage: vom 31. Juli bis 21. August 2023.

Notwendige Bewilligungen: Baubewilligung nach kantonalem Planungs- und Baugesetz (PBG), Bewilligung nach Raumplanungsgesetz (RPG).

Die Unterlagen liegen während 20 Tagen auf dem Regionalen Bauamt Oberseetal während der ordentlichen Öffnungszeiten zur Einsicht auf. Ebenfalls sind die Unterlagen auf der Homepage [www.rbo-luzern.ch](http://www.rbo-luzern.ch) einsehbar (§ 58 Planungs- und Bauverordnung).

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind mit einem bestimmten Antrag und dessen Begründung während der Auflagefrist schriftlich und im Doppel an das Regionale Bauamt Oberseetal oder den Gemeinderat Eschenbach einzureichen.

Eschenbach, 21. Juli 2023

Regionales Bauamt Oberseetal

V.

*Gemeinde Hohenrain: Baugesuch Unterebersol 10, Hohenrain*

Im Sinn von § 193 des Planungs- und Baugesetzes (PBG) des Kantons Luzern wird öffentlich publiziert:

Parzellen: Nrn. 388 und 401, Unterebersol 10, Grundbuch Hohenrain.

Gebäude: Nrn. 235a und 235b.

Zone: Landwirtschaftszone.

Bauvorhaben: Umnutzung Scheune und Spycher in stilles Lager.

Grundeigentümerin und Gesuchstellerin: Maria Leu, Unterebersol 10, Hohenrain.

Planverfasserin: Wolf Advokatur und Notariat AG, Franz A. Wolf, Surentalstrasse 10, Sursee.

Auflagefrist: vom 31. Juli bis 21. August 2023.

Baugesuch und Pläne können auf dem Bauamt Hochdorf während der ordentlichen Öffnungszeiten eingesehen werden. Alternativ können die Unterlagen digital eingesehen werden (passwortgeschützt).

Gemäss § 194 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) sind öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen mit Begründung während der Auflagefrist schriftlich einzureichen. Bei leichtfertigen oder trölerischen Einsprachen trägt der Einsprecher die dadurch verursachten amtlichen Kosten. Dies gilt auch für die weiteren Verfahrenskosten (§ 212 Abs. 2 PBG).

Hochdorf, 19. Juli 2023

Bauamt Hochdorf im Auftrag der Gemeinde Hohenrain

VI.

*Gemeinde Geuensee: Baugesuch Hunzikon 3*

Im Sinn von § 193 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) wird öffentlich aufgelegt:

Bauherrschaft: Markus Wyss, Hunzikon 3, Geuensee.

Planverfasserin: LBG Architektur und Bau, Grenzstrasse 3b, Schenkön.

Bauvorhaben: Ersatzbau Remise.

Objekt: Hunzikon 3, Grundstück Nr. 573, Grundbuch Geuensee.

Zone: Landwirtschaftszone (Lw).

Einsprachefrist: vom 31. Juli bis 21. August 2023.

Die Unterlagen liegen während 20 Tagen auf dem Regionalen Bauamt RBS zur Einsichtnahme öffentlich auf.

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind mit einem Antrag und dessen Begründung innert der Auflagefrist schriftlich und im Doppel an das Regionale Bauamt RBS oder den Gemeinderat Geuensee einzureichen.

Geuensee, 20. Juli 2023

Regionales Bauamt RBS

## VII.

### *Gemeinde Grosswangen: Baugesuch Projektänderung Galmet 2*

Die Gemeinde Grosswangen führt im Sinn von § 193 des Planungs- und Baugesetzes des Kantons Luzern (PBG) folgende Planaufgabe durch:

Bauherrschaft und Grundeigentümer: Adrian Notz, Hinterdorf 5, Kottwil.

Bauvorhaben: Ersatzneubau Wohnhaus, Sanierung Ökonomiegebäude mit Aufbau Fotovoltaikanlage, Anpassungen Umgebung.

Projektänderung: Plananpassungen Ersatzneubau Wohnhaus, Sanierung bestehende Mistplatte (nachträglich).

Grundstück: Nr. 2.

Lage: Galmet 2.

Zone: Landwirtschaftszone (Lw).

Während der gesetzlichen Frist von 20 Tagen, vom 31. Juli bis 21. August 2023, liegen die Planunterlagen bei der Gemeindeverwaltung Grosswangen zur Einsichtnahme auf. Zusätzlich sind wesentliche Pläne auf der Website der Gemeinde Grosswangen aufgeschaltet.

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind mit Begründung während der Auflagefrist schriftlich und im Doppel bei der Gemeindeverwaltung zuhanden des Gemeinderates einzureichen.

Grosswangen, 25. Juli 2023

Gemeinderat Grosswangen

## VIII.

### *Gemeinde Knutwil: zweite öffentliche Auflage Gesamtrevision Ortsplanung*

Gemäss den Bestimmungen von § 61 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) und § 6 der Planungs- und Bauverordnung (PBV) des Kantons Luzern wird die Gesamtrevision der Ortsplanung der Gemeinde Knutwil vom 2. August bis 1. September 2023 zum zweiten Mal öffentlich aufgelegt. Die Unterlagen können unter [www.knutwil.ch](http://www.knutwil.ch) eingesehen werden. Zudem liegen die Unterlagen in der Gemeindeverwaltung Knutwil während der Öffnungszeiten zur Einsicht auf.

In der zweiten öffentlichen Auflage liegen folgende geänderte Planungsinstrumente auf:

- Änderungen Bau- und Zonenreglement, Gemeinde Knutwil,
- Änderungen Zonenplan, Gemeinde Knutwil 1:2000.

Weitere orientierende Unterlage, die nicht Gegenstand der zweiten öffentlichen Auflage mit Einsprache- oder Äusserungsmöglichkeit ist:

- Raumplanungsbericht nach Artikel 47 RPV.

Alle übrigen verbindlichen Planinhalte im Zonenplan und Bestimmungen des Bau- und Zonenreglements bleiben gegenüber der ersten öffentlichen Auflage unverändert und sind nicht Gegenstand dieses Auflageverfahrens.

Gegen die Änderung des Zonenplans und des Bau- und Zonenreglements kann innerhalb der Auflagefrist, vom 2. August bis 1. September 2023, beim Gemeinderat schriftlich Einsprache erhoben werden. Die Einsprache ist zu begründen. Die Einsprachelegitimation richtet sich nach § 207 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes.

Die Unterlagen sind auf der Homepage [www.knutwil.ch](http://www.knutwil.ch) ersichtlich.

Knutwil, Juli 2023

Gemeinderat Knutwil

IX.

*Gemeinde Neuenkirch: Baugesuch Chüserainwald*

Im Sinn von § 193 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) wird öffentlich publiziert: Baugesuch für den Neubau der Waldweiher.

Gesuchsteller: Kanton Luzern, Dienststelle Landwirtschaft und Wald, Abteilung Wald, Centralstrasse 33, Sursee.

Grundeigentümerin: Korporation Sempach, Seestrasse 16, Sempach.

Grundstück: Nr. 26, Chüserainwald, Grundbuch Neuenkirch.

Zone: Wald.

Bewilligungen: Baubewilligung nach § 196 PBG, Bewilligung nach Raumplanungsgesetz (RPG) und § 12 kWaG.

Die Planunterlagen liegen während 20 Tagen, vom 2. August bis 21. August 2023, bei der Gemeindeverwaltung Neuenkirch zur Einsichtnahme auf.

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen können innert dieser gesetzlichen Frist schriftlich und im Doppel an die Geschäftsleitung der Gemeinde Neuenkirch eingereicht werden. Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind getrennt einzureichen. Sie haben einen Antrag und dessen Begründung zu enthalten.

Neuenkirch, 25. Juli 2023

Gemeinde Neuenkirch, Geschäftsleitung

X.

*Gemeinde Altishofen: Baugesuch Eichbühl 44*

Das Regionale Bauamt Dagmersellen führt gestützt auf § 193 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) folgende Planaufgabe durch:

Gesuchsteller: Stefan und Sabine Meier, Eichbühl 44, Altishofen.

Vorhaben: Um- und Anbau Wohnhaus mit Garage.

Grundstück: Nr. 230, Grundbuch Altishofen.

Ortsbeschreibung: Eichbühl 44.

Zone: Landwirtschaftszone.

Gesuch und Pläne liegen auf der Gemeindeverwaltung Dagmersellen während der gesetzlichen Frist von 20 Tagen, vom 31. Juli bis 21. August 2023, zur öffentlichen Einsicht auf. Im Zeitpunkt dieser Publikation ist das Baugesuch seitens der Baubehörde weder im Detail überprüft noch genehmigt.

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind mit Begründung während der Auflagefrist schriftlich und im Doppel bei der Gemeindeverwaltung Dagmersellen, Regionales Bauamt, einzureichen.

Dagmersellen, 25. Juli 2023

Regionales Bauamt Dagmersellen

XI.

*Gemeinde Menznau: Baugesuch Kilholz 1*

Die Gemeinde Menznau führt im Sinn von § 193 des Planungs- und Baugesetzes des Kantons Luzern (PBG) folgende Planaufgabe durch:

Bauvorhaben: Neubau Kleinwindkraftanlage.

Gesuchsteller: Josef Schurtenberger, Kilholz 1, Menznau.

Grundstück: Nr. 233.

Lage: Kilholz 1.

Zone: Landwirtschaftszone (Lw).

Die Planunterlagen liegen während der gesetzlichen Frist von 20 Tagen, vom 31. Juli bis 21. August 2023, bei der Gemeindeverwaltung Menznau zur Einsichtnahme auf. Ebenfalls werden diese gemäss § 58 der Planungs- und Bauverordnung des Kantons Luzern auf Anfrage in digitaler Form zugestellt.

Allfällige Einsprachen sind innert der Auflagefrist schriftlich und begründet an den Gemeinderat Menznau zu richten. Einspracheberechtigt sind insbesondere Personen, die ein schutzwürdiges Interesse nachweisen.

Menzna, 24. Juli 2023

Gemeinderat Menznau

## XII.

*Gemeinde Wikon: Baugesuch Rotfarb 3*

Im Sinn von § 193 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes vom 7. März 1989 wird öffentlich publiziert:

Gesuchstellerin, Grundeigentümerin und Planverfasserin: Einwohnergemeinde Wikon, Heimatweg 3, Wikon.

Grundstück: Nr. 366, Grundbuch Wikon.

Bauvorhaben: Befestigung Zufahrtsstrasse mit Asphaltbelag, Erstellung Versickerungsbecken für Oberflächenwasser Strasse.

Zone: Landwirtschaftszone (Lw).

Die Planunterlagen liegen während 20 Tagen, vom 29. Juli bis 17. August 2023, auf der Gemeindekanzlei Wikon zur Einsichtnahme auf.

Allfällige öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind gestützt auf § 194 des Planungs- und Baugesetzes des Kantons Luzern mit Begründung während der Auflagefrist schriftlich und im Doppel beim Gemeinderat Wikon, Heimatweg 3, 4806 Wikon, einzureichen.

Wikon, 24. Juli 2023

Bau und Infrastruktur Wikon

## XIII.

*Gemeinde Flühli: Baugesuch Gässli 3*

Die Abteilung Bau und Raumordnung führt gestützt auf § 193 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) folgende Planaufgabe durch:

Gesuchsteller: Herbert Thalmann, Gässli 3, Flühli.

Bauvorhaben: Neubau Remise.

Zone: Landwirtschaftszone (Lw).

Grundstück: Nr. 17.

Ortsbezeichnung: Gässli 3, Flühli.

Das Baugesuch und sämtliche Beilagen liegen während der gesetzlichen Frist von 30 Tagen, vom 31. Juli bis 29. August 2023, auf der Gemeinde Flühli innerhalb der ordentlichen Bürozeiten sowie im Internet unter [www.fluehli.ch](http://www.fluehli.ch) zur öffentlichen Einsicht auf.

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind mit einem Antrag und dessen Begründung innert dieser gesetzlichen Frist schriftlich und im Doppel an die Abteilung Bau und Raumordnung einzureichen.

Flühli, 25. Juli 2023

Gemeinde Flühli, Bau und Raumordnung



## XIV.

*Gemeinde Schüpfheim: Baugesuch Rehärze-Underberg-Hügstatt*

Die Gemeinde Schüpfheim führt gestützt auf § 193 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) in Verbindung mit Artikel 5 Absatz 2 der Verordnung über den Wald (WaV) und § 3 Absatz 2 des Kantonalen Waldgesetzes (kWaG) folgende Planauflage durch:

Gesuchstellerin: Wasserversorgung Sonnsite, Zemp Josef, Hauptstrasse 62, Schüpfheim.

Bauvorhaben: Neubau Verbindungsleitung Wasserversorgung.

Zonen: Landwirtschaftszone, Wald.

Grundstücke: Nrn. 1751, 1764, 1765, 1769, 1770 und 1732.

Koordinaten: 2.640.500/1.199.300.

Auflagefrist: vom 31. Juli bis 21. August 2023.

Das Baugesuch liegt während der gesetzlichen Frist von 20 Tagen im Büro des Regionalen Bauamtes, Chilegass 1, Schüpfheim, zur Einsicht auf und ist im Internet einsehbar.

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen gestützt auf § 194 des Planungs- und Baugesetzes des Kantons Luzern sind mit einem Antrag und dessen Begründung während der Auflagefrist schriftlich und im Doppel beim Regionalen Bauamt Schüpfheim einzureichen. Mit der öffentlich-rechtlichen Einsprache kann die Verletzung öffentlich-rechtlicher Bestimmungen, mit der privatrechtlichen Einsprache die Verletzung privater Rechte geltend gemacht werden (§ 194 PBG).

Schüpfheim, 25. Juli 2023

Regionales Bauamt Schüpfheim

## XV.

*Gemeinde Schüpfheim: Baugesuch Fruttegg*

Die Gemeinde Schüpfheim führt gestützt auf § 193 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG) folgende Planauflage durch:

Gesuchsteller: Joscha Distel, Fruttegg, Schüpfheim.

Bauvorhaben: Anbau Küche.

Zone: Landwirtschaftszone überlagert mit Landschaftsschutzzone.

Grundstück: Nr. 849.

Koordinaten: 2.645.096/1.196.926.

Auflagefrist: vom 31. Juli bis 21. August 2023.

Das Baugesuch liegt während der gesetzlichen Frist von 20 Tagen im Büro des Regionalen Bauamtes, Chilegass 1, Schüpfheim, zur Einsicht auf und ist im Internet einsehbar.

Öffentlich-rechtliche und privatrechtliche Einsprachen gestützt auf § 194 des Planungs- und Baugesetzes des Kantons Luzern sind mit einem Antrag und dessen Begründung während der Auflagefrist schriftlich und im Doppel beim Regionalen Bauamt Schüpfheim einzureichen. Mit der öffentlich-rechtlichen Einsprache kann die Verletzung öffentlich-rechtlicher Bestimmungen, mit der privatrechtlichen Einsprache die Verletzung privater Rechte geltend gemacht werden (§ 194 PBG).

Schüpfheim, 25. Juli 2023

Regionales Bauamt Schüpfheim

## Offene Stellen

### *Gemeinde Ruswil*

Ruswil im schönen Rottal und im geografischen Mittelpunkt des Kantons Luzern gelegen, ist mit etwas mehr als 7000 Einwohnern eine lebendige, entwicklungsfreudige und ländliche Zentrumsgemeinde mit moderner Verwaltungsorganisation.

Infolge Neuorientierung unserer Mitarbeiterin suchen wir per 1. Oktober 2023 oder nach Vereinbarung eine initiative, engagierte und verantwortungsvolle Persönlichkeit als *Sachbearbeiter/in Abteilung Zentrale Dienste und Stab Geschäftsführung* (80–100%).

Das Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen:

- Leitung der Einwohnerkontrolle,
- Verantwortung für das Bürgerrechtswesen,
- Praxisbildung Lernende,
- Pflege der Gemeindeforumseite,
- Telefon-, Schalter- und Auskunftsdienst,
- allgemeine administrative Arbeiten.

Sie besitzen folgende Fähigkeiten:

- abgeschlossene kaufmännische Berufslehre oder gleichwertige Ausbildung,
- Berufserfahrung in der öffentlichen Verwaltung von Vorteil,
- selbständige und speditive Arbeitsweise mit Elan,
- Verantwortungsbewusstsein und Diskretion,
- gute Kommunikations- und Teamfähigkeit.

Wir bieten Ihnen:

- interessante und vielseitige Arbeit in einem aufgestellten Team,
- zeitgemässe Anstellungsbedingungen mit fünf Wochen Ferien und bis zu 16 bezahlten Feiertagen,
- Weiterbildungsmöglichkeiten.

Haben wir Ihr Interesse an dieser spannenden Stelle geweckt? Wir freuen uns auf Ihre vollständige Bewerbung bis 20. August 2023 per E-Mail an [jacqueline.stampfli@ruswil.ch](mailto:jacqueline.stampfli@ruswil.ch).

Für Fragen stehen Ihnen Tobias Lingg, Geschäftsführer und Gemeindeschreiber, Telefon 041 496 70 69, oder Jacqueline Stampfli, Abteilungsleiterin, Telefon 041 496 70 55, gerne zur Verfügung. Näheres über unsere Gemeinde erfahren Sie unter [www.ruswil.ch](http://www.ruswil.ch).

**Dieses Inserat kostet Sie  
nur 349 Franken.**

**Bei Werbung, die ankommt, stimmt der Preis immer.**

Galledia Fachmedien AG  
Maihofstrasse 76  
6002 Luzern

Anzeigenverkauf und Beratung:

Hans-Jürgen Ottenbacher  
Telefon 041 370 38 83  
[hj.ottenbacher@gmx.net](mailto:hj.ottenbacher@gmx.net)



Die Gemeinde Root mit über 5600 Einwohnerinnen und Einwohnern hat eine fortschrittlich geführte Verwaltung, die ihre Dienstleistungen zuverlässig und effizient erbringt.

Aufgrund der Pensionierung der derzeitigen Stelleninhaberin suchen wir per 1. Dezember 2023 oder nach Vereinbarung eine/n

## **Sozialarbeiter/in (70%)**

Ihre Aufgaben in dieser vielseitigen Funktion:

- selbständige Fallführung in der wirtschaftlichen und persönlichen Sozialhilfe,
- Kontakte und Zusammenarbeit mit externen Fachstellen, Institutionen und Behörden,
- Aufsicht über Pflegeverhältnisse, Kindertagesstätten und private Spitex-Organisationen,
- Praxisbildner/in,
- Mitarbeit in Fachgremien und Weiterentwicklung des Sozialamtes.

Unsere Anforderungen:

- Abschluss auf tertiärer Stufe HF/FH in Sozialarbeit oder Sozialbereich mit Berufserfahrung,
- gute IT-Kenntnisse, KLIB-Kenntnisse von Vorteil,
- Durchsetzungsvermögen, hohe Motivations- und Kommunikationsfähigkeit, Belastbarkeit und Flexibilität.

Unser Angebot:

- interessante, vielseitige und verantwortungsvolle Tätigkeit in einem motivierten Team,
- sorgfältige Einarbeitung sowie zeitgemässe Infrastruktur (KLIB, MS Office, Axioma) und Arbeitsbedingungen,
- fortschrittliche Weiterbildungsmöglichkeiten,
- moderner Arbeitsplatz am neuen Standort im D4 Business Village.

Weitere Auskünfte erteilt Ihnen gerne Sherzad Adel, Leiter Abteilung Soziales und Gesundheit, unter Telefon 041 455 56 80.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre schriftliche Bewerbung mit den vollständigen Unterlagen bis 14. August 2023 an: Gemeinde Root, Personaldienst, Platz 1a, 6039 Root D4, oder per E-Mail an [personal@gemeinde-root.ch](mailto:personal@gemeinde-root.ch).

## Gerichtlicher Teil

**Bezirksgerichte****Zweite Aufforderung und Entscheidung**

*Kneubühler-Topuz Admira*, geboren am 2. Januar 1985, wohnhaft in Nugle 1 51 C, 70230 Bugojno, Bosnien und Herzegowina, erhält eine Nachfrist bis Mittwoch, 16. August 2023, um zu der von Josef Kneubühler, geb. 5. Januar 1970, von Willisau, Webermättli 3, 6142 Gettnau, am 26. April 2023 eingereichten Klagebegründung eine schriftliche Klageantwort (im Doppel) einzureichen. Die Klagebegründung liegt zu ihren Händen auf der Bezirksgerichtskanzlei Willisau auf.

Falls die Beklagte dies unterlässt, trifft das Gericht einen Endentscheid. Der Entscheid liegt ab Mittwoch, 6. September 2023, auf der Bezirksgerichtskanzlei zuhanden der Beklagten auf und gilt mit diesem Datum als zugestellt.

Willisau, 26. Juli 2023

Bezirksgericht Willisau, Bezirksrichter Abteilung 3: Häfliger

**Aufforderung zur Stellungnahme und Entscheidung**

(Art. 731b OR)

Gemäss Mitteilung des Handelsregisters des Kantons Luzern vom 25. Juli 2023 bestehen in der Organisation der *Bühler & Wicki Architekten AG* Mängel im Sinn von Artikel 731b OR. Das Handelsregister ersucht das Gericht um Erlass der erforderlichen Massnahmen.

Die Bühler & Wicki Architekten AG wird aufgefordert, zur Eingabe des Handelsregisters Luzern bis Dienstag, 8. August 2023, eine schriftliche Stellungnahme einzureichen. Das Gesuch liegt zu ihren Händen auf der Kanzlei des Bezirksgerichts Hochdorf auf.

Geht innert der gesetzten Frist keine Stellungnahme ein, wird Anerkennung der Sachdarstellung des Handelsregisters angenommen. Wird der rechtmässige Zustand nicht wiederhergestellt, kann das Gericht die Gesellschaft auflösen und ihre Liquidation nach den Vorschriften über den Konkurs anordnen. Der Entscheid liegt ab Donnerstag, 17. August 2023, zuhanden der Bühler & Wicki Architekten AG auf der Kanzlei des Bezirksgerichts Hochdorf auf und gilt mit diesem Datum als zugestellt.

Hochdorf, 26. Juli 2023

Bezirksgericht Hochdorf, Bezirksrichter Abteilung 1: Portmann

## **Aufforderung zur Klageantwort, Vorladung und Urteilsmitteilung**

*Ali Hassan Ahmed Hassan*, geboren am 15. Juli 1985, von Ägypten, wohnhaft in Qena, Nagaa Hammady, Ägypten, genauerer Aufenthaltsort unbekannt, wird aufgefordert, zu der von *Ali Walker Daniela Lydia*, geboren am 13. Mai 1969, von Silenen (UR), Michaelskreuzstrasse 2, 6037 Root, am 14. Juli 2023 eingereichten Scheidungsklage innert 30 Tagen ab Publikation eine schriftliche Klageantwort (im Doppel) einzureichen. Die Klage liegt zu seinen Händen auf der Bezirksgerichtskanzlei Hochdorf auf. Innert gleicher Frist wird der Beklagte aufgefordert, die Bezeichnung eines Zustellungsdomizils in der Schweiz anzugeben.

Die Einigungs- und Instruktionsverhandlung (samt Durchführung von Beweisaussagen) findet am *Mittwoch, 22. November 2023, 9.00 Uhr*, im Gerichtsgebäude Bezirksgericht Hochdorf, Hohenrainstrasse 8, 6280 Hochdorf, Gerichtssaal 5, statt. Der Beklagte hat persönlich zu erscheinen. Erscheint er unentschuldigt nicht, wird aufgrund der Akten und der mündlichen Vorbringen der klagenden Partei entschieden, soweit der Richter nicht von Amtes wegen zu handeln hat.

Der Beklagte hat Gelegenheit, bis Dienstag, 31. Oktober 2023, die Durchführung einer Hauptverhandlung zu verlangen. Ohne seinen Gegenbericht wird Verzicht auf die Durchführung einer Hauptverhandlung (inklusive Schlussvorträge) angenommen.

Das Urteil liegt ab Dienstag, 5. Dezember 2023, auf der Bezirksgerichtskanzlei zuhanden des Beklagten auf und gilt mit diesem Datum als zugestellt.

Hochdorf, 25. Juli 2023

Bezirksgericht Hochdorf, Bezirksrichter Abteilung 3: Mengolian

## **Aufforderungen zur Kostensicherung**

(Art. 169, 193f. SchKG)

I.

In der ausgeschlagenen Erbschaft der *Käppeli Eveline*, geboren am 19. August 1957, von Luzern und Rüeggisberg, wohnhaft gewesen in 6005 Luzern, Werkhofstrasse 5, gestorben am 1. Juli 2023, sind nicht genügend Aktiven zur Deckung der Liquidationskosten vorhanden.

Sofern nicht ein Gläubiger bis Dienstag, 8. August 2023, an das Bezirksgericht Luzern (IBAN Nr. CH41 0900 0000 6000 6400 9) einen Kostenvorschuss von Fr. 3500.– für das summarische Konkursverfahren (Nachforderungsrecht vorbehalten) leistet, wird die konkursamtliche Liquidation nicht angeordnet.

Luzern, 21. Juli 2023

Bezirksgericht Luzern, Bezirksrichter Abteilung 3: Retsch

II.

In der ausgeschlagenen Erbschaft der *Cameron-Naylor Margaret*, geboren am 18. August 1936, von Fischenthal (ZH), wohnhaft gewesen in 6010 Kriens, Lauerzring 2, gestorben am 24. September 2022, sind nicht genügend Aktiven zur Deckung der Liquidationskosten vorhanden.

Sofern nicht ein Gläubiger bis Dienstag, 8. August 2023, an das Bezirksgericht Kriens (IBAN Nr. CH96 0900 0000 6000 5419 2) einen Kostenvorschuss von Fr. 3500.– für das summarische Konkursverfahren (Nachforderungsrecht vorbehalten) leistet, wird die konkursamtliche Liquidation nicht angeordnet.

Kriens, 26. Juli 2023

Bezirksgericht Kriens, Präsident Abteilung 2: Emmenegger

III.

In der ausgeschlagenen Erbschaft der *Hubezka Klavdiia*, geboren am 19. Dezember 1937, ukrainische Staatsangehörige, wohnhaft gewesen in 6010 Kriens, Brunnmattstrasse 18b, gestorben am 6. März 2023, sind keine Aktiven zur Deckung der Liquidationskosten vorhanden.

Sofern nicht ein Gläubiger bis Dienstag, 8. August 2023, an das Bezirksgericht Kriens (IBAN Nr. CH96 0900 0000 6000 5419 2) einen Kostenvorschuss von Fr. 3500.– für das summarische Konkursverfahren (Nachforderungsrecht vorbehalten) leistet, wird die konkursamtliche Liquidation nicht angeordnet.

Kriens, 26. Juli 2023

Bezirksgericht Kriens, Präsident Abteilung 2: Emmenegger

## IV.

In der ausgeschlagenen Erbschaft des *Slosarczyk Bernd Alfred*, geboren am 25. Januar 1956, von Deutschland, wohnhaft gewesen in 6030 Ebikon, Oberdierikonerstrasse 7, gestorben am 30. August 2022, sind zu wenig Aktiven zur Deckung der Liquidationskosten vorhanden.

Die konkursamtliche Liquidation wird nur angeordnet, sofern ein Gläubiger oder eine Gläubigerin bis Dienstag, 8. August 2023, an das Bezirksgericht Hochdorf (IBAN Nr. CH52 0900 0000 6000 2879 4) einen Kostenvorschuss von Fr. 3500.– (Nachforderungsrecht vorbehalten) für das summarische Konkursverfahren leistet.

Hochdorf, 26. Juli 2023

Bezirksgericht Hochdorf, Bezirksrichter Abteilung 1: Portmann

## V.

In der ausgeschlagenen Erbschaft des *Keiser Heinrich Peter*, geboren am 22. November 1948, von Grosswangen, wohnhaft gewesen in 6110 Wolhusen, Bergblick 1, gestorben am 2. Februar 2023, sind nicht genügend Aktiven zur Deckung der Liquidationskosten vorhanden.

Sofern nicht ein Gläubiger bis Dienstag, 8. August 2023, an das Bezirksgericht Willisau (IBAN Nr. CH13 0900 0000 6076 8522 1) einen Kostenvorschuss von Fr. 3500.– für das summarische Konkursverfahren (Nachforderungsrecht vorbehalten) leistet, wird die konkursamtliche Liquidation nicht angeordnet.

Willisau, 20. Juli 2023

Bezirksgericht Willisau, Präsidentin Abteilung 1: Zwysig-Vüllers

## **Gerichtliche Verbote**

## I.

Auf Verlangen der Eigentümerin des Grundstückes Nr. 1268, Grundbuch Littau (Blattenmoosstrasse 10, 12 und 14), wird allen Unberechtigten verboten, auf diesem Grundstück Fahrzeuge aller Art abzustellen oder zu parkieren.

Widerhandlungen gegen dieses Verbot können nach Artikel 258 Absatz 1 ZPO auf Antrag mit einer Busse bis zu Fr. 2000.– bestraft werden.

Luzern, 19. Juli 2023

Bezirksgericht Luzern, Präsident Abteilung 3: Fassbind



II.

Auf Verlangen der Eigentümerin wird allen Unberechtigten gerichtlich verboten, auf dem Grundstück Nr. 459, Grundbuch Aesch, Kirchgasse, Aesch, Fahrzeuge aller Art abzustellen oder zu parkieren sowie zu campieren.

Ausgenommen von diesem Verbot ist das Parkieren auf den Parkplätzen unter Einhaltung der vermerkten Bestimmungen bei der zentralen Parkuhr. Die Parkuhr muss nach Vorschrift bedient werden.

Ein Verstoß gegen dieses Verbot wird gemäss Artikel 258 Absatz 1 ZPO auf Antrag mit einer Busse bis zu Fr. 2000.– bestraft.

Hochdorf, 21. Juli 2023

Bezirksgericht Hochdorf, Präsident Abteilung 2: Wüest

## Schuldbetreibung und Konkurs

### Konkurspublikationen / Schuldenerufe

(Art. 231, 232 SchKG; Art. 29 und 123 VZG)

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Anmeldestelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Anmeldestelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Anmeldestelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Anmeldestelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen.

I.

Schuldner: *Staub Eva*, ausgeschlagene Erbschaft; Heimatort: Menzingen; Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 02.10.1960; Todesdatum: 30.06.2023; wohnhaft gewesen: Würzenbachstrasse 55, 6006 Luzern

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum der Konkurseröffnung: 19.07.2023

Frist: 1 Monat

Ablauf der Frist: 29.08.2023

Konkursamt Luzern

II.

Schuldner: *Amatic AG*, CHE-104.218.320, Industriestrasse 1, 6034 Inwil

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum der Konkurseröffnung: 04.07.2023

Frist: 1 Monat

Ablauf der Frist: 21.08.2023

Konkursamt Hochdorf

III.

Schuldner: *Wüest Hans Rudolf*, ausgeschlagene Erbschaft; Heimatort: Luzern;

Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 11.11.1942; Todesdatum: 01.06.2023;

wohnhaft gewesen: Gerliswilstrasse 63, 6020 Emmenbrücke

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum der Konkurseröffnung: 11.07.2023

Frist: 1 Monat

Ablauf der Frist: 28.08.2023

Konkursamt Hochdorf

IV.

Schuldner: *Aurolia GmbH*, CHE-101.932.326, Faselimatt 9b, 6252 Dagmersellen

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum des Auflösungsentscheids: 26.06.2023

Frist: 1 Monat

Ablauf der Frist: 28.08.2023

Konkursamt Luzern West, Amtsstelle Willisau

## **Vorläufige Konkursanzeigen**

(Art. 222 SchKG)

Schuldner des Konkursiten können ihre Schulden nicht mehr durch Zahlung an den Konkursiten begleichen; sie riskieren, zweimal bezahlen zu müssen. Ferner sind Personen, die Vermögensgegenstände des Konkursiten verwahren, unabhängig vom Rechtstitel der Verwahrung, bei Straffolge (Art. 324 Ziff. 5 StGB) verpflichtet, diese unverzüglich dem Konkursamt herauszugeben. Die Publikation betreffend Art, Verfahren, Eingabefrist usw. erfolgt später.

I.

Schuldner: *F. Berisha Thun Frutigenstrasse GmbH*, mit Sitz in Luzern, CHE-408.946.561, ohne Domizil

Datum des Auflösungsentscheids: 28.06.2023

Aufgelöste Gesellschaft gemäss Art. 731b OR

Der Auflösungsentscheid ist am 11.07.2023 in Rechtskraft erwachsen.

Konkursamt Luzern

II.

Schuldner: *MaxiGroup Management GmbH*, CHE-497.151.366, ohne Domizil (sans domicile)

Datum des Auflösungsentscheids: 28.06.2023

Aufgelöste Gesellschaft gemäss Art. 731b OR

Der Auflösungsentscheid ist am 11.07.2023 in Rechtskraft erwachsen.

Konkursamt Luzern

III.

Schuldner: *Orchid Siam GmbH*, CHE-110.247.100, Weggismattstrasse 4, 6004 Luzern

Datum des Auflösungsentscheids: 28.06.2023

Aufgelöste Gesellschaft gemäss Art. 731b OR

Der Auflösungsentscheid ist am 11.07.2023 in Rechtskraft erwachsen.

Konkursamt Luzern

IV.

Schuldner: *Lomasi AG*, CHE-112.611.547, Luzernerstrasse 20, 6010 Kriens

Datum der Konkurseröffnung: 20.07.2023

Konkursamt Kriens

V.

Schuldner: *David Fischer Bau GmbH*, CHE-307.899.585, ohne Domizil, 6020 Emmenbrücke

Datum des Auflösungsentscheids: 27.06.2023

Aufgelöste Gesellschaft gemäss Art. 731b OR

Bemerkungen: vorher Gerliswilstrasse 39, 6020 Emmenbrücke

Konkursamt Hochdorf

VI.

Schuldner: *Dayila Bau & Immobilien GmbH*, CHE-314.267.108, ohne Domizil, 6032 Emmen

Datum des Auflösungsentscheids: 22.06.2023

Aufgelöste Gesellschaft gemäss Art. 731b OR

Bemerkungen: vormalig Nelkenstrasse 21, 6032 Emmen

Konkursamt Hochdorf

## **Kollokationspläne und Inventare**

(Art. 221, 249–250 SchKG)

Ein Gläubiger, der den Kollokationsplan anfechten will, weil seine Forderung ganz oder teilweise abgewiesen oder nicht im beanspruchten Rang zugelassen worden ist, muss innert 20 Tagen nach der öffentlichen Auflage des Kollokationsplanes bei der angegebenen Anmeldestelle gegen die Masse klagen. Will er die Zulassung eines anderen Gläubigers oder dessen Rang bestreiten, so muss er die Klage gegen den Gläubiger richten.

I.

Schuldner: *Conte-Moreale Maria Teresa Angela*; Staatsbürgerschaft: Italien; Geburtsdatum: 17.02.1964; Hergiswaldstrasse 2, 6012 Obernau

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 17.08.2023

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 07.08.2023

Kontaktstelle für Beschwerden: Beschwerden gegen das Inventar sind beim Bezirksgericht Kriens einzureichen.

Kontaktstelle für Klage und Anfechtung: Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind beim Bezirksgericht Kriens gerichtlich anhängig zu machen.

Konkursamt Kriens

II.

Schuldner: *Schicker Willi*, ausgeschlagene Erbschaft; Heimatort: Baar (ZG); Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 06.10.1958; Todesdatum: 05.11.2022; wohnhaft gewesen: Sternmatt 6, 6010 Kriens

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 17.08.2023

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 07.08.2023

Kontaktstelle für Beschwerden: Beschwerden gegen das Inventar sind beim Bezirksgericht Kriens einzureichen.

Kontaktstelle für Klage und Anfechtung: Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind beim Bezirksgericht Kriens gerichtlich anhängig zu machen.

Konkursamt Kriens

### III.

Schuldner: *Bieri Paul*, ausgeschlagene Erbschaft; Heimatort: Ebikon; Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 18.01.1932; Todesdatum: 23.03.2023; wohnhaft gewesen: 6033 Buchrain

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 17.08.2023

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 07.08.2023

Kontaktstelle für Beschwerden: Beschwerden gegen das Inventar sind beim Bezirksgericht Hochdorf einzureichen.

Kontaktstelle für Klage und Anfechtung: Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind beim Bezirksgericht Hochdorf gerichtlich anhängig zu machen.

Konkursamt Hochdorf

### IV.

Schuldner: *Carrosserie und Fahrzeugumbau Baronchelli GmbH*, in Liquidation, CHE-107.589.439, Marktring 1, 6110 Wolhusen

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 17.08.2023

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 07.08.2023

Kontaktstelle für Beschwerden: Beschwerden gegen das Inventar sind bei der Bezirksgerichtspräsidentin I von Willisau, Menzbergstrasse 16, 6130 Willisau, einzureichen.

Kontaktstelle für Klage und Anfechtung: Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind beim Bezirksgericht Willisau, Menzbergstrasse 16, 6130 Willisau, gerichtlich anhängig zu machen.

Konkursamt Luzern West, Amtsstelle Willisau

## V.

Schuldner: *Keist Andreas*, ausgeschlagene Erbschaft; Heimatort: Dagmersellen; Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 14.12.1960; Todesdatum: 19.02.2023; wohnhaft gewesen: Schönbergstrasse 15, 6252 Dagmersellen

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 17.08.2023

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 07.08.2023

Kontaktstelle für Beschwerden: Beschwerden gegen das Inventar sind bei der Bezirksgerichtspräsidentin I von Willisau, Menzbergstrasse 16, 6130 Willisau, einzureichen. Kontaktstelle für Klage und Anfechtung: Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind beim Bezirksgericht Willisau, Menzbergstrasse 16, 6130 Willisau, gerichtlich anhängig zu machen.

Als Bestandteil des Kollokationsplanes liegen die Lastenverzeichnisse der Grundstücke Nr. 4311 (Stockwerkeigentum,  $\frac{74}{1000}$  Miteigentum an Grundstück Nr. 1467, Sonderrecht an der  $4\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss) und 6238 ( $\frac{1}{133}$  Miteigentum an Grundstück Nr. 1463, Benützungrecht an Autoeinstellhallenplatz Nr. 82), Grundbuch Dagmersellen, auf.

Konkursamt Luzern West, Amtsstelle Willisau

## VI.

Schuldner: *König Beat Reinhard*; Heimatort: Bottenwil (AG) und Reiden; Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 08.08.1957; Kreuzstrasse 14, 6263 Richenthal

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 17.08.2023

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 07.08.2023

Kontaktstelle für Beschwerden: Beschwerden gegen das Inventar sind bei der Bezirksgerichtspräsidentin I von Willisau, Menzbergstrasse 16, 6130 Willisau, einzureichen. Kontaktstelle für Klage und Anfechtung: Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind beim Bezirksgericht Willisau, Menzbergstrasse 16, 6130 Willisau, gerichtlich anhängig zu machen.

Als Bestandteil des Kollokationsplanes liegt das Lastenverzeichnis des Grundstückes Nr. 311, Plan 8, Grundbuch Richenthal, auf.

Konkursamt Luzern West, Amtsstelle Willisau

## VII.

Schuldner: *Vogel Rudolf Theodor*, ausgeschlagene Erbschaft; Heimatort: Schüpfheim und Willisau; Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 16.07.1956; Todesdatum: 23.11.2022; wohnhaft gewesen: Emmenweg 5, 6105 Schachen

Anfechtungsfrist Kollokationsplan: 20 Tage

Ablauf der Frist: 17.08.2023

Anfechtungsfrist Inventar: 10 Tage

Ablauf der Frist: 07.08.2023

Kontaktstelle für Beschwerden: Beschwerden gegen das Inventar sind bei der Bezirksgerichtspräsidentin I von Willisau, Menzbergstrasse 16, 6130 Willisau, einzureichen.

Kontaktstelle für Klage und Anfechtung: Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplanes sind beim Bezirksgericht Willisau, Menzbergstrasse 16, 6130 Willisau, gerichtlich anhängig zu machen.

Konkursamt Luzern West, Amtsstelle Willisau

### **Widerruf des Konkurses**

(Art. 195, 196 oder 332 SchKG)

Schuldner: *Gürtler Mila*; Heimatort: Basel (BS); Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 17.01.1941; Todesdatum: 19.02.2022; wohnhaft gewesen: Biregghang 6. 6005 Luzern

Datum des Widerrufs: 14.07.2023

Konkursamt Kriens

### **Einstellung der Konkursverfahren**

(Art. 230, 230a SchKG)

Das Konkursverfahren wird mangels Aktiven als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der genannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung der Kosten den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten, falls der geleistete Vorschuss nicht ausreichen sollte.

## I.

Schuldner: *Crisis Analytica GmbH*, CHE-244.436.906, Oberbühlstrasse 16, 6353 Weggis

Datum der Konkurseröffnung: 19.05.2023

Datum der Einstellung: 19.07.2023

Kostenvorschuss: Fr. 5000.–  
Frist: 10 Tage  
Ablauf der Frist: 07.08.2023

Konkursamt Kriens

II.

Schuldner: *BIG THOM'S AG*, in Liquidation, CHE-143.097.652, Hoger 2, 6130 Willisau  
Datum der Konkurseröffnung: 28.06.2023  
Datum der Einstellung: 20.07.2023  
Kostenvorschuss: Fr. 5000.–  
Frist: 10 Tage  
Ablauf der Frist: 07.08.2023

Konkursamt Luzern West, Amtsstelle Sursee

III.

Schuldner: *GRANITI BAU AG*, in Liquidation, CHE-258.668.920, Luzernerstrasse 16, 6252 Dagmersellen  
Datum der Konkurseröffnung: 26.04.2023  
Datum der Einstellung: 18.07.2023  
Kostenvorschuss: Fr. 5000.–  
Frist: 10 Tage  
Ablauf der Frist: 07.08.2023

Konkursamt Luzern West, Amtsstelle Willisau

IV.

Schuldner: *Palokaj Alfred*; Staatsbürgerschaft: Kosovo; Geburtsdatum: 15.11.1979; Hauptstrasse 75b, 6260 Reiden; Gesellschafter der im Handelsregister des Kantons Aargau eingetragenen und am 2. Dezember 2022 gelöschten Kollektivgesellschaft DB Line KLG, mit Sitz in Oftringen, Florastrasse 1, 4665 Oftringen (CHE-278.252.793)  
Datum der Konkurseröffnung: 21.06.2023  
Datum der Einstellung: 18.07.2023  
Kostenvorschuss: Fr. 5000.–  
Frist: 10 Tage  
Ablauf der Frist: 07.08.2023

Konkursamt Luzern West, Amtsstelle Willisau



## **Schluss des Konkursverfahrens**

(Art. 268 Abs. 4 SchKG)

Schuldner: *Stickel Philippe*, ausgeschlagene Erbschaft; Heimatort: Trub; Staatsbürgerschaft: Schweiz; Geburtsdatum: 24.10.1958; Todesdatum: 18.10.2021; wohnhaft gewesen: Hültschern 10, 6204 Sempach  
Datum des Schlusses: 18.07.2023

Konkursamt Luzern West, Amtsstelle Sursee

## **Zahlungsbefehl**

(Art. 69 SchKG)

Der Schuldner wird aufgefordert, den Gläubiger für die angegebenen Forderungen binnen 20 Tagen zu befriedigen. Will der Schuldner die Forderung oder einen Teil derselben oder das Recht, sie auf dem Betreibungsweg geltend zu machen, bestreiten, so hat er dies innert 10 Tagen seit der Veröffentlichung des Zahlungsbefehls der Anmeldestelle mündlich oder schriftlich zu erklären (Rechtsvorschlag zu erheben). Wird die Forderung nur zum Teil bestritten, so ist der bestrittene Betrag ziffernmässig genau anzugeben, ansonst die ganze Forderung als bestritten gilt. Sollte der Schuldner dem Zahlungsbefehl nicht nachkommen, so kann der Gläubiger die Fortsetzung der Betreibung verlangen.

Schuldner: *Alister Veerasamy*; Geburtsdatum: 02.08.1979; unbekanntem Aufenthaltes; letzter bekannter Aufenthalt: Seefeldstrasse 102, 8008 Zürich

Gläubiger: Luzerner Kantonalbank AG, CHE-105.845.092, Pilatusstrasse 12, 6003 Luzern

Vertreter: Luzerner Kantonalbank AG, DFSL, Pilatusstrasse 12, Postfach, 6002 Luzern

Art der Schuldbetreibung: ordentliches Verfahren

Zahlungsbefehl-Nummer: 22314559 vom 12.07.2023

Forderungen: Fr. 12 350.– nebst Zins zu 9,75% seit 13.04.2023, Schuld aus Privatkonto Nr. 2173.1694.2001 gem. Kündigung und Abrechnung vom 13.04.2023, Betreibung gem. Artikel 50 Abs. 2 SchKG; Fr. 18.30 Rückweisung

Zusätzliche Kosten: Betreibungskosten zuzüglich Publikationskosten

Forderungsgrund: Fr. 12 350.– Schuld aus Privatkonto Nr. 2173.1694.2001 gem. Kündigung und Abrechnung vom 13.04.2023; Fr. 18.30 Rückweisung, Betreibung gem. Artikel 50 Abs. 2 SchKG

Betreibungsamt Luzern

---

## Impressum

*Redaktion Allgemeiner Teil*  
Staatskanzlei, Redaktion Kantonsblatt  
Bahnhofstrasse 15, 6002 Luzern  
Telefon 041 228 50 25

*Redaktion Gerichtlicher Teil*  
Kantonsgerichtskanzlei  
Hirschengraben 16, 6002 Luzern  
Telefon 041 228 62 00

*Einsendungen bitte an:*  
E-Mail kantonsblatt@lu.ch

E-Mail kantonsgericht@lu.ch

### *Redaktionsschluss*

Mittwoch, 14 Uhr; längere Beiträge: Dienstag, 14 Uhr. Eingabeschluss beim SHAB ist am Vortag. Manuskripte bitte so früh wie möglich einreichen; zu spät eintreffende Manuskripte können nicht berücksichtigt werden.

*Achtung:* Für Wochen mit Feiertagen sind die Hinweise zum Redaktionsschluss auf der 2. Umschlagseite der Printausgabe beziehungsweise auf der Homepage [www.kantonsblatt.lu.ch](http://www.kantonsblatt.lu.ch) zu beachten.

### *Abonnement und Inserate*

Jahresabonnement Luzerner Kantonsblatt

Fr. 102.–

Bestellung: Abonnement und Einzelnummern sind zu bestellen bei: Galledia Fachmedien AG, Maihofstrasse 76, 6002 Luzern, Telefon 041 767 79 10, E-Mail [abo.luzerner-kantonsblatt@galledia.ch](mailto:abo.luzerner-kantonsblatt@galledia.ch)

Inserate: Inserate für den nichtamtlichen Teil sind aufzugeben bei: Hans-Jürgen Ottenbacher, Telefon 041 370 38 83, E-Mail [hj.ottenbacher@gmx.net](mailto:hj.ottenbacher@gmx.net)  
Inseratenannahmeschluss: Dienstag, 14 Uhr

*Internet-Ausgabe:* [www.kantonsblatt.lu.ch](http://www.kantonsblatt.lu.ch)

## Abo-Bestellung

**Damit ich 52-mal im Jahr mein persönliches Kantonsblatt lesen kann, abonniere ich das Luzerner Kantonsblatt ab sofort zum Preis von Fr. 102.– im Jahr.**

Name/Vorname \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

Strasse/Nr. \_\_\_\_\_

PLZ/Wohnort \_\_\_\_\_

Telefon/Fax \_\_\_\_\_

Coupon einsenden an:

Galledia Fachmedien AG, Maihofstrasse 76, 6002 Luzern, Telefon 041 767 79 10

# Bezugsquellen-Verzeichnis

## Beweissicherung

### Steiger Baucontrol AG

St. Karlstrasse 12, 6000 Luzern 7  
Telefon 041 249 93 93  
www.baucontrol.ch

## Entsorgung und Recycling

### Düring AG Ebikon

Ronmatte 9, 6030 Ebikon  
Telefon 041 445 12 12  
www.during.ch

## Fensterbau

### Biene Fenster AG

Dorfstrasse, 6235 Winikon  
Telefon 041 935 50 50  
www.biene-fenster.ch

## Gerüstet für die Zukunft

### PAMO Gerüste AG

Rainstrasse 4, 6052 Hergiswil  
Telefon 041 630 40 40  
www.pamo.ch

## Ihr Immobilienprofi vor Ort

### SwissLife – Impopulse, Luzern

Vermarktung, Beratung, Hypotheken  
Jens K. Schäfer, Ringstr. 37, 6010 Kriens  
041 375 02 33, Jens.schaefer@swisslife.ch

## Immobilienberatung

### Redinvest Immobilien AG

Bewertung | Bewirtschaftung | Verkauf  
Christoph-Schnyder-Str. 46, 6210 Sursee  
Telefon 041 926 70 50 / www.redinvest.ch

## Für nur Fr. 47.60 pro Mal

wird Ihr Eintrag ein Jahr lang alle vier Wochen neu gesehen. Kontakt:

Telefon 041 370 38 83

E-Mail [hj.ottenbacher@gmx.net](mailto:hj.ottenbacher@gmx.net)

## Immobilienverkauf

### Arlewo AG, Luzern

Ihre Experten für Immobilienverkauf  
Guggistrasse 7, 6002 Luzern  
Telefon 041 317 05 00 / www.arlewo.ch

## Liegenschaftsbewertung

### Eckert Immobilien AG

Blumenweg 8, 6003 Luzern  
Telefon 041 210 99 77  
info@eckert-immobilien.ch

## Liegenschaftsbewirtschaftung

### Arlewo AG, Luzern

Immobilien, neu seit 1968  
Guggistrasse 7, 6002 Luzern  
Telefon 041 317 05 00 / www.arlewo.ch

## Malen / Tapezieren / Renovieren

### Camenzind & Partner AG

Rothenbad 16, 6015 Luzern  
Telefon 079 817 93 53 oder 079 808 39 64  
www.maler-camenzind.ch

## Parkett / Bodenbeläge

### Albert Fäh GmbH

Imfangstrasse 11, 6005 Luzern  
Telefon 041 360 58 50  
info@faeh-parkett.ch / www.faeh-parkett.ch

## Sicherheitsanlagen

### SECTEC AG

Einbruch/Brand/Video/Zutritt  
Engelbergstrasse 44a, 6370 Stans  
Telefon 041 618 36 36 / www.sectec.ch

## Treuhand & Steuern

### Die Falck Gruppe AG

Ledergasse 11, 6004 Luzern  
Telefon 041 418 54 50  
www.falck.swiss / info@falck.swiss

AZA  
CH-6002 Luzern  
P.P. / Journal

Post CH AG  
Luzerner Kantonsblatt

## Sicherheit und Beständigkeit für Ihr Unternehmen.

# BITZI

TREUHAND AG

6210 Sursee  
6020 Emmenbrücke

Telefon 041 926 70 00  
www.bitzi.ch

Wir bieten professionelle Lösungen zu fairen Preisen.

- + Buchführung und Abschlussberatung
- + Steuer- und Vorsorgeplanung
- + Wirtschaftsprüfung
- + Unternehmensberatung
- + Personaladministration

Wir haben **EINFLUSS**  
auf Ihren  
**ABFLUSS...**



Kanal-Reinigung  
Saug-Reinigung  
Strassen-Reinigung

# PETER AG

Neuenkirch 041 467 13 64 peterag.ch

Wir ersetzen Ihre  
Badewanne  
zum Pauschalpreis  
ohne Plättli-Schaden

**BADEWELL AG**

Rufen Sie an, wir beraten Sie gerne.

Telefon 041 9250000  
6210 Sursee

**WWW.BIENE-FENSTER.CH**

**BIENE FENSTER AG**  
Dorfstrasse 20  
6235 Winikon

041 935 50 50

